

## *J e g y z ő k ö n y v*

**Készült:** Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2014. május 28-án** 17.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila *alpolgármester*, Mák Ferenc, Dr. Mészáros Tibor, Burján Tamás, Stark Ernő, Kovátsits Attila *képviselők*; dr. Kránitz Péter *jegyző*; Nagy Szilvia *jegyzőkönyvvezető*.

**Majthényi Tamás polgármester** a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok 2013. évi ellátásáról
2. A településrendezési terv módosításával kapcsolatos vélemények összegzése
3. Döntés a Régi iskola mögötti, egyházi tulajdonban álló ingatlan megvásárlásáról (431 és 432. helyrajzi számú ingatlanok megosztása)
4. A lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtható önkormányzati támogatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
5. A Karolina Kórház támogatási kérelme kolposzkóp beszerzésének ügyében
6. A vagyonrendelet módosítása
7. Egyéb aktuális ügyek
  - Tájékoztatás a Gurul a falu programmal kapcsolatban
  - Szent Márton Általános Iskola igazgatónőjének kérelme erdélyi kiránduláshoz
  - Utólagos jóváhagyás a Kisalföld Vágtán való részvételhez
  - Egészségház háziorvosi részébe klíma beépítése
  - Közösségi ház bérleti díja
  - Fogászattal kapcsolatos tájékoztatás

A Képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta és 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **29/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. május 28-ai ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok 2013. évi ellátásáról
2. A településrendezési terv módosításával kapcsolatos vélemények összegzése
3. Döntés a Régi iskola mögötti, egyházi tulajdonban álló ingatlan megvásárlásáról (431 és 432. helyrajzi számú ingatlanok megosztása)

4. A lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtható önkormányzati támogatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása
5. A Karolina Kórház támogatási kérelme kolposzkóp beszerzésének ügyében
6. A vagyonrendelet módosítása
7. Egyéb aktuális ügyek
  - Tájékoztatás a Gurul a falu programmal kapcsolatban
  - Szent Márton Általános Iskola igazgatónőjének kérelme erdélyi kiránduláshoz
  - Utólagos jóváhagyás a Kisalföld Vágtán való részvételhez
  - Egészségház háziorvosi részébe klíma beépítése
  - Közösségi ház bérleti díja
  - Fogászattal kapcsolatos tájékoztatás

## **NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA**

### **1. Beszámoló a gyermekvédelmi feladatok 2013. évi ellátásáról**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Amennyiben nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló, 2013. évi beszámolót elfogadja.  
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy erről a Győr-Moson Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalát tájékoztassa.*

*Felelős: dr. Kránitz Péter jegyző  
Határidő: azonnal”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **30/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló, 2013. évi beszámolót elfogadja.  
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy erről a Győr-Moson Sopron Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalát tájékoztassa.

Felelős: dr. Kránitz Péter jegyző  
Határidő: azonnal

### **2. A településrendezési terv módosításával kapcsolatos vélemények összegzése**

**Majthényi Tamás polgármester:** Azért kértünk településrendezési tervmódosítást, mert Pausits Imre festőcsarnokot szeretne építeni. A szomszéd épület telekhatáron van, Imréé pedig nem lehetne telekhatáron. Visszaérkeztek a szakhatósági vélemények, senki nem emelt kifogást. Az előterjesztés összefoglaló táblázatában látható a lényeg. Durván 450.000.- Ft + Áfa a költsége. Szerintem vállaljuk fel Imre cége helyett ezt az összeget a további jó együttműködés reményében, hiszen sokat segít az Önkormányzatnak, a falunak, a

Sportkörnek, az iskolának és 10-11 millió Ft iparüzési adót fizet évente. Ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.170-9 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.*

*Megállapítja, hogy a vélemények nem tartalmazznak a dokumentációban foglaltaktól eltérő észrevételeket, ezért azokat elfogadja.*

*A fentiek alapján és szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.*

*Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: folyamatos”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **31/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdése alapján nyilatkozza, hogy ismertetésre került és megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.170-9 munkaszámon készített településrendezési terv módosítási dokumentációt, illetve az arra érkezett véleményeket.

Megállapítja, hogy a vélemények nem tartalmazznak a dokumentációban foglaltaktól eltérő észrevételeket, ezért azokat elfogadja.

