

## *J e g y z ő k ö n y v*

**Készült:** Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. július 5-én** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth u. 38. szám alatt, a Körjegyzőség épületében – megtartott nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila *alpolgármester*, Burján Tamás, Dr. Mészáros Tibor, Mák Ferenc, Stark Ernő *képviselők*; dr. Kránitz Péter *körjegyző*; Nagy Szilvia *jegyzőkönyvvezető*.

**Majthényi Tamás polgármester** a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja *közül* 6 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre**, melyet a Képviselő-testület – *vita nélkül és egyhangúlag*– az alábbiak szerint fogadott el:

#### **1. A Szent Márton Általános Iskola beszámolója a 2010/2011-es tanévről**

#### **2. A vagyonrendelet módosítása a 289. hrsz-ú ingatlan értékesítése miatt**

#### **3. Egyéb aktuális ügyek**

- Arrabona EGTC csatlakozás
- Babos Béla ingatlancsere kérelme
- Az anyakönyvi eljárásokkal kapcsolatos rendeletet érintő észrevételek
- Döntés a kerékpárút pályázat önrészéről
- Tájékoztató magyar-szlovák pályázatról (turisztikai kisfilm forgatására)

### **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

#### **1. A Szent Márton Általános Iskola beszámolója a 2010/2011-es tanévről**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az anyagot kiküldtük. Az igazgatónő nem tud jelen lenni. Az esetleges kérdésekre írásban, vagy egy későbbi ülésen válaszol. Ki szavaz igennel az iskola 2010/2011-es tanévről szóló beszámolójával kapcsolatban?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **46/2011. (VII. 05.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Márton Általános Iskola 2010/2011-es tanévről szóló beszámolóját elfogadja.

## **2. A vagyonrendelet módosítása a 289. hrsz-ú ingatlan értékesítése miatt**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az ingatlant értékesítettük Szombath Imrének. A vagyonrendeletünkben ez még forgalomképtelen ingatlanként szerepel, mivel valamikor régen játszótér volt. Fentiek miatt az ingatlant törölni kell a vagyonrendelet 1. számú mellékletéből.

**Dr. Mészáros Tibor:** A Dankó Pista utcai telekről van szó?

**Majthényi Tamás polgármester:** Igen.

**Mák Ferenc:** Mennyit fizetett érte?

**dr. Kránitz Péter:** Bruttó 4.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron vásárolta meg.

**Majthényi Tamás polgármester:** Mivel lakóépület volt rajta, így nem volt áfás. Tehát megkaptuk a bruttó árat.

**dr. Kránitz Péter:** Azért nem volt áfás, mert 500 m<sup>2</sup> alatti volt és emiatt nem minősült építési teleknek. Ezen az ingatlanon papíron volt ugyan egy épület, amit már 20-30 éve lebontottak. Ezt letöröltettük az ingatlan-nyilvántartásból. Tehát most csak arról kellene döntenie, hogy ezt az ingatlant töröljük a vagyonrendeletből.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ki ért egyet ezzel?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 5/2005. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2011. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.**

## **3. Egyéb aktuális ügyek**

### **- Arrabona EGTC csatlakozás**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az Arrabona Európai Területi Együttműködési Csoportosulással kapcsolatban ismertetem Borkai Zsolt elnök úr levelét. A határon átnyúló pályázatokkal kapcsolatban az EGTC be tudja sorolni a prioritást a csoportosuláson belül. Én részt vettem ennek az előkészítésében és jónak találom. A magyar költségvetésben az EGTC-k alapítására van fedezet. 10-20 millió forintot lehet nyerni működtetésre. A jövőben pályázati pénzeket – többek között – innen lehet szerezni. Az uniós források 2013-ig nagyrészt lekötésre kerültek. Nyugat-Dunántúlon 90 % ez az arány. Legkorábban valószínű, hogy 2015-ben – a következő programozási időszakból – lesznek pályázati pénzek. Addig talán már csak ezek a határon átnyúló források maradnak. Nekünk a csatlakozás évente körülbelül 90.000.- Ft-ot – 30.- Ft/lakos befizetést – plusz egyszeri 20.000.- Ft díjat jelentene. Gondolom, ha idén jelentkezőnk, akkor a tagdíj vagy arányos lesz, vagy nem kell fizetni. Lenne ezzel kapcsolatban valakinek kérdése?

**Mák Ferenc:** Ha jól előkészítettétek, akkor rendben.

**Majthényi Tamás polgármester:** Alakuláskor négy belépő volt az indulás gyorsítása végett. Mind a négy képviselő testületnek el kellett fogadni az alapszabályt, majd a bíróságon való bejegyzéshez kellett szlovákul is a hozzájárulás. A hiteles fordítást el kellett küldeni Pozsonyba is, ahonnan egyszer vagy kétszer visszadobták. Ezért újra testületi ülést kellett tartaniuk Somorján és Dunaszerdahelyen. Ha egyből több településsel indultak volna, akkor lehet, hogy még mindig csak az elején tartanának, akár még egy évet is elhúzódhatott volna. Most már lehet hozzájuk csatlakozni, akinek szándékában áll. Szándékunkban áll? Én igennel szavazok.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **47/2011. (VII. 05.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - lehetőség szerint - még a 2011. évben csatlakozni kíván az Arrabona Korlátolt Felelősségű Európai Területi Együttműködési Csoportosuláshoz (9021 Győr, Városház tér. 1.).

