

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2011. november 29-én** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, a Körjegyzőség épületében – megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila *alpolgármester*, Mák Ferenc, Dr. Mészáros Tibor, Stark Ernő, Burján Tamás, Kovácsits Attila *képviselők*; dr. Kránitz Péter *körjegyző*, Némethné Varga Zsuzsanna *védőnő*; Markó Tamás *helyi lakos*; Nagy Szilvia *jegyzőkönyvvezető*.

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja *közül* 7 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre**, melyet a Képviselő-testület – *vita nélkül és egyhangúlag* – az alábbiak szerint fogadott el:

1. Némethné Varga Zsuzsanna védőnő tájékoztatása a védőnői körzetmódosításról
2. Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról
3. Az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója
4. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
5. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalása
6. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
7. Beszámoló a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről
8. Egyéb aktuális ügyek
 - A hulladékszállítás 2012. évi díjának megállapítása
 - A Szent Márton Általános Iskola igazgatónőjének megkeresése (az Arany János Tehetséggondozó Program, valamint a lezajlott ellenőrzés miatt)
 - Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme
 - Markó Tamás ingatlanvásárlási kérelme
 - Babos Béla ingatlancsere ügye
 - A Halászi Napközi Otthonos Óvoda kérelme Mikulás ünnepség megtartására
 - Év végi jutalmazások
 - A hulladékgazdálkodási terv jóváhagyása rendeleti formában
 - A Zorkóczi Bálint ügyében meghozott határozat módosítása

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Némethné Varga Zsuzsanna védőnő tájékoztatása a védőnői körzetmódosításról

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a védőnőnek.

Némethné Varga Zsuzsanna: Megkérem a körjegyző urat, hogy ismertesse a részére megküldött levelet, hiszen én még azt nem láttam. Köszönöm.

dr. Kránitz Péter: Tegnap megkerestek bennünket a védőnő szakmai felügyeletét ellátó szerv részéről azzal a problémával, hogy Halászin a védőnői ellátás túlságosan zsúfoltan működik. A finanszírozásnál – mely pontszámok alapján történik – 750 pont felett nem kapunk több pénzt a szolgálatra. Nálunk az ellátás alapján 909 pont jön ki. Tehát van egy olyan rész, ami nincs finanszírozva, pedig el van látva. Ellenben Dunasziget esetében ez a pontszám 333. Ő tehát lényegesen kevesebb finanszírozást kapnak. A finanszírozás optimalizálása érdekében kerestek meg minket a népegészségügyi intézet részéről. Amennyiben a halászi és a dunaszigeti testület úgy döntene, köthetünk egy együttműködési megállapodást arra vonatkozóan, hogy a mindenkori dunaszigeti védőnő – jelenleg szintén Némethné Varga Zsuzsanna – látná el a felső tagozatos gyerekek esetében az iskolaorvos melletti védőnői feladatokat. Lényegében fizikailag nem változna semmi. Halászin ugyanúgy lennének ellátva a gyereket, ahogy eddig. Ez első sorban Dunaszigetnek jó, hiszen megkapják a finanszírozást. Nekünk annyiban lehet jó, hogy a mindenkori halászi védőnő munkaterhét némileg csökkentik azzal együtt, hogy a finanszírozásunk gyakorlatilag ugyanaz marad, és emellett egy fokkal szabályosabb lesz a feladatellátás a zsúfoltság csökkenése miatt. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése, hozzáfűzni valója?

