



2. számú előterjesztés

Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. április 4-i nyilvános ülésére

Tárgy: Vízi közmű megállapodás jóváhagyása

MEGÁLLAPODÁS

a KSZ-IV megnevezésű 11-26790-01-011-00-0 számú hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerről

amely létrejött egyrészről

Ásványráró Község Önkormányzata (képviseli: Tatainé Popp Rita polgármester, adószám: 15366863-2-08, statisztikai számjele: 15366863841132108) 9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.

Darnózseli Község Önkormányzata (képviseli: Fazekas Zoltán polgármester, adószám: 15366887-2-08, statisztikai számjele: 15366887841132108) 9232 Darnózseli, Ady Endre u. 81.

Dunaremete Község Önkormányzata (képviseli: Marovits Géza polgármester, adószám: 15370237-1-08, statisztikai számjele: 15370237841132108) 9235 Dunaremete, Szabadság út 2.

Hédervár Község Önkormányzata (képviseli: Szabóné Németh Ágnes polgármester, adószám: 15366935-2-08, statisztikai számjele: 15366935841132108) 9178 Hédervár, Fő u. 42.

Károlyháza Község Önkormányzata (képviseli: Szép Károly polgármester, adószám: 15579371-1-08, statisztikai számjele: 15579371841132108) 9182 Károlyháza, Úttörő u. 3.

Kimle Község Önkormányzata (képviseli: Eller Gizella polgármester, adószám: 15366959-2-08, statisztikai számjele: 15366959841132108) 9182 Kimle, Vízpart u. 2.

Püski Község Önkormányzata (képviseli: Makai Jenő polgármester, adószám: 15367008-2-08, statisztikai számjele: 15367008841132108) 9235 Püski, Felszabadulás út 5.

Kisbodak Község Önkormányzata (képviseli: Tímár Gábor polgármester, adószám: 15370426-1-08, statisztikai számjele: 15370426841132108) 9234 Kisbodak, Felszabadulás u. 1.

Lipót Község Önkormányzata (képviseli: Tóth Péter József polgármester, adószám: 15370440-2-08, statisztikai számjele: 15370440841132108) 9233 Lipót, Fő tér 2.

Máriakálnok Község Önkormányzata (képviseli. dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester, adószám: 15368195-2-08, statisztikai számjele: 15368195841132108) 9231 Máriakálnok, Rákóczi u. 6.

Halászi Község Önkormányzata (képviseli: Majthényi Tamás polgármester, adószám: 15366911-2-08, statisztikai számjele: 15366911841132108) 9228 Halászi, Kossuth u. 5.

között a keltezésben feltüntetett helyen és időben az alábbi pontokba foglalt feltételek szerint:

- 1) A megállapodást kötő felek osztatlan közös tulajdonában áll a **KSZ-IV** megnevezésű, hivatali **11-26790-01-011-00-0** azonosítójú víziközmű-rendszer, amely a

megállapodást kötő felek közigazgatási területén jelentkező ivóvíz igények kielégítésére szolgál.

- 2) A szerződő felek megállapítják az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszer tulajdonjoga közöttük, a nettó könyv szerinti értéket alapul véve a felosztásnál, az alábbi arányok szerint oszlik meg:
 - Püski Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 2,01 %-a.
 - Kisbodak Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 2,26 %-a.
 - Dunaremete Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 6,08 %-a.
 - Lipót Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 7,56 %-a.
 - Hédervár Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 3,84 %-a.
 - Darnózseli Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 29,22 %-a.
 - Ásványráró Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 7,06 %-a.
 - Kimle Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 10,13 %-a.
 - Károlyháza Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 1,87 %-a.
 - Halászi Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 20,40 %-a.
 - Máriakálnok Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 9,57 %-a.
- 3) Az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszer üzemeltetésére és fenntartására a megállapodást kötő felek az AQUA Szolgáltató KFT-vel kötöttek vagyongazdálkodási szerződést. Ezen szerződésben foglaltaknak megfelelően gondoskodnak az ivóvíz igények kielégítéséről, kiszolgálásáról.
- 4) A felek megállapodnak a víziközmű-rendszerrel kapcsolatosan az ellátásért felelős számára megállapított jogokat közösen gyakorolják. A joggyakorlás során felmerülő döntést igénylő kérdésekben tulajdoni arányaiknak megfelelő szavazati joggal rendelkeznek. A közös tulajdonra vonatkozóan egyekben a 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 5) A felek megállapodnak, hogy a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítéséről az AQUA Szolgáltató KFT-vel kötött vagyongazdálkodási szerződésben gondoskodtak. A vagyongazdálkodási szerződés alapján a víziközmű-rendszer vonatkozásában készített gördülő fejlesztési tervet az AQUA Szolgáltató KFT készítette el és az AQUA Szolgáltató KFT vállalta elkészíteni a gördülő fejlesztési terv felújítási pótlási terv része mellett a beruházási tervrészt is. A beruházási tervrészt elkészítéséről és minden év szeptember 30. napjáig a MEKH-hoz jóváhagyásra történő benyújtásáról az AQUA Szolgáltató KFT útján és közreműködésével gondoskodnak. A felek a 15 éves gördülő fejlesztési terv beruházási terv részének elkészítésére vonatkozó javaslataikat a tárgyév július 31. napjáig vállalják eljuttatni az AQUA Szolgáltató KFT-hez.
- 6) A felek megállapodnak abban, hogy az ellátásért felelős önkormányzatokat Darnózseli Község Önkormányzata jogosult képviselni.
- 7) A felek megállapodnak abban, az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltységük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket, és ugyanezen aránynak megfelelően gyakorolják az ellátásért felelős számára megállapított jogosultságokat, illetőleg osszák fel egymás között a víziközmű-rendszer használata során keletkező hasznokat.