A fentiek alapján és szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: folyamatos

### **3. Döntés a Régi iskola mögötti, egyházi tulajdonban álló ingatlan megvásárlásáról (431 és 432. helyrajzi számú ingatlanok megosztása)**

**Majthényi Tamás polgármester:** 458 m<sup>2</sup> területre van szükség ahhoz, hogy meglegyen a pályázatban előírt 30 %-os beépítettség. A 150 m<sup>2</sup> szín építéséhez kellene megvásárolni ezt a területet. Az Egyházközség, a plébános úr, a püspök úr áldását adta. Azt kell tisztázni, hogy az egyház részéről ki írhatja alá a szerződést, illetve milyen keretek között. Durván bruttó 2.290.000.- Ft költséget jelentene nekünk. A másik megoldás a meglévő, hátsó épületek bontása lenne. Szerintem, ami megvan, azt meg kell óvni és ha lehetőség lesz rá pályázati pénzből fel lehet újítani. Beadtunk egy 150 millió forintos pályázatot a norvég alapba. A

terület megvásárlása által lehetne egy hátsó bejárat az iskolaudvarra, a Tűzoltószertár mellett. Ismertetem a határozati javaslatot:

*Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi, belterületi 431. és 432. helyrajzi számú ingatlanok megosztásával - a Telek 2002 Földmérő Bt. által 7/2014. iktatószám alatt elkészített változási vázrajz tartalmának megfelelően - egyetért, azzal hogy a megosztással egyidejűleg az Önkormányzat a 431. helyrajzi számú ingatlan területéből megvásárol 458 m<sup>2</sup> területrészt, mellyel a 432 helyrajzi számú ingatlan alapterülete növekszik.*

*A megvásárolni kívánt terület ellenértékét a Képviselő-testület bruttó 2.290.000,- Ft összegben állapítja meg.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést az érintett terület tulajdonosával aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.*

*Felelős: Majthényi Tamás  
Határidő: folyamatos*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi, belterületi 431. és 432. helyrajzi számú ingatlanok megosztásával - a Telek 2002 Földmérő Bt. által 7/2014. iktatószám alatt elkészített változási vázrajz tartalmának megfelelően - egyetért, azzal hogy a megosztással egyidejűleg az Önkormányzat a 431. helyrajzi számú ingatlan területéből megvásárol 458 m<sup>2</sup> területrészt, mellyel a 432 helyrajzi számú ingatlan alapterülete növekszik.

A megvásárolni kívánt terület ellenértékét a Képviselő-testület bruttó 2.290.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő adásvételi szerződést az érintett terület tulajdonosával aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Majthényi Tamás  
Határidő: folyamatos

#### **4. A lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtható önkormányzati támogatásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

**Majthényi Tamás polgármester:** Javaslom, hogy módosítsuk a rendeletben szereplő 35 éves korhatárt 40 évre, és arra, hogy egyedülálló is beadhassa a kérelmet.

**Kovácsits Attila:** Csak magyar állampolgárra vonatkozik?

**dr. Kránitz Péter:** Nem korlátozhatjuk az állampolgárságot. Egyébként az benne van a rendeletben, hogy kiskorú gyermekét egyedül nevelő szülő kérhet támogatást.

**Majthényi Tamás polgármester:** Tulajdonképpen csak az életkort kell módosítanunk, a többi benne van a rendeletben. Az előterjesztésből kiderül minden. Aki egyetért ezzel az kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 8/2008. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2014. (V. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.**

#### **5. A Karolina Kórház támogatási kérelme kolposzkóp beszerzésének ügyében**

**Majthényi Tamás polgármester:** A kérelmet mindenki olvashatta. Utánanézttem, legkevesebb 500-700 ezer forinttól lehet ilyen kapni. Én 50.000.- Ft támogatást javasolnék. 70 ezren vagyunk a Kistérségbe. Ha mindenki annyit ad, mint mi, akkor 1.142.000.- Ft – 1.150.000.- Ft jönne össze.