Némethné Varga Zsuzsanna: Amíg vállalom a közös megegyezésen alapuló helyettesítést Dunaszigeten, addig egyelőre nem változik semmi. Viszont valóban elveszik nekünk 159 pontnak megfelelő finanszírozási díj. A megállapodás egy pozitív gesztus lenne felénk is. Dunaszigetnek meg kell hirdetnie a védőnői állást. Nem valószínű, hogy az OEP pozitívan fog lépni a 333-as pontlétszámra. Ha mégis lesz állandó védőnőjük, akkor az nagyon nagy költséget fog jelenteni nekik. A jelenlegi állapot hosszútávon nem működtethető. Ezzel ők is teljesen tisztában vannak. Erről a helyzetről ők is tudnak, gondolkodnak, biztos nekik kell keresni a megoldási lehetőséget. Jelenleg a lehető legjobb megoldás merült fel a szakma részéről, mely országosan is egyeztetve van. A megyében már felmerült ugyanilyen probléma. Ásványráró és Dunaszeg is hasonlóan járt el. Ez nem jelent egy hosszú távú elkötelezettséget.

dr. Kránitz Péter: Ha kevesebb lesz a pontszámunk és már nem éri meg nekünk, akkor minden további nélkül fel lehet bontani a megállapodást.

Némethné Varga Zsuzsanna: Az Önkormányzat részére ez sem több, sem kevesebb plusz terhet nem jelent. Az orvosi oldala csak annyit változna, hogy két védőnővel dolgozna az orvos. Az iskola egészségügyi oldala biztosan jobban el lenne látva.

Dr. Mészáros Tibor: Szerintem Dunasziget biztosan bele fog ebbe menni, mert ők nyernek vele.

Mák Ferenc: Ha jól veszem ki, ha kevesebb lenne a gyerek létszám, akkor lenne gond.

Némethné Varga Zsuzsanna: Igen, ha az önkormányzati oldalról nézem, akkor valóban így van, de szerintem az utolsó évek szaporodási rátáját nézve nem fog annyira lecsökkenni a létszám.

Majthényi Tamás polgármester: Azt javasolnám, hogy a december 13-ai ülésig megnézzük ennek az adminisztrációs oldalát. Akkor tudunk róla dönteni. Köszönjük szépen védőnőnek a tájékoztatót.

Némethné Varga Zsuzsanna elkészönve elhagyta a termet.

2. Beszámoló az Önkormányzat 2011. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról

Majthényi Tamás polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Mindenki elfogadja?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi háromnegyed éves beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

3. Az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója

Majthényi Tamás polgármester: A kiküldött előterjesztéshez annyit szeretnénk hozzáfűzni, hogy az oktatási intézményeink fejlesztésére vonatkozó rész változhat: Lesz még egy óvoda felújítási pályázat, melyre - ha kiírásra kerül - 95%-os támogatottsággal lehet pályázni. Szükség lenne egy csoport teremre, egy tornaszobára, vizesblokkra, kiegészítő kis helységekre. Van valakinek kérdése a költségvetési koncepcióval kapcsolatban? Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúan elfogadta az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepcióját.

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepcióját az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja.

4. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a körjegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter: A rendelet-tervezet már túl van egy előzetes törvényességi ellenőrzésen. Kérdezem, hogy kinek mi a véleménye róla? A mezőgazdasági gépeket például kitiltjuk-e? Elég sok ilyen van a faluban.

Dr. Mészáros Tibor: Kitiltani nem, csak szigorítani, hogy tárolják őket az udvarban.

dr. Kránitz Péter: Az a problémám, hogy az önkormányzati rendeletben szabálysértést szankcionálni csak természetes személlyel szemben lehet. Tehát, ha a kamion jogi személyé, akkor nem tudok vele szemben eljárni.

Mák Ferenc: De a sofőrje természetes személy.

dr. Kránitz Péter: Így van. Azért van a rendeletben meghatározva az, hogy csak természetes személy nyújthatja be a kérelmet. Én csak vele szemben tudok eljárni, ami nem biztos, hogy igazságos dolog.

Mák Ferenc: De a sofőr, az üzemeltető áll meg vele, nem a tulajdonos.

dr. Kránitz Péter: Az a másik gondom, hogy az állami közútra – mint például a templom mögötti rész – mi nem terjeszthetjük ki a rendeletünk hatályát. Tehát, ha valaki az iskola előtt áll meg a kamionnal, akkor én jogszerűen nem tudok vele csinálni semmit ez alapján a rendelet alapján.

