

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2013. április 30-án** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila *alpolgármester* (a 8. napirendi ponttól van jelen), Burján Tamás, Mák Ferenc, Dr. Mészáros Tibor, Stark Ernő *képviselők*; Zsigmond Anasztázia *pénzügyi előadó*; Smuck Ilona *gazdálkodási előadó*; Varga Melinda *óvodavezető*; dr. Kránitz Péter *jegyző*; Nagy Szilvia *jegyzőkönyvvezető*.

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre**, melyet a Képviselő-testület – vita nélkül és egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadott el:

- 1. Beszámoló a Körjegyzőség, valamint a Halászi Szent Márton Általános Iskola és a Halászi Óvoda és Bölcsőde 2012. évi gazdálkodásáról**
- 2. A 2012. évi zárszámadás elfogadása**
- 3. A 2013. évi költségvetés előirányzatainak módosítása**
- 4. Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának jóváhagyása**
- 5. Döntés a Szent Márton Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**
- 6. Tájékoztató a közterületek elnevezéseinek módosításával kapcsolatos kötelezettségről**
- 7. Döntés a Halászi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének elfogadásáról**
- 8. Egyéb aktuális ügyek**
 - Dr. Kóta Erika házi orvos eszközbeszerzésének anyagi támogatása
 - Döntés a „Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása” című pályázat benyújtásával kapcsolatban
 - Döntés ingatlanok értékesítéséről a „Szigetköz mentett oldali és hullámtéri vízpótló rendszer ökológiai továbbfejlesztése” című pályázat érdekében
 - Bali Zoltánné javaslata a Tó melletti terület bérletével kapcsolatban
 - Dr. Koósz Gizella házi orvos részére bérleti díj megállapítása az önkormányzati lakást illetően
 - Közbeszerzési szabályzat elfogadása
 - Szindikátusi szerződés jóváhagyása (AQUA Kft)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a Körjegyzőség, valamint a Halászi Szent Márton Általános Iskola és a Halászi Óvoda és Bölcsőde 2012. évi gazdálkodásáról

Majthényi Tamás polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A Pénzügyi Bizottság hozzá kíván szólni?

Burján Tamás: Köszönöm, nem. Ha kérdése lenne valakinek kérem, tegye fel.

Majthényi Tamás polgármester: Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás ki az, aki elfogadja a Körjegyzőség, valamint a Halászi Szent Márton Általános Iskola és a Halászi Óvoda és Bölcsőde 2012. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót?

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi-Máriakálnok-Püski Községek Körjegyzősége 2012. évről készült beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Márton Általános Iskola 2012. évről készült beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Óvoda és Bölcsőde 2012. évről készült beszámolóját az előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

2. A 2012. évi zárszámadás elfogadása

Majthényi Tamás polgármester: Az előterjesztést szintén megkapta mindenki. Átadom a szót Burján Tamásnak, a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Burján Tamás: A Pénzügyi Bizottság ülésén részletesen megtárgyaltuk az anyagot. Végig mentünk azokon a pontokon, ahol nagyobb változást lehetett tapasztalni a módosítás előírása és teljesítése között. Ha valakinek kérdése lenne, kérem, tegye fel.

Mák Ferenc: A bevételeknél a betervezett 126.378.000.- Ft felfelé történő módosítása után hogyan lett 13 millió Ft?

Burján Tamás: A pénzmaradvány látható itt.

dr. Kránitz Péter: Be kell tervezni, de tényként nem jelentkezik, mert nincs mögötte pénzforgalom.

Majthényi Tamás polgármester: Ez végett nincs idén hitelünk.

Burján Tamás: A kiadási oldalon is megjelenik a különbözet. Lenne egyéb kérdés?

Majthényi Tamás polgármester: Amennyiben nincs ki az, aki elfogadja a 2012. évi zárszámadást?

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi zárszámadásról szóló 8/2013. (V. 2.) önkormányzati rendeletét 5 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

3. A 2013. évi költségvetés előirányzatainak módosítása

Majthényi Tamás polgármester: Az anyagot szintén mindenki megkapta, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Burján Tamás: A bérkompenzáció miatt kell módosítani a költségvetés tervezetét.

