

## *J e g y z ő k ö n y v*

**Készült:** Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2012. március 29-én** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, a Körmegyei Község épületében – megtartott nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila *alpolgármester*, Burján Tamás, Dr. Mészáros Tibor, Mák Ferenc, Kovácsits Attila *képviselők*; dr. Kránitz Péter *körmegyei*; Nagy Szilvia *jegyzőkönyvvezető*.

**Majthényi Tamás polgármester** a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre**, melyet a Képviselő-testület – vita nélkül és egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadott el:

- 1. Döntés pályázat benyújtásáról az iskolai sportpálya kialakítása érdekében**
- 2. Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló rendelet megalkotása**
- 3. Döntés a Halászi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírásáról**
- 4. Döntés a szabadstrand kijelölésének kezdeményezéséről**
- 5. Helyi rendeletek felülvizsgálata az új szabálysértési törvény hatályba lépése miatt**
- 6. Egyéb aktuális ügyek**
  - Mosoni Duna rehabilitációjával kapcsolatos megkeresés (0137 hrsz.-ú ingatlan ingyenes átadása)
  - Döntés a közbeszerzési terv elfogadásáról
  - A temetkezés bérleti díjának emelése

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

### **1. Döntés pályázat benyújtásáról az iskolai sportpálya kialakítása érdekében**

**Majthényi Tamás polgármester:** A költségvetés elfogadásakor döntöttünk arról, hogy félretesszünk 10 millió Ft-ot az iskolai sportpálya felújítására. Lehetőség nyílt arra, hogy pályázzunk multifunkciós sportpálya megépítésére. 15.569.598.- Ft önrészt kell hozzá biztosítanunk. Az általános tartalék terhére a fedezet biztosítható. Ki az, aki ezzel egyetért?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **23/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételeinek részletes feltételeiről” szóló 4/2012. (III. 1.) BM rendelet alapján pályázatot nyújt be iskolai sportpálya kialakítása érdekében.

A pályázathoz szükséges 15.569.598,- Ft összegű önerő megfizetésére a Képviselő-testület kötelezettséget vállal.

Az igényelt támogatás összege: 20.000.000,- Ft.

A beruházás összköltsége: 35.569.598,- Ft.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az ezzel kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: 2012. április 2.

## **2. Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló rendelet megalkotása**

**Majthényi Tamás polgármester:** Átadom a szót a jegyző úrnak.

**dr. Kránitz Péter:** A tervezetet mindenki megkapta. Az alaptérképet elküldtem e-mailben. Ha kérdése van valakinek valamelyik ingatlannal kapcsolatban, megmutatjuk a kivetítőt. Ismertetem a mellékletek tartalmát. Az első mellékletbe a közterületek, utak, parkok tartoznak. A második számú mellékletben szerepel a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon. Azt gondoltam, hogy ami országos szinten is fontos lehet, az a kerékpárút, és a standfürdő. Az intézmények, mint az iskola, óvoda, hivatal azok a harmadik mellékletbe tartoznak. Az első és a harmadik mellékletben szereplőket csak akkor lehet értékesíteni, ha előtte a Képviselő-testület átsorolja a negyedik kategóriába. A negyedik számú melléklet tartalmazza a forgalomképes vagyonunkat. Az ötödik számú melléklet egy pályázati eljárást tartalmaz. Azt mondja a költségvetési törvény, hogy 25 millió Ft feletti ingatlanok értékesítése esetén kötelező lefolytatni egy nyilvános kiírást. Ennél alacsonyabb összeget meg lehet állapítani, magasabbat nem. Én a törvényben meghatározott maximális összeg elfogadására tennék javaslatot, ingóságok esetében pedig 5 millió Ft-ra.

*Mák Ferenc kérésére a kivetítőt megmutatásra kerültek a 937/10, 937/11, 937/12, 088/9 hrsz-ú ingatlanok.*

**dr. Kránitz Péter:** A 088/9 hrsz-ú ingatlan a hulladékudvar területe. A mellékletben azért szerepel szántóként, mert még nem lett kivonva. Javaslatot kellene arra tenni, hogy a polgármester milyen értékhatárig legyen jogosult - testületi hozzájárulás nélkül - ingó vagyontárggyal kapcsolatban rendelkezni.