A Képviselő-testület a szervezet létrehozásáról szóló Egyezményt, illetve a szervezet Alapszabályát elfogadja.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a betéti díj és az éves tagdíj befizetésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozási szándékot az érintettek felé jelezze és felhatalmazza az ehhez szükséges nyilatkozatok megtételére és dokumentumok aláírására.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: 2011. szeptember 30.

#### **- Babos Béla ingatlancsere kérelme**

**Majthényi Tamás polgármester:** Felolvasom Babos Béla ingatlanrendezési kérelmét. A kérelem benyújtása óta volt egy tárgyalásunk, ahol finomodott már ez a követelés. A kérelmező is belátta, hogy ugyanannyi négyzetméternyi építési területet adni útért cserébe nem megfelelő tárgyalási alap. Most már arról van szó, hogy a 371/67. hrsz.-ú 5321 m<sup>2</sup> alapterületű magánútért cserébe, továbbá a kérelemben felsorolt utakért cserébe 1 db. építési telket adnánk a horgásztó melletti telkek közül. Mivel az ő tulajdonában állnak jelenleg ezek az utak, jogában áll lezárni ezeket. Megoldhatnánk ezt a problémát egy belterületi ingatlan cseréjével. Ha ő ezt az utat lezárná, akkor nem lehetne eljönni a feketeerdei úttól a Horgásztóig. Ebben az esetben az ott lévő önkormányzati 371/78 hrsz.-ú ingatlant sem tudnánk megközelíteni. Az ismertetett kérelemben az 1111. hrsz.-ot elírták, az helyesen 1117.

**Gróczol Attila:** Ha felajánlanánk neki ezt a telket, elfogadná?

**Majthényi Tamás polgármester:** Ezt nem, viszont van még nekünk négy közmű nélküli telkünk a Horgásztó körül. A kérelemben említett többi utat átadja az önkormányzatnak, csak ezért az egyért kérne cserébe egy építési telket. A közműveket is előbb, vagy utóbb át kell adnia a szolgáltatóknak.

**Gráczol Attila:** Ez így jó. Legalább pont kerül a dolog végére. A négy ingatlan közül melyikre tart igényt?

**Majthényi Tamás polgármester:** Nem volt róla szó. Mivel kettőre van vevő bejelentkezve, a maradék kettő közül valamelyikre. 988 és 992 m<sup>2</sup>-es telkekről van szó. Nincs jelentős eltérés közöttük.

**Gráczol Attila:** Az ügyvédi költségeket ki állja?

**Dr. Mészáros Tibor:** Közös.

**Majthényi Tamás polgármester:** Vagy közös költség lesz, vagy Babos Béláé.

**Mák Ferenc:** Vállalja át ő.

**Majthényi Tamás polgármester:** A többi útnál is lesz ügyvédi költség. Azon is múlik.

**Dr. Mészáros Tibor:** Ebbe az útvásárlásba belepótolhatnának azok is, akik ott laknak, azon az úton járnak.

**Majthényi Tamás polgármester:** Miért tennék? Magánútként megtiltható, hogy ne járjanak rajta, de ha megvesszük és önkormányzati tulajdon lesz, akkor már nem lehet megtiltani a kijárást.

**Burján Tamás:** Az a gond, hogy nekünk is van ott ingatlanunk.

**Dr. Mészáros Tibor:** Marad ott egy eladhatatlan telkünk.

**Majthényi Tamás polgármester:** Nem biztos, hogy eladhatatlan. Lehet, hogy Süly Ferenc megveszi területbővítés céljából.

**Gráczol Attila:** Más is megveheti.

**Majthényi Tamás polgármester:** Annak célszerű megvenni, aki hasznosítja. Ha magánút marad, akkor valószínű, hogy soha nem fogjuk eladni. Ki ért egyet a cserével?

**Burján Tamás:** Végül is, nem tudunk mást tenni. Eddig mi 1.300.- Ft-ért adtuk a telek-kiegészítést, most ennyiért veszünk. Ráadásul ott van egy telkünk is.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **48/2011. (VII. 05.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Babos Major – Aranyosi Vendégház megkeresésére nyilatkozik az alábbiakról:

- Az Önkormányzat a halászi 1109., 1117., 1128., valamint 1129. hrsz-ú magánutakat a jelenlegi tulajdonosuktól térítésmentesen átveszi.
- Az Önkormányzat a 371/67. hrsz.-ú 5321 m<sup>2</sup> alapterületű út tulajdonjogának megszerzése érdekében az út tulajdonosának a halászi 371/87, 371/88, 371/89, vagy a 371/90. hrsz.-ú beépítetlen terület megjelölésű ingatlanok közül egyet cserealapként felajánl.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy erről az érintetteket értesítse és felhatalmazza az e határozatnak megfelelő szerződések aláírására.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