Majthényi Tamás polgármester: Amennyiben nincs ezzel kapcsolatban kérdés ki az, aki elfogadja a 2013. évi költségvetés előirányzatainak módosítását?

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 3/2013. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2013. (V. 7.) önkormányzati rendeletét 5 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

4. Az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának jóváhagyása

Majthényi Tamás polgármester: Tájékoztatásul elmondom, hogy jött a belügyminiszter úrtól egy levél azzal kapcsolatban, hogy azok az Önkormányzatok, akiknek nem volt hitelük, vázolják fel a fejlesztési elképzeléseiket. Én beírtam az út- és járdaépítést, Halászi-Máriakálnok közötti kerékpárépítést, a meglévő kerékpárút karbantartásához szükséges gépbeszerzést, az óvoda felújítást, bővítést. A koncepció jóváhagyásával kapcsolatban lenne kérdés, hozzáfűznivaló?

Mák Ferenc: Úgy tudom az Országgyűlés a napokban hozott egy olyan döntést, amelyben a koncepció határidejét módosítják.

dr. Kránitz Péter: Elképzelhető. Ezzel szemben az Államkincstártól mi egy olyan levelet kaptunk, amelyben azt tudatosítják, hogy az új határidő a törvénybe nem véletlenül került bele.

Majthényi Tamás polgármester: Jelentősége nincs, legfeljebb annyi, hogy ősszel már nem kell ezzel foglalkoznunk. Aki egyetért a koncepció elfogadásával az igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját az előterjesztés szerinti tartalommal megalkotja.

Zsigmond Anasztázia elkészönve elhagyta a termet

5. Döntés a Szent Márton Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

Majthényi Tamás polgármester: Mivel változott az iskolában a rendszerfelállítás, ezért szükséges az SZMSZ módosítása is.

dr. Kránitz Péter: Úgy tudom igazából már nem is nekünk kell jóváhagyni, csak véleményeznünk kell, hogy támogatjuk. A fenntartó hagyja már jóvá, azaz a KLIK.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki elfogadja a Szent Márton Általános Iskola SZMSZ-ének módosítását?

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szent Márton Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzatát az intézmény fenntartója az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosítsa.

6. Tájékoztató a közterületek elnevezéseinek módosításával kapcsolatos kötelezettségről

Majthényi Tamás polgármester: Halászin a Fürst Sándor, a Ságvári Endre, a Révai utcát, Arakon a Felszabadulás utcát érintené. A törvény már hatályos. Én azt mondom, hogy vegyük tudomásul.

Burján Tamás: Én azt szeretném kérdezni, hogy az utcaátnevezés átvezetésre, javításra kerül e térképeken, a GPS-en? Fogják frissíteni?

dr. Kránitz Péter: Nem tudom honnan veszik az adatbázisukat.

Burján Tamás: A legújabb GPS térkép szerint az én utcám még mindig Dankó Pista, pedig Jókai. Ezzel foglalkozni fog valaki miután átnevezzük az utcákat?

dr. Kránitz Péter: Nem tudom. Azoknál az utcáknál, ahol törvény írja elő az utcanév megváltoztatását, ott a földhivatali bejegyzés ingyenes. Ezt el tudjuk intézni hivatalból. Mivel be kell vonnunk a lakcímkártyákat, be kell jönni az érintetteknek.

Majthényi Tamás polgármester: Érinti a hitelt, a közüzemi szolgáltatót, a biztosítást.

dr. Kránitz Péter: A lakásbiztosításnál nagyon fontos az átjelentés. De ezt nem tudjuk átvállalni, hiszen mindenkinek máshol van a biztosítása.

Dr. Mészáros Tibor: Mindenkinek a saját érdeke.

Majthényi Tamás polgármester: Nem érdeke.

Dr. Mészáros Tibor: Miért?

Majthényi Tamás polgármester: Neked az érdeked, hogy törvénnyel megváltoztatják a lakcímedet és ezért egy hetet eltölts ügyintézésel? A bejelentéseket az EON-nál, a biztosítónál, a gázszolgáltatónál senki nem tudja átvállalni. Lehet, hogy valahova személyesen kell bemenni.

dr. Kránitz Péter: Hiába küldtük meg a szolgáltatóknak a házsámrendezési listánkat, nem tudták átvezetni az adatbázisukba. Például az OEP-től telefonáltak, hogy nem tudnak mit kezdeni a házsámváltozási bejelentésünkkel, mert ők TAJ szám alapján tartják nyilván az embereket. Adatvédelem miatt én nem tudom a TAJ számokat, nem használjuk, nem tudunk utána nézni sem, hiszen nincs nyilvántartásunk.