**Dr. Mészáros Tibor:** Legyen 2-3 millió Ft?

**dr. Kránitz Péter:** A 2 millió Ft ideális lenne. Itt egy-egy vagyontárgyról van szó. Továbbá meg kell határozni egy értékhatárt az egy éven belüli szerződéseknél, melyre a polgármester jogosult. Például rendezvény esetén, ha valamilyen területet bérbe ad azt milyen értékhatárig teheti meg.

**Burján Tamás:** 600.000.- Ft-ot javasolok.

**Majthényi Tamás polgármester:** Rendben van.

**dr. Kránitz Péter:** Ezen kívül meg kell határozni még egy értékhatárt azzal kapcsolatban, ha valaki az Önkormányzatnak ajándékoz valamit, milyen értékig jogosult elfogadni a polgármester.

**Gráczol Attila:** 1 millió Ft-ot javasolok. A sportpályát nem lehetne átrakni a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona?

**dr. Kránitz Péter:** Szerintem át lehet. Átsorolás nélkül akkor sem lehet eladni, ha az első mellékletben marad.

**Gráczol Attila:** A temető két helyrajzi számon szerepel. Az egyik az araki?

**dr. Kránitz Péter:** Igen. Az előterjesztéstől eltérően a rendelet hatálybaléptetésére inkább 2012. április 15-ét javaslom.

**Majthényi Tamás:** a 0160/2. hrsz.-ú ingatlannál annak alapterülete a mellékletben hibásan szerepel, ezt kérem javítani.

*A jelenlévők megnézték a kivetítőn a 0160/2 hrsz-ú ingatlant.*

**Majthényi Tamás polgármester:** Amennyiben nincs több kérdés a vagyonrendelettel kapcsolatban, ki az, aki elfogadja az említett értékhatárokkal kiegészítve és a sportpálya áthelyezésével módosítva?

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal a Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2012. (IV. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotta.**

### **3. Döntés a Halászi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírásáról**

**Majthényi Tamás polgármester:** Fazekas Istvánné óvodavezető nyugdíjba készül. Június 15-től menne nyugdíjba. Pályázatot kell kiírni az álláshelyre. Továbbá kérte Ági, hogy két hónapra mentsük fel a munkavégzés alól. Mivel legutóbb abban állapodtunk meg, hogy a törvény által előírt 50 %-ban mentjük fel a munkavállalót, egységesen az iskolával, nem kívánok ezen változtatni.

**Mák Ferenc:** Így van.

**dr. Kránitz Péter:** A pályázattal kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy általános feltételeket várunk el a pályázóktól. A törvény alapján 5 éves gyakorlat, óvoda pedagógusi

felsőfokú végzettség, közoktatás vezetői végzettség, felhasználói szintű számítógépes ismert kell hozzá. A pályázat benyújtásának határideje 2012. május 15-e, ugyanis 30 napot biztosítani kell a nevelő értekezletnek arra, hogy megismerje és véleményt mondjon a pályázatokról. Az állás június 16-tól lesz betölthető.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ki az, aki egyetért a pályázat kiírásával, továbbá azzal, hogy a felmondási idő felére a munkavégzés alól az intézményvezetőt mentesítsük?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **24/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fazekas Istvánné óvodavezető nyugdíjazás miatt benyújtott lemondását elfogadja. A képviselő-testület a 2 hónapos lemondási idő felére az intézményvezetőt a munkavégzés alól mentesíti.

A Képviselő-testület megköszöni az intézményvezető sok éves, lelkiismeretes munkáját és részére egészségben és örömekben gazdag nyugdíjas éveket kíván.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen döntéséről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: 2012. április 6.

#### **25/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláshelyének betöltésére 2012. június 16. napjától 2017. július 31. napjáig pályázatot írt ki az előterjesztésben foglalt tartalommal.

#### **4. Döntés a szabadstrand kijelölésének kezdeményezéséről**

**Majthényi Tamás polgármester:** A szabadstrand kijelölése minden évben ugyanúgy zajlik.

**dr. Kránitz Péter:** A Képviselő-testület beleegyezését szeretnénk kérni, hogy kezdeményezhessük a szabadstrand kijelölését a Népegészségügyi Intézetnél.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ki az, aki egyetért ezzel?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **26/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Majthényi Tamás polgármestert, hogy a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a Duna sétánynál található

Mosoni-Duna szabadstrand (1053/5. hrsz.) fürdőhelyként történő kijelölését az illetékes hatóságnál kezdeményezze.