Burján Tamás: A szobrokra vonatkozó pont érvényes az iskola régi épülete előtt található emlékkeresztre is?

dr. Kránitz Péter: Van egy átmeneti szabály a rendelet végén, ami ilyen esetekre vonatkozik. Tehát, ami már most megvan, arra nem kell engedélyt kérni.

Püskín felmerült az a kérdés, hogy a tömegközlekedésre használt volános buszok közterületen történő tárolását vegyük ki a rendeletből. Nekik ne kelljen fizetni. A magánbuszokra nem vonatkozik. Erre van itt szándék?

Gráczol Attila: Vegyük ki szerintem.

Mák Ferenc: Akkor ne kelljen fizetni, ha azon a helyen parkolnak, amit kijelölünk. Azért, hogy ne legyenek útba.

dr. Kránitz Péter: Egyébként a KERSZ szabályai mindenképpen irányadóak, tehát a kereszteződéstől számított 5 méteren belül nem állhat meg. Ezt nem kell külön előírunk.

Majthényi Tamás polgármester: Legyen úgy a rendeletben, hogy kijelölt helyen ingyenesen parkolhatnak.

Kovátsits Attila: A közterületen történő állattartásért szerintem sok a 100.- Ft/m².

Burján Tamás: Meghatározhatnánk itt is egy időtartamot. Például 168 óra.

dr. Kránitz Péter: Talán benne is van az állattartásról szóló rendeletünkben az, hogy közterületen nem szabad tartósan állatot tartani, de ezt most nem tudom megmondani biztosan.

Mák Ferenc: Akkor ebben a rendeletben nem is kellene szabályozni. Ki lehetne húzni belőle.

dr. Kránitz Péter: Van egy úgynevezett kiskapu a rendeletben, nevezetesen: nem terjed ki a rendelet hatálya azokra a közterületekre, vagy a közterületek azon részére, amelyek

használatára az Önkormányzat a Képviselő-testület döntése alapján külön megállapodás köt, vagy kötött. Például a Rekultív féle szelektív hulladékgyűjtő szigetek után nem szedünk közterület használati díjat. Az a lényege tehát, hogy a testület dönthet másképp is. Ha az állattartást kihúzzuk a rendeletből, akkor engedély nélkül lehet állatot tartani közterületen.

Dr. Mészáros Tibor: Nem kell kihúzni.

dr. Kránitz Péter: Akkor csak az összeget csökkentjük?

Burján Tamás: Ne csökkentjük, csak határozzunk meg a használati időt.

dr. Kránitz Péter: A hatályba léptetést 2012. január 1-re javasolnám.

Gráczol Attila: Az alkalmi árusítással kapcsolatban az 1.000.- Ft/ alkalom mellett négyzetmétert is meg kellene határozni. Mert valaki az út szélét is elfoglalja, valaki pedig csak egy kis asztalon árul. Javaslatot tennék, hogy 1 m² alatt legyen 500.- Ft, 10 m² – en belül 1.000.- Ft.

Majthényi Tamás polgármester: Lehetne 5 m² alatt 1.000.- Ft, felette pedig 2.000.- Ft. Így ránézésre is könnyen meg lehet határozni a területet.

Gráczol Attila: Legyen 10 m² alatt 1.000.- Ft, felette pedig 3.000.- Ft. Bár én az 1 m² alatt meghatároznám az 500.- Ft-ot.

Majthényi Tamás polgármester: Legyen 2.000.- Ft.

dr. Kránitz Péter: Akkor 5 m² alatt 500.- Ft, 5 m² - 10 m² között 1.000.- Ft, felette pedig 2.000.- Ft?

Burján Tamás: Igen, jó ez így.

dr. Mészáros Tibor: Igen.

Gráczol Attila: Jó.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki a rendeletet az elhangzott kiegészítésekkel módosítva elfogadja?