Majthényi Tamás polgármester: Körülbelül 500-600 embert érint. Akarunk ezzel foglalkozni? Akarjuk, hogy ennyi ember futkározzon miatta?

Mák Ferenc: Meg kell változtatni. Előbb, vagy utóbb meg kell csinálni. Törvényt sértünk.

Majthényi Tamás polgármester: Szerintem várjunk még vele.

Mák Ferenc: Ha addig húzzuk az időt, míg nem lesz ingyenes, rajtunk verik el a port.

Majthényi Tamás polgármester: Mindenképp rajtunk verik el. Az az 500 ember nem a törvényt fogja nézni, hanem minket fognak szidni, hogy miért változtattunk lakcímet. A következő ülésre megnézzük, hogy hány embert érint pontosan és mi legyen a módja.

Dr. Mészáros Tibor: Szerintem is el kell intézni. Rajtunk ne múljon.

Majthényi Tamás polgármester: Én is azt mondom, rajtunk nem múlik. De ha nem muszáj másnak bosszúságot okozni, akkor ne okozzunk. Következő ülésen visszatérünk rá.

7. Döntés a Halászi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének elfogadásáról

Majthényi Tamás polgármester: Átadom a szót Varga Melinda óvodavezetőnek.

Varga Melinda: Új rendelkezéseket, rendeleteket kellett belefűzni, ki kellett domborítani. Be kellett rakni az aktuális jogszabályokat. Az előírásoknak megfelelően lett kiegészítve.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki elfogadja a Halászi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát és Háziarendjét?

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Óvoda és Bölcsőde Háziarendjének módosítását az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

8. Egyéb aktuális ügyek

- Dr. Kóta Erika házi orvos eszközbeszerzésének anyagi támogatása

Majthényi Tamás polgármester: Kóta Erika doktornő fejlesztést hajtott végre az orvosi rendelőben, mivel elavult a számítógépes rendszere. Vett új gépet és új szoftver is lesz. Durván 500.000.- Ft a vásárolt gépek értéke. Azt kérdezi, hogy tudnánk-e ebből támogatni valamennyit? Nyilván őt, mint vállalkozót nem támogathatjuk. Annak viszont nincs akadálya, hogy az önkormányzat vásárolja meg az egyik számítógépet. Ez a mi tulajdonunkat képezné és a mi vagyónkat gyarapítaná. Maximum 250.000.- Ft összeget gondoltunk erre a célra elkülöníteni. Mindenki egyetért vele?

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a költségvetés általános tartaléka terhére legfeljebb bruttó 250.000,- Ft értékben számítógépet vásárol az egészségügyi alapellátás (házi orvosi szolgálat) tárgyi feltételeinek javítása érdekében.

- Döntés a „Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása” című pályázat benyújtásával kapcsolatban

Majthényi Tamás polgármester: Megjelent a Belügyminisztérium önkormányzati fejlesztésekhez kapcsolódó pályázata. Azok az Önkormányzatok, akiknek nem volt hitelük 100 %-os támogatásban részesülnek. Három kiírás van: kötelező önkormányzati feladatellátó intézmények fejlesztésére, felújítására igényelt támogatás; óvodai, iskolai utánpótlás, sport, infrastruktúra fejlesztésére, felújítására igényelt támogatás; közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása. Úgy gondoltam, hogy ez utóbbira pályázhatnánk. Bekameráznánk a települést. Tíz darab fix és négy darab távvezérelhető kamera kerülne felszerelésre a bevezető utakra, illetve a frekventált helyekre úgymint Óvoda, Iskola, Posta, Egészségház, Takarékszövetkezet, Strand, Duna-part. A Rendőrségen lenne a szerver. Körülbelül 10 napot rögzítene. 9.824.220.- Ft lenne a költsége és 100 % támogatás.

Varga Melinda: Ha nem nyernénk a már beadott óvoda pályázaton, attól még az udvart lehetne fejleszteni.

dr. Kránitz Péter: A két pályázat (NYDOP és BM) kizárja egymást.