#### **- Az anyakönyvi eljárásokkal kapcsolatos rendeletet érintő észrevételek**

**Majthényi Tamás polgármester:** Átadom a szót a körjegyző úrnak.

**dr. Kránitz Péter:** Pár hónappal ezelőtt a testület elfogadta az anyakönyvvezetői díjazással kapcsolatos rendeletet. Felhívott Rákli Lászlóné törvényességi ellenőrünk. Azt mondta, hogy nem tesz észrevételt, de van egy-két javaslata. Szerinte a rendeletben szereplő munkaruha juttatás nem egyeztethető össze a törvénnyel, mivel erre konkrét felhatalmazást a törvény nem ad. Szerinte az belefér, hogy fizetünk az esküvéért, de az már nem, hogy pluszban munkaruhát is fizetünk. Ezen kívül megfogalmazásbeli, kisebb jelentőségű javaslatokat tett. Egy-két olyan rendelkezés van benne, ami megismétli a törvényi szabályozást. Ismertetem a változásokat.

**Dr. Mészáros Tibor:** Más címen kell kifizetni a pénzt.

**dr. Kránitz Péter:** Jelenleg úgy van a szabályozás, hogy ha hivatali helységben tart esküvőt az anyakönyvvezető, a díjazása bruttó 6.000.- Ft/esküvő. Hivatali helységen kívül pedig bruttó 12.000.- Ft. Ezen kívül kapott volna még munkaruha juttatást. Ha kompenzálni akarjuk ezt, akkor olyan formában lehet megtenni, hogy emeljük a díjazást.

**Dr. Mészáros Tibor:** Legyen 1.000.- Ft-tal megtoldva a díjazás.

**Majthényi Tamás polgármester:** Mindenki egyetért ezzel? Ki az, aki elfogadja az így módosított rendeletet?

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hivatali helyiségeken kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a házasságkötéssel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló 8/2011. (VII. 13.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.**

## **- Döntés a kerékpárút pályázat önrészéről**

**Majthényi Tamás polgármester:** Beszéltünk már a Máriakálnok és Halászi között létesítendő kerékpárút pályázatáról. Most kellene döntést hoznunk arról, hogy a ránk eső önrész megfizetésére kötelezettséget vállalunk. Erre előreláthatólag csak 2012-ben lesz szükség, azonban egyéb, a pályázat előkészítésével kapcsolatos költségek már idén is felmerülhetnek. Ismertetem a határozati javaslatokat. Aki ezekkel egyetért igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

### **49/2011. (VII. 05.) határozat**

Halászi község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az NFÜ által a Nyugat-Dunántúli Operatív Program NYDOP-4.3.1/B-11 kódszámon meghirdetett „Kerékpárforgalmi hálózat fejlesztése” pályázatra benyújtandó „**Máriakálnok-Halászi külterületén az 1406. sz út mentén kerékpárút építése az 1401. sz. útig**” tárgyú pályázat aláírására. A pályázat Halászi község Önkormányzatával együtt, konzorciumi formában kerül benyújtásra. A konzorcium vezetője: Máriakálnok község Önkormányzata.

A projekt elszámolható bruttó költsége: **91.657.474 Ft**

- Máriakálnok: 56.202.895 Ft
- Halászi: 35.454.579 Ft

Igényelt támogatás mértéke: 90 %, azaz 82.491.727 Ft, ebből

- Máriakálnok: 50.582.606 Ft
- Halászi: 31.909.121 Ft

Saját forrás mértéke: 10 %, azaz 9.165.747 Ft, ebből

- Máriakálnok: 5.620.289 Ft
- Halászi: 3.545.458 Ft

Halászi község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a 2012. évi költségvetése terhére 10 % arányú 3.545.458 Ft, azaz 3.545 eFt saját forrás biztosítására.

Halászi község Önkormányzata vállalja, hogy a közigazgatási területén támogatással megvalósuló kerékpárutat kezelésébe átveszi és üzemeltetéséről, fenntartásáról gondoskodik.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2011. július. 28. (pályázat benyújtására)

2012. évi költségvetés elfogadása (forrás biztosítása)

## **50/2011. (VII. 05.) határozat**

Halászi község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a pályázat benyújtásával kapcsolatos tervezési, területszerzési és egyéb előkészítési költségek biztosítására a 2011. évi költségvetése terhére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: 2011. december. 31.

### **- Tájékoztató magyar-szlovák pályázatról (turisztikai kisfilm forgatására)**

**Majthényi Tamás polgármester:** Folyamatban van egy pályázatunk ezzel kapcsolatban. Ha az ígért összeget nyerjük, akkor 117.000.- eurót nyerünk Féllel közösen. Ehhez kell hozzátennünk körülbelül 4.000.- euró, azaz közel 1 millió Ft önrészt. Amatőr filmesek részére egy turisztikai kisfilm forgatása kerülne meghirdetésre. A legjobbak ki lennének választva. Számukra egy képzés lenne rendezve Halászában és Félben.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 19.00 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás  
polgármester

dr. Kránitz Péter  
körjegyző