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterületek használatáról szóló 12/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

5. A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet tervezetének megtárgyalása

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a jegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter: Az 1. § (5) bekezdésében van egy olyan szabály, ha valaki úgy nyilatkozik, hogy nem rendelkezik jövedelemmel, akkor kérünk tőle egy olyan igazolást, hogy ő a Munkaügyi Központban regisztrált munkanélküli, és nem kap onnan pénzbeli

ellátást. Ezt ki szeretném egészíteni azzal, hogy aki azt nyilatkozta, hogy alkalmi munkából származó jövedelme van, tőle is kérnénk ilyen igazolást.

A 2. §-nál, ahol felsorolom, hogy milyen hatásköröket ruház át a testület a Szociális Bizottságra, illetve a polgármesterre, ott szeretnénk, ha a lakásfenntartási támogatást átruházná a testület a polgármesterre. Hiszen ez nem méltányossági döntés, valaki vagy megfelel a feltételeknek, vagy nem. Ezt a polgármester is el tudja dönteni egy személyben. Az ügyintézés rugalmasságát is segítené.

Az 5. §-ban, a beilleszkedést segítő program típusainál a b) pontban szereplő szakmai tanácsadást a Családsegítő Szolgálat munkatársai nem végezik. Csoportos foglalkozásokat sem tartanak. Ezért a c) pontban nem csoportos önszolgáltató, hanem csak önszolgáltató szerepelne. Ezen kívül a pszichológiai tanácsadást sem vállalják. Tehát a c) pont úgy módosulna, hogy önszolgáltató és képességfejlesztő programok életvezetési tanácsadással. Az e) pontban lévő, az életmódot formáló csoportos foglalkozást sem merik vállalni. A b) és az e) pont pedig tárgytalan, nem működne.

Mák Ferenc: A Szociális Bizottság ezekkel a változtatásokkal javasolja elfogadni a tervezetet.

Majthényi Tamás polgármester: Amennyiben nincs kérdés, megkérdezem, hogy ki az, aki elfogadja az Önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletét, az elhangzott módosításokkal?

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 13/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

6. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a jegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter: Júliusban változott a jogalkotási törvény ezen része, mely szerint az önkormányzati rendelet tervezeti szakaszában is ki kell kérni a lakosság véleményét. Olyan formában gondolnám megoldani, hogy feltesszük a honlapra. Január 1-től szeretném bevezetni.

Majthényi Tamás polgármester: Amennyiben nincs kérdés, megkérdezem, hogy ki az, aki elfogadja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítását?

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

7. Beszámoló a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről

Majthényi Tamás polgármester: A beszámolót mindenki megkapta írásban. Amennyiben nincs ezzel kapcsolatban kérdés, ki az, aki elfogadja?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvári Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről szóló beszámolót tudomásul veszi.

8. Egyéb aktuális ügyek

- A hulladékszállítás 2012. évi díjának megállapítása

Majthényi Tamás polgármester: Ismertetem a Rekultív Kft. 2012. évi hulladékelszállításra vonatkozó díjait. Összességében véve 5,6 %-os díjemelést jelent. Ezzel kapcsolatban van kérdés? Amennyiben nincs szavazzunk az előterjesztésről.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 11/2002. (IX. 15.) rendelet módosításáról szóló 15/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

- A Szent Márton Általános Iskola igazgatónőjének megkeresése (az Arany János Tehetség gondozó Program, valamint a lezajlott ellenőrzés miatt)

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a jegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter: Ismertetem az igazgatónőtől kapott levelet. Az Arany János Tehetség gondozó Programmal kapcsolatban Kovács Szabina tanulónak erkölcsi támogatásra van szüksége a testülettől. A testületre nézve anyagi vonzata nincsen.

Mák Ferenc: Tanuljon sokat.

Kovácsits Attila: Jó tanuló.

Majthényi Tamás polgármester: Ki ért egyet a támogatásunkkal?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában való részvételre.

Támogatja, hogy Kovács Szabina nyolcadik évfolyamos tanuló (anyja neve: Mátyás Noémi) Halászi település képviselőtestületében részt vegyen a Hátrányos Helyzetű Tanulók Arany János Tehetség gondozó Programjában.