**Burján Tamás:** Reális.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés általános tartaléka terhére 50.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Mosonmagyaróvár és Vonzáskörzete Lakosságának Egészségügyi Ellátásáért Alapítványt (Számlaszám: OTP Bank Zrt. 11737076-20050980, adószám: 19110839-1-08). A támogatás célja a Karolina Kórház Rendelőintézet Szülészeti-Nőgyógyászata részére kolposzkóp beszerzéséhez való hozzájárulás.*

*Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: folyamatos”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **33/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetés általános tartaléka terhére 50.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Mosonmagyaróvár és Vonzáskörzete Lakosságának Egészségügyi Ellátásáért Alapítványt (Számlaszám: OTP Bank Zrt. 11737076-20050980, adószám: 19110839-1-08). A támogatás célja a Karolina Kórház Rendelőintézet Szülészeti-Nőgyógyászata részére kolposzkóp beszerzéséhez való hozzájárulás.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester  
Határidő: folyamatos

## **6. A vagyonrendelet módosítása**

**Majthényi Tamás polgármester:** Előterjesztést a meghívóhoz mellékeltek. Amennyiben nincs kérdés, ki ért egyet a vagyonrendelet módosításával?

**Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 6/2012. (IV. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2014. (V. 30.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.**

## **7. Egyéb aktuális ügyek**

**- Tájékoztatás a Gurul a falu programmal kapcsolatban**

**Majthényi Tamás polgármester:** Átadom a szót jegyző úrnak.

**dr. Kránitz Péter:** A Gurul a Kistérség programot a településünkön a kerékpáros szakosztállyal együtt szerveztük meg. Ennek keretében 70.000.- Ft támogatást kapunk a Flesch Károly Kulturális Központban működő EFI szervezettől. Olyan módon kerülne átadásra a pénz, hogy az Önkormányzat számlázna feléjük és ha a testület jóváhagyja, akkor ennyivel több támogatást kap a Sportkör.

**Gráczol Attila:** Azzal a kikötéssel, hogy a Kerékpár Szakosztály kapja meg.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászi Sportegyesület, mint non profit szervezet működési célú támogatását az éves költségvetésben elfogadott összeghez képest 70.000,- azaz hetvenezer forinttal megnöveli a költségvetés általános tartaléka terhére, azzal, hogy e támogatást a testület az Egyesület Túrakerékpár Szakosztályának támogatása céljából nyújtja.”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **34/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászi Sportegyesület, mint non profit szervezet működési célú támogatását az éves költségvetésben elfogadott összeghez képest 70.000,- azaz hetvenezer forinttal megnöveli a költségvetés általános tartaléka terhére, azzal, hogy e támogatást a testület az Egyesület Túrakerékpár Szakosztályának támogatása céljából nyújtja.

**dr. Kránitz Péter:** Június 15-én lesz a Gyalogol a falu program, szintén 70.000.- Ft támogatással. Ha a testület hozzájárul, hasonlóképp lenne elszámolva valamelyik közreműködő civil szervezet részére.

**- Szent Márton Általános Iskola igazgatónőjének kérelme erdélyi kiránduláshoz**

**Majthényi Tamás polgármester:** Az iskola tanulói utaznak Erdélybe egy busszal. Megígértem az igazgató nőnek, hogy az oda-vissza út árát támogatjuk. A testvértelepülésünkön, Tibódon a Bálint fogadóban lesz a szállás. Javaslom, hogy támogassuk az utazásukat 200.000.- Ft-tal a tartalékunk terhére.

**Kovácsits Attila:** A nyolcadikos elballagó diákokról van szó. Közülük többen megkapják a Szent Márton emlékérmét, ami a 8 éven keresztül jó teljesítményért jár. Vagy olyan diákok, akik a sport, vagy egyéb teljesítmény miatt megérdemlik.

**Majthényi Tamás polgármester:** Ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szent Márton Általános Iskola diákjainak és tanárainak Erdélyi utazásához bruttó 200.000,- Ft összeggel járuljon hozzá. A támogatás fedezetét a költségvetés általános tartaléka képezi.”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **35/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szent Márton Általános Iskola diákjainak és tanárainak Erdélyi utazásához bruttó 200.000,- Ft összeggel járuljon hozzá. A támogatás fedezetét a költségvetés általános tartaléka képezi.

