

## MEGÁLLAPODÁS HÁZIORVOSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

**Halászi Község Önkormányzata** (9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 38.), képviseli: Majthényi Tamás polgármester),  
a továbbiakban, mint **megbízó**,

másrészről a **Dr. Kóta és Társa Orvosi Betéti Társaság** (Jelenlegi székhelye: 9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 58., a cégbíróság előtt folyamatban lévő eljárás után székhelye: 9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 113., Adószáma: 22486217-1-08, TB finanszírozási szerződés száma: 08-9001-0378, képviseli: dr. Kóta Erika beltág, háziorvos),  
a továbbiakban, mint **megbízott**

között a kelezésben írt helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A megbízó az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés a) pontja alapján az egészségügyi alapellátás körében gondoskodni köteles a házi orvosi, házi gyermekorvosi alapellátásról.
2. A megbízó az 1. pontban meghatározott önkormányzati feladatok ellátásával jelen megállapodással megbízza a megbízottat, aki e megbízást elfogadja. A megbízott képviselője dr. Kóta Erika (szül: Mosonmagyaróvár, 1960. március 11. an.: Óry Mária, lakcíme: 9228 Halászi, József Attila utca 29.) köteles a házi orvosi, illetve házi gyermekorvosi tevékenység elsődleges, személyes és folyamatos ellátására az ellátási területhez tartozó Halászi településen. Jelen megbízási feladat