Majthényi Tamás polgármester: Ki az, aki támogatja a kamerarendszerre való pályázat benyújtását?

A Képviselő-testület 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 8/2013. (III. 29.) BM rendelet alapján „Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása” célra pályázatot nyújt be térfigyelő kamerarendszer kiépítése érdekében.

A pályázat összköltsége bruttó 9.824.220,- Ft. Az igényelt támogatás a rendelet 1. § (4) bekezdésének a) pontja értelmében az összes költség 100%-a.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

- Döntés ingatlanok értékesítéséről a „Szigetköz mentett oldali és hullámtéri vízpótló rendszer ökológiai továbbfejlesztése” című pályázat érdekében

Megérkezett Gráczol Attila alpolgármester

Majthényi Tamás polgármester: Ebben a kérdésben korábban már döntöttünk, de valahol elakadt az ügy, a szerződések még csak most készülnek el, ezért most ismét a testület elé került a dolog. Bizonyára mindenki emlékszik rá, hogy eredetileg ingyenesen ruháztuk volna át az ingatlanok tulajdonjogát az Államra, mivel közérdekű célról van szó. Időközben azonban a törvényi szabályozás változása folytán tilalmazott lett önkormányzati tulajdonú ingatlan ingyenes átruházása, még az állam irányába is. Az egyik ingatlan tekintetében aztán

ismét előkerült a téma, de ott nem hoztunk döntést a Duna parti kemping ügye miatt. Most annyi változás van, hogy az ingatlanokra vételi ajánlatokat kaptunk. Javaslom, hogy fogadjuk el ezeket és kössünk adásvételi szerződéseket.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam javára, közérdekű célból (a „Szigetköz mentett oldali és hullámtéri vízpótló rendszer ökológiai továbbfejlesztése” megnevezésű KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0004 kódszámú projekt megvalósítása érdekében) az alábbi ingatlanokat értékesíti:

- a Halászi, külterületi 0108/2. hrsz.-ú, 9167 m² térmértékű ingatlan teljes területét 385.000,- Ft vételár ellenében,
- a Halászi, külterületi 0135. hrsz.-ú ingatlan területéből annak megosztását követően kialakuló 0135/2. helyrajzi számú, 29 m² térmértékű ingatlan teljes területét 1.500,- Ft vételár ellenében és
- a Halászi, külterületi 0137. hrsz.-ú, 626 m² térmértékű ingatlan teljes területét 28.000,- Ft vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Ezzel egyidejűleg hatályukat veszítik a Képviselő-testület korábban, ugyanezen ügyben meghozott határozatai, azaz az 59/2011. (IX. 15.) határozat és a 42/2012. (VI. 21.) határozat.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

- Bali Zoltánné javaslata a Tó melletti terület bérletével kapcsolatban

Majthényi Tamás polgármester: Mivel Bali Zoltánné nem tud ma jelen lenni kérte, hogy ismertessem a javaslatát. Úgy elfogadná a korábbi ülésen megállapított évi bruttó 120.000,- Ft bérleti díjat a szóban forgó területre, ha új szerződés keretében a Tó bérletével együtt 15 év lenne a bérlet.

Dr. Mészáros Tibor: A megállapított összegért vegye bérbe a területet és ha lejár a régi szerződés, akkor legyen újra tárgyalva. 15 évre ne kössünk szerződést.

Stark Ernő: Maradjon így, ahogy van.

Mák Ferenc: Úgy kössük meg a szerződést erre a területre, hogy egyszerre járjon le a Tóéval. Akkor együtt lehet majd róla tárgyalni.

Majthényi Tamás polgármester: Azért szeretné 15 évre bérbe venni, hogy megvalósítsa a felvázolt elképzeléseit. Ha négy évre adjuk bérbe, nem fogja ezeket megcsinálni, mert nem

térül meg neki a befektetése. Akkor legyen 120.000.- Ft és 2017. december 31-ig? Mindenki egyetért vele?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Öreg Csuka Szolgáltató, Kereskedő és Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társasággal (9228 Halászi, Bem u. 38. cégjegyzék száma: Cg. 08-09-014438, adószáma: 13825243-2-08) bérleti szerződést kössön az e célból elkészült vázrajzon megjelölt, természetben a Horgásztó mellett található 2691 m² nagyságú, és az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező terület bérbe adásáról.