**- Utólagos jóváhagyás a Kisalföld Vágtán való részvételhez**

**Majthényi Tamás polgármester:** Lezajlott a múlt héten a vágta. Korcz Miklós indult. Megígértem a szervezőnek, hogy befizetjük a bruttó 100.000,- Ft nevezési díjat ez meg is történt. Ezen kívül van 23.000,- Ft ami a ló egészségügyi vizsgálatának költsége. Ezt a Hagyományörző Egyesület kifizetné, de szeretném, ha ezt az összeget mi magunkra vállalnánk. Támogassuk az Egyesületet ekkora összeggel. Ehhez kérek most támogatást. Ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászi Hagyományörző Egyesület, mint non profit szervezet működési célú támogatását az éves költségvetésben elfogadott összeghez képest 23.000,- azaz huszonháromezer forinttal megnöveli a költségvetés általános tartaléka terhére, azzal, hogy e támogatást a testület a Kisalföld Vágtával kapcsolatos állat egészségügyi vizsgálat költségeihez való hozzájárulás céljából nyújtja.”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **36/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászi Hagyományörző Egyesület, mint non profit szervezet működési célú támogatását az éves költségvetésben elfogadott összeghez képest 23.000,- azaz huszonháromezer forinttal megnöveli a költségvetés általános tartaléka terhére, azzal, hogy e támogatást a testület a Kisalföld Vágtával kapcsolatos állat egészségügyi vizsgálat költségeihez való hozzájárulás céljából nyújtja.



**- Egészségház háziiorvosi részébe klíma beépítése**

**Majthényi Tamás polgármester:** Egyenlőre az orvosi rendelőre kértem árajánlatot. Ott vannak tetőtéri ablakok és a legtöbb betegforgalom abban a váróban van. Úgy lett kialakítva az Egészségház, hogy megvan a klíma helye. Akár helységenként is be tudjuk építeni utólag. Az árajánlat Erika doktornő részére vonatkozik – váró, recepció, vizsgáló –, mely bruttó 829.398.- Ft. A rendszer kiépítője adta az árajánlatot.

**Dr. Mészáros Tibor:** A többi helységbe is be kell építeni.

**Majthényi Tamás polgármester:** Bármikor tudunk rakni a többi helységbe, ha szükség lesz rá.

**Burján Tamás:** Soknak találom az árajánlatot.

**Majthényi Tamás polgármester:** Utánanézek, kérek máshonnan is árajánlatot és visszatérünk rá.

**- Közösségi ház bérleti díja**

*Majthényi Tamás polgármester úr ismertette Darázs Jenőné – Közösségi ház vezetője – teremhasználati javaslatát (1. számú melléklet)*

**Majthényi Tamás polgármester:** Én óránként 2.000.- Ft terembérleti díjat javaslok.

**Gráczol Attila:** Én nyáron 1.000.- Ft, télen 2.000.- Ft díjat javasolnék.

**Mák Ferenc:** Legyen egységesen 2.000.- Ft.

**Majthényi Tamás polgármester:** A víz, elektromos áram használata, fűtés, takarítás részt szedjük ki a javaslatból, hiszen megfizetik a díjat. Amennyiben mindenki egyetért az elhangzottakkal, az óránkénti 2.000.- Ft terembérleti díjjal télen-nyáron, ismertetem a határozati javaslatot:

*„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Halászi belterületi 432. helyrajzi szám alatt nyilvántartott Közösségi Ház (Régi Iskola) tulajdonosa az iskola termeinek használatáért fizetendő bérleti díjat egységesen óránként bruttó 2000,- Ft mértékben állapítja meg. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a díjmentességet élvező civil szervezetekre és rendezvényekre is tekintettel dolgozza ki a terem bére adásának részletes szabályait tartalmazó szabályzatot.”*

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**37/2014. (V. 28.) határozat**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Halászi belterületi 432. helyrajzi szám alatt nyilvántartott Közösségi Ház (Régi Iskola) tulajdonosa az iskola termeinek használatáért fizetendő bérleti díjat egységesen óránként bruttó

2000,- Ft mértékben állapítja meg. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a díjmentességet élvező civil szervezetekre és rendezvényekre is tekintettel dolgozza ki a terem bérbe adásának részletes szabályait tartalmazó szabályzatot.

### **Fogászattal kapcsolatos tájékoztatás**

**Dr. Mészáros Tibor:** Július elsejével kezdeni fog az utódom. Lakhatás kérdésében segíthetne neki a testület, hiszen a falu érdekét szolgáló orvosról van szó. Az orvosi rendelőbe szükség van az Önkormányzat tulajdonában lévő műszerek cseréjére, új hűtőszekrényre.

**Majthényi Tamás polgármester:** A lakás kérdésében szóba jöhet a Petőfi Sándor utcai orvosi rendelő épülete. Megbeszéljük a doktornővel, hogy költözzön ki június 30-ával, mert van bérlő. A műszerek cseréjére térjünk vissza, ha lesz árajánlat.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 17.45 órakor bezárta.

Majthényi Tamás  
polgármester

Kmf.

dr. Kránitz Péter  
jegyző

1.számú melléklet