A felek a fenn írt megállapodást átolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mosonmagyaróvár, 2017. március 24.

.....
Püski Község Önkormányzata
képviseli: Makai Jenő polgármester

.....
Kisbodak Község Önkormányzata
képviseli: Timár Gábor polgármester

.....
Dunaremete Község Önkormányzata
képviseli: Marovics Géza polgármester

.....
Lipót Község Önkormányzata
képviseli: Tóth Péter József polgármester

.....
Hédervár Község Önkormányzata
képviseli: Szabóné Németh Ágnes
polgármester

.....
Darnózseli Község Önkormányzata
képviseli: Fazekas Zoltán polgármester

.....
Ásványráró Község Önkormányzata
képviseli: Tatiné Popp Rita polgármester

.....
Kimle Község Önkormányzata
képviseli: Eller Gizella polgármester

.....
Károlyháza Község Önkormányzata
képviseli: Szép Károly polgármester

.....
Máriakálnok Község Önkormányzata
képviseli: Dr. Tóásóné
Gáspár Emma polgármester

.....
Halászi Község Önkormányzata
képviseli: Majthényi Tamás polgármester

Készítettem, ellenjegyzem:
Mosonmagyaróvár, 2017. március 24.
Dr. Varga László Ügyvédi Iroda
Dr. Varga László ügyvéd

V.	Közép-Szigetközi szennyvíz rendszer KSZ-SZV		Szennyvíz vagyon aránya	MEKH azonosító
	Szennyvíz vagyon értéke	Szennyvíz vagyon aránya		
	Darnózselli	63 852 341 Ft	9,25%	21,88 % 21-14748-1-009-00-14
	Ásványráró	102 834 878 Ft	14,90%	
	Hédervár	150 958 141 Ft	21,87%	
	Kimle	115 910 857 Ft	16,79%	
	Károlyháza	42 802 017 Ft	6,20%	
	Lipót	60 272 673 Ft	8,73%	
	Dunaremete	46 278 624 Ft	6,71%	
	Püski	55 637 955 Ft	8,06%	
	Kisbodak	51 653 610 Ft	7,48%	
		690 201 096 Ft	100,00%	

61

III.	Közép-Szigetközi vízellátó rendszer KSZ-IV		Víz vagyon aránya	MEKH azonosító
	Víz vagyon értéke	Víz vagyon aránya		
	Darnózselli	99 871 610 Ft	29,22%	11-26790-0-011-00-0
	Ásványráró	24 121 761 Ft	7,06%	
	Hédervár	13 126 795 Ft	3,84%	
	Kimle	34 622 723 Ft	10,13%	
	Károlyháza	6 395 704 Ft	1,87%	
	Lipót	25 831 145 Ft	7,56%	
	Dunaremete	20 791 846 Ft	6,08%	
	Püski	6 876 601 Ft	2,01%	
	Kisbodak	7 718 356 Ft	2,26%	
	Halászi	69 744 420 Ft	20,40%	
	Máriakálnok	32 726 440 Ft	9,57%	
		341 827 401 Ft	100,00%	

Összes ivóvíz vaevon 2 399 631 909 Ft

MEGÁLLAPODÁS

az MM-SZV megnevezésű 21-04783-1-005-00-06 számú hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerről

amely létrejött egyrészről **Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata** (képviseli: Dr. Árvay István polgármester, adószám: 15728032-2-08, statisztikai számjele: 153674008411-321-08) 9200 Mosonmagyaróvár, Fő u. 11.,

Levél Községi Önkormányzata (képviseli: Kiss Béla polgármester, adószám: 15727945-1-08, statisztikai számjele:) 9221 Levél, Fő u. 10.

Mosonudvar Község Önkormányzata (képviseli: Rinczki Lajos András polgármester, adószám: 15777012-1-08, statisztikai számjele:) 9246 Mosonudvar, Esze T. u. 9.

Máriakálnok Község Önkormányzata (képviseli. dr. Tóásóné Gáspár Emma polgármester, adószám: 15368195-2-08, statisztikai számjele: 153681958411321208) 9231 Máriakálnok, Rákóczi u. 6.