A bérleti díj összege bruttó 120.000,- Ft/év.

A szerződés legfeljebb a Horgásztóra vonatkozó haszonbérleti szerződésben meghatározott határozott idő lejártáig szólhat.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2013. május 31.

- Dr. Koósz Gizella háziorvos részére bérleti díj megállapítása az önkormányzati lakást illetően

dr. Kránitz Péter: Mindenképpen rendbe kell tenni ezt a kérdést. Egy közpénzekből gazdálkodó szervezet nem engedheti meg magának, hogy egy vállalkozó ingyen használhassa az egyik ingatlanát.

Mák Ferenc: Fel kell neki ajánlani, hogy menjen át a régi orvosi rendelőbe. Így el lehetne adni a Petőfi utcai ingatlant, vagy ki lehetne adni.

Majthényi Tamás polgármester: A régi orvosi rendelőbe még három évig rendelhet ingyen. Ha megvinné az épületet, mi legyen a vételi ár?

Stark Ernő: Szerintem 10 millió Ft, minimum.

Gráczol Attila: Ha nem áll szándékában megvenni, akkor vegye bérbe.

Stark Ernő: Halászin 50-60 ezer Ft + rezsi a bérleti díj.

Gráczol Attila: Szerintem a vételárra mondjunk 12 millió Ft-ot.

Mák Ferenc: A bérleti díj 60.000.- Ft + rezsi.

Majthényi Tamás polgármester: Legyen 50.000.- Ft + rezsi. És ha gondolja a régi rendelőt díjmentesen biztosítjuk neki rendelési helyszíneként úgy, hogy a rezsiköltséget ő fizeti. Nyilván addig, amíg a pályázati megkötés miatt ezt az ingatlant nem hasznosíthatjuk másként. A rendelés szempontjából nem változik semmi, csak máshova kell menni. A vételár javaslat 12 millió forint volt. Ezekkel mindenki egyetért?

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az alábbiakról dr. Koósz Gizella háziorvost tájékoztassa:

A Halászi, belterület 932. hrsz.-ú 532 m² alapterületű, kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű ingatlant (Petőfi utca 5.) az Önkormányzat, mint az ingatlan tulajdonosa a továbbiakban bérbeadás útján tudja a jelenlegi használó rendelkezésére bocsátani.

A bérleti díj összege bruttó 50.000,- Ft, mely nem tartalmazza a közüzemi díjakat, melyeket szintén a bérlő kötelessége megfizetni az érintett szolgáltatók felé.

Ha a használó az ingatlant a fenti bérleti díj mellett nem kívánja bérbe venni, akkor az önkormányzat azt bruttó 12.000.000,- Ft eladási áron értékesíteni kívánja, azzal, hogy a jelenlegi használó részére elővásárlási jogot biztosít. Ez esetben felajánlja továbbá az Önkormányzat dr. Koósz Gizella részére, hogy a régi körzeti orvosi rendelő épületét (Kossuth Lajos utca 58. – 736/1. hrsz.) a közüzemi díjak megfizetésének ellenében – külön szerződés alapján, legfeljebb három évig – orvosi rendelőként használhatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy erről az érintettet értesítse és felhatalmazza az ezzel kapcsolatos szerződések aláírására.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2013. augusztus 30.

Varga Melinda elkészönve elhagyta a termet.

- Közbeszerzési szabályzat elfogadása

Majthényi Tamás polgármester: A szabályzat tervezetét mindenki megkapta. Egy közbeszerzési szakértő készítette így javasolom módosítás nélkül elfogadni.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2013. (IV. 30.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 1/2013. (IV. 30.) számú közbeszerzési szabályzatát az előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

- Szindikátusi szerződés jóváhagyása (AQUA Kft)

Majthényi Tamás polgármester: A szerződés tervezetét kiosztottuk. Kérem, hogy mindenki nézze át és döntsünk az elfogadásáról.

A Képviselő-testület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2013. (IV. 30.) határozat

Halász Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az AQUA Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot érintő szindikátusi szerződést az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 19.10 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás
polgármester

dr. Kránitz Péter
jegyző