## **5. Helyi rendeletek felülvizsgálata az új szabálysértési törvény hatályba lépése miatt**

**Majthényi Tamás polgármester:** Átadom a szót a jegyző úrnak.

**dr. Kránitz Péter:** Április 15-én hatályba fog lépni egy új törvény a szabálysértések vonatkozásában. Eddig az volt az általános szabály, hogy ahol nem tartalmazta a törvény, hogy ki az eljáró hatóság, ott mindegyik szabálysértésnél a jegyző volt a hatáskör gyakorlója. Most ellentétes az álláspont, a jegyzőnek nincs hatásköre szabálysértési ügyben. Ez főszabályként a Kormányhivatalhoz fog átkerülni. Emellett pedig bejött az a szabály is, hogy önkormányzati rendeletben nem lehet szabálysértési tényállást megállapítani. Nekem ez számos dologban hátrányt jelent. Nem tudom megbüntetni azt, aki nem tartja be a rendeletünkben előírtakat. Hatályon kívül kell helyeznünk a rendeleteinkből a szabálysértési rendelkezést.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ki ért egyet a felülvizsgálattal?

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az önkormányzati rendeletek szabálysértési rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről szóló 7/2012. (IV. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotta.**

**Egyéb aktuális ügyek:**

**- Mosoni Duna rehabilitációjával kapcsolatos megkeresés (0137 hrsz.-ú ingatlan ingyenes átadása)**

**Majthényi Tamás polgármester:** Ismertetem a levél tartalmát. A 0137 hrsz.-ú ingatlanunkat érinti. Az ingatlan teljes 626 m<sup>2</sup> nagyságú területének állami tulajdonba való átengedését kéri. Megmutatom a szóban forgó ingatlant a kivetítőn. Nem akarják elválni a közlekedés lehetőségét, meghagynák az utat. Szükségük van a területre a pályázathoz. A meder lesz szélesebb és az út állami tulajdonba kerül.

**Gráczol Attila:** És élő víz lesz benne?

**Majthényi Tamás polgármester:** Igen. Ki az, aki ezzel egyetért?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **27/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0137. hrsz.-ú 626 m<sup>2</sup> nagyságú saját használatú út megjelölésű ingatlan teljes területét, ingyenesen átadja a Magyar Állam javára a „Szigetköz mentett oldali és hullámtéri vízpótló rendszer ökológiai továbbfejlesztése” megnevezésű KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0004 kódszámú projekt megvalósítása érdekében.

Az önkormányzat az ingatlant kizárólag a fenti beruházás megvalósítása céljából adja át térítésmentesen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy e határozatról a projekt megvalósítójának képviselőjét tájékoztassa.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2012. április 30.

#### **- Döntés a közbeszerzési terv elfogadásáról**

**Majthényi Tamás polgármester:** Ez is visszatérő napirendi pont, minden évben el kell fogadnunk a tervet a közbeszerzési törvény alapján. Ismertetem az előterjesztést. Aki ezzel egyetért igennel szavazzon.

#### **28/2012. (III. 29.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

#### **- A temetkezés bérleti díjának emelése**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az a szokás temetkezéskor, hogy a hozzátartozók takarítják ki a ravatalozót. Panasz volt arra, hogy nagy a kosz, ha több hónapig nincs temetés. A temetkezési szolgáltató jelenleg bruttó 5.000.- Ft-ot fizet nekünk temetésekként. Az az ötlet merült fel, hogy emeljük fel 6.000.- Ft-ra és temetésekkor megbíznánk a Kultúrház takarítónőjét, hogy takarítsa ki a ravatalozót a temetés előtt és után. A hozzátartozónak így nem kell takarítania. Ki ért egyet ezzel?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 7/2001. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2012. (IV. 6.) önkormányzati rendeletét megalkotta.**

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 19.00 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás  
polgármester

dr. Kránitz Péter  
körjegyző