Az Önkormányzat elviekben támogatja a tanulót, anyagi támogatást nem tud nyújtani számára.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot – a határozattal együtt – határidőre a tanuló által az első helyen kiválasztott középiskola részére küldje meg.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2011. december 12.

dr. Kránitz Péter: Az igazgatónő levelének második része csak tájékoztató jellegű, mely egy hatósági ellenőrzésről szól. Ismertetem. Ebben nem tudunk dönteni.

- Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme

Majthényi Tamás polgármester: A Falugondnokok Egyesülete kért egy jelképes, 10.000.- Ft-os támogatást az Egyesület működéséhez. ismertetem a kérelmet. Szerintem támogassuk. Ki ért ezzel egyet?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnokok Vas- és Győr- Moson- Sopron Megyei Egyesületét (9900 Körmend, Somogyi B. u. 22.) 10.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti. A támogatás forrása a költségvetés általános tartaléka.

- Markó Tamás ingatlanvásárlási kérelme

Majthényi Tamás polgármester: Markó Tamás és felesége lovardát szeretne építeni. Ideális terület a hulladékudvar mellett lenne. Megosztottuk a területet. Kialakítva az utat, a 088/10. hrsz.-ú ingatlan megfelelne az építési feltételeknek. 5335 m² földterületről, szántóról van szó. Nekünk körülbelül 3000 m² marad hulladékudvarnak.

Gráczol Attila: Elég az a terület?

Mák Ferenc: Bőven elég, Mosonmagyaróváron nincs akkora gyűjtő.

Markó Tamás: Tavaly év elején kezdtünk el területet keresni. Először más területen gondoltuk létrehozni a lovardát. Különböző okok miatt nem jött össze. Az Építési Osztályon javasolta Zalán Zsolt ezt a területet.

Majthényi Tamás polgármester: A szomszédokat nem zavarná. És nem titok, hogy pályázati forrásból szeretnétek megcsinálni.

Markó Tamás: Így van. Lehetséges, hogy második ütemben, vagy ha összejön az elsővel együtt, kialakítanánk még egy csarnokot. Van egy megnyert pályázatunk. A feleségem azt próbálja elintézni, hogy át tudjuk tenni Halászira, mert az még Püskire lett tervezve. Elvileg a

Turisztikai Hivatal hozzájárul. Egyéni vállalkozóként szeretnénk megvenni a területet a feleségemmel.

Majthényi Tamás polgármester: Egy vételárat kellene mondani. Tehát jelenleg művelés alatt álló, belterületi szántó kategória. Nem lakóövezet, tehát lakást nem szabad építeni, de más jellegű épületeket lehet rárakni. A művelés alól ki kell vonni a beépítésre szánt területet, hiszen szántóra nem lehet építeni. Én nettó 1.000.- Ft/m² árat mondanék.

Markó Tamás: Nekünk megfelelne ez az ár. A vevő a feleségem, Kopácsi Beatrix lenne.

Mák Ferenc: Ez nem névre szóló összeg, az ár mindenkinek ennyi.

dr. Kránitz Péter: Az 5335 m² 1.250.- Ft-tal megszorozva 6.668.750.- Ft. Az idén még 25%-os ÁFA-val számolva.

Majthényi Tamás polgármester: Ki ért egyet az 1.000.- Ft + ÁFA vételárral?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi külterület 088/10. hrsz.-ú, 5335 m² alapterületű, 10.67 AK minőségű, szántó megnevezésű ingatlant érkekesíti Kopácsi Beatrix (Szül: Mosonmagyaróvár, 1976.08.29. an: Oeller Mária Teréz) 9200 Mosonmagyaróvár, Kismartoni utca 4. szám alatti lakos (illetve a kifüggesztés alapján elővásárlásra jogosult személy) részére.

Az ingatlan eladási árát a Képviselő-testület nettó 5.335.000,- Ft-ban, azaz nettó ötmillió-háromszázharmincötezer forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozatnak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2011. december 31.