Halászi Község Önkormányzata (képviseli: Majthényi Tamás polgármester, adószám: 15366911-2-08, statisztikai számjele: 15366911841132108) 9228 Halászi, Kossuth u. 5.

között a keltezésben feltüntetett helyen és időben az alábbi pontokba foglalt feltételek szerint:

- 1) A megállapodást kötő felek osztatlan közös tulajdonában áll az MM-SZV megnevezésű, 21-04783-1-005-00-06 hivatali azonosítójú víziközmű-rendszer, amely a megállapodást kötő felek közigazgatási területén keletkező szennyvíz elvezetésére szolgál.
- 2) A szerződő felek megállapítják az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszer tulajdonjoga közöttük, a nettó könyv szerinti értéket alapul véve a felosztásnál, az alábbi arányok szerint oszlik meg:
 - Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 85,24 %-a.
 - Levél Községi Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 5,66 %-a.
 - Mosonudvar Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 3,65 %-a.
 - Máriakálnok Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 1,65 %-a.
 - Halászi Község Önkormányzata tulajdonában van a rendszer 3,80 %-a.
- 3) Az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszer üzemeltetésére és fenntartására a megállapodást kötő felek az AQUA Szolgáltató KFT-vel kötöttek vagyonekezelési szerződést. Ezen szerződésben foglaltaknak megfelelően gondoskodtak a szennyvíz törzshálózatba bebocsátott szennyvizek elvezetésére, tisztításáról és a környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről.
- 4) A felek megállapodnak a víziközmű-rendszerrel kapcsolatosan az ellátásért felelős számára megállapított jogokat közösen gyakorolják. A joggyakorlás során felmerülő döntést igénylő kérdésekben tulajdoni arányaiknak megfelelő szavazati joggal

rendelkeznek. A közös tulajdonra vonatkozóan egyekben a 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 5) A felek megállapodnak, hogy a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítéséről az AQUA Szolgáltató KFT-vel kötött vagyongazdálkodási szerződésben gondoskodtak. A vagyongazdálkodási szerződés alapján a víziközmű-rendszer vonatkozásában készített gördülő fejlesztési tervet az AQUA Szolgáltató KFT készítette el és az AQUA Szolgáltató KFT vállalta elkészíteni a gördülő fejlesztési terv felújítási pótlási terv része mellett a beruházási tervrész is. A beruházási tervrész elkészítéséről és minden év szeptember 30. napjáig a MEKH-hoz jóváhagyásra történő benyújtásáról az AQUA Szolgáltató KFT útján és közreműködésével gondoskodnak. A felek a 15 éves gördülő fejlesztési terv beruházási terv részének elkészítésére vonatkozó javaslataikat a tárgyév július 31. napjáig vállalják eljuttatni az AQUA Szolgáltató KFT-hez.
- 6) A felek megállapodnak abban, hogy az ellátásért felelős önkormányzatokat Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata jogosult képviselni.
- 7) A felek megállapodnak abban, az 1. pontban körülírt víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket, és ugyanezen aránynak megfelelően gyakorolják az ellátásért felelős számára megállapított jogosultságokat, illetőleg osszák fel egymás között a víziközmű-rendszer használata során keletkező hasznokat.

A felek a fenn írt megállapodást átolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mosonmagyaróvár, 2017. március 24.

.....
Mosonmagyaróvár Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Árvay István polgármester

.....
Levél Községi Önkormányzat
képviseli: Kiss Béla polgármester

.....
Mosonudvar Községi Önkormányzata
képviseli: Rinczki Lajos András polgármester

.....
Máriakálnok Községi Önkormányzata
képviseli: Dr. Tóásóné
Gáspár Emma polgármester

.....
Halászi Községi Önkormányzata
képviseli: Majthényi Tamás polgármester

Készítettem, ellenjegyzem:
Mosonmagyaróvár, 2017. március 24.
Dr. Varga László Ügyvédi Iroda
Dr. Varga László ügyvéd

SZENNYVÍZ

I.	Mosonmagyaróvári szennyvíz rendszer MM-SZV	Szennyvíz vagyon értéke	Szennyvíz vagyon aránya	MEKH azonosító
	Mosonmagyaróvár	2 072 644 456 Ft	85,24%	21-04783-0-005- 00-06
	Halászi	92 451 905 Ft	3,80%	
	Máriakálnok	39 998 982 Ft	1,65%	
	Levél	137 582 279 Ft	5,66%	
	Mosonudvar	88 826 384 Ft	3,65%	
		2 431 504 006 Ft	100,00%	

TESTÜLETI HATÁROZAT TERVEZET

..... Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a több ellátásért felelős tulajdonában lévő víziközmű-rendszerrel kapcsolatos jogok gyakorlására, kötelezettségek teljesítésére és az ellátásért felelősök képviseletére vonatkozó megállapodást aláírja.

..... 2017. hó nap