Markó Tamás elköszönve elhagyta a termet.

-Babos Béla ingatlancsere ügye

Majthényi Tamás polgármester: Erről már döntöttünk korábban, ami szerint utat cserélnénk telekre. Az adás-vételi szerződés előkészítéséhez egy határozatban kellene nevesítenünk mindazt, amit már korábban elfogadtunk. Egy új határozatok kell hoznunk róla.

dr. Kránitz Péter: Nem egy ingatlant cserélnénk egyre, hanem az összes utat adná cserébe azért az egy telekért.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki elfogadja?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a halászi 1109. hrsz.-ú, 976 m² alapterületű, az 1117. hrsz.-ú, 2949 m² alapterületű, az 1128. hrsz.-ú, 1570 m² alapterületű, az 1129. hrsz.-ú, 2068 m² alapterületű és a 371/67. hrsz.-ú 5321 m² alapterületű magánutak tulajdonjogának megszerzése érdekében az utak tulajdonosa, azaz az Aranyosi Lovas-Major Vendéglátóipari és Szolgáltató Kft. (9228 Halászi, Kőhídi u. 11.) részére a halászi 371/88. hrsz.-ú 989 m² alapterületű, beépítetlen terület megjelölésű ingatlant cseréalapként felajánlja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy erről az érintetteket értesítse és felhatalmazza az e határozatnak megfelelő csereszerződés aláírására.

Ezzel egyidejűleg a 48/2011. (VII. 05.) határozatát a Képviselő-testület hatályon kívül helyezi.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: folyamatos

- A Halászi Napközi Otthonos Óvoda kérelme Mikulás ünnepség megtartására

Majthényi Tamás polgármester: A hagyománnyá vált hintós Mikulás részére szeretnének ajándécsomagokat vásárolni. Ehhez szeretne az óvodavezető engedélyt kérni. Ismertetem a kérelmet Ez durván 40-50 ezer forintos összeg. Ki ért vele egyet?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az úgynevezett „Falu Mikulás” hagyományának ápolása érdekében az ajándécsomagok megvásárlásához legfeljebb bruttó 50.000,- Ft összeg erejéig hozzájárul. A kifizetés forrása a költségvetés általános tartaléka.

- Év végi jutalmazások

Majthényi Tamás polgármester: Mindenki tudja, hogy 2013. január 1-től tervezetten felállnak a járások. Olyan elképzelés fogant meg bennem, hogy lehet, hogy ez lesz az utolsó alkalom, hogy a dolgozóknak jutalmat tudjon adni az Önkormányzat. Nem állunk olyan rosszul anyagilag. Azt tudom, hogy amióta én vagyok a polgármester sem én, sem a dolgozók nem kaptak jutalmat. Béremelés nem történt, a dolgozók a Körjegyzőség megalakulásával kaptak egy kis plusz terhet. A feladatok nem csökkentek, a munka mennyisége növekedett. A folyamatban lévő pályázatokból is jelentősen kivették a részüket, volt velük munkájuk. Köztisztviselőknek sem túlórárt, sem helyettesítést nem tudunk fizetni. A fizetésükön felül nincs plusz jövedelem. Arra gondoltam, hogy a hivatali dolgozók közül a régebbi

állománynak – beleértve a védőnőt is – bruttó 200.000.- Ft, két kezdő dolgozónak bruttó 100.000.- Ft, a fizikai dolgozóknak bruttó 100.000.- Ft jutalmat adhatnánk. A 4 órás takarítónőnek pedig bruttó 50.000.- Ft-ot. Ehhez kérnék a testülettől támogatást.

Burján Tamás: Miért van a megkülönböztetés a régebbi és a fiatalabb kollégák között? Ők miért kapnak kevesebbet?

Majthényi Tamás polgármester: Ez csak egy tervezet, lehet rajta változtatni. A jegyző úr többet tud mondani a munkájukról.

dr. Kránitz Péter: Az én nézetem szerint vagy teljesítmény után kapjon valaki jutalmat, vagy mindenki egyformán. Ha teljesítmény alapján veszem, akkor egyes fiatal ügyintézők semmivel sem végeznek kevesebb munkát azoknál, akik régebb óta itt vannak.

Mák Ferenc: Mennyi az összes anyagi fedezet?

Majthényi Tamás polgármester: Azt nem tettem hozzá, hogy Halászin kívül Püskin is, illetve Máriakálnokon is dolgozóknak, arányosan átvállalják az önkormányzatok a rájuk eső részt. Megközelítve, az összeg 2.350.000.- Ft. Járulékokkal együtt ennyivel terhelné a Halászi Önkormányzatot.

Gráczol Attila: Ha van rá fedezet, akkor miért ne. Ugyanolyan felelős munkát végez az, aki néhány hónapja van itt, mint aki több éve.

Kovátsits Attila: A magam részéről a közalkalmazottaknak is adnék valami pluszjuttatást. Nem nagy dologra, csak egy 5.000.- Ft-os ajándékutalványra gondoltam.

Gráczol Attila: A régi szép időben a 14. havi fizetést szavaztuk meg ilyenkor mindenkinek.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki elfogadja a javaslatomat a Pénzügyi Bizottság elnökének módosításával? Azzal, hogy az úgymond kezdők is ugyanannyit kapjanak. Ki támogatja?

Mák Ferenc: A polgármester úr is kapjon ugyanolyan mértékű jutalmat.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

84/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Halászi-Máriakálnok-Püski Községek Körjegyzőségénél dolgozó köztisztviselők jutalmazására kerüljön sor. A Képviselő-testület ehhez a Körjegyzőség részére 1.295.400,- Ft összegű jutalomkeretet biztosít az Önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

85/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal hogy az Önkormányzattal munkaviszonyban, illetve közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozói részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére 571.500.- összegű jutalomkeretet biztosít.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert kiváló munkája elismeréseként bruttó 200.000,- Ft összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását, azaz 254.000.- Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármester a jutalmazásról szóló dokumentumok aláírására.

- A hulladékgazdálkodási terv jóváhagyása rendeleti formában

Majthényi Tamás polgármester: Megadom a szót a körjegyző úrnak.

Dr. Kránitz Péter: Egy korábbi testületi ülésen már elfogadtuk a hulladékgazdálkodási tervet, azonban az elfogadás formája határozat volt, holott rendeletben kell erről dönteni a törvény előírásai szerint. A rendelet lényegében csak annyit tartalmaz majd, hogy a hulladékgazdálkodási tervet a melléklet állapítja meg. A melléklet pedig a korábban kiküldött előterjesztés lesz. A kellemetlenségért elnézést kérek.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 16/2011. (XI. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

- A Zorkóczi Bálint ügyében meghozott határozat módosítása

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót a körjegyző úrnak.

dr. Kránitz Péter: Korábban hoztunk egy határozatot Zorkóczi Bálint kérelmével kapcsolatban, miszerint támogatjuk a kereskedelmi szálláshely, vendégház kialakítását a falusias lakóterületen belül. A törvényességi ellenőrünk megkért, hogy fogalmazzuk meg mindezt másként. Erre azért van szükség, mert a jelenlegi szabályaink leszűkítik az OTÉK szerint falusias lakóterületen belül elhelyezhető építmények körét.

Majthényi Tamás polgármester: Mindenki hozzájárul a határozat átfogalmazásához?

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2011. (XI. 29.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a helyi építési szabályzat folyamatban lévő felülvizsgálata során a falusias lakóterületre vonatkozó helyi szabályokat összhangba kell hozni az országos településrendezési és építési követelményekről 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 14. § -ában foglalt rendelkezésekkel.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e határozat végrehajtása érdekében a Regioplan Kft.-vel a szükséges egyeztetéseket folytassa le.

A Képviselő-testület 70/2011. (X. 11.) határozata hatályát veszti.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 19.30 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás
polgármester

dr. Kránitz Péter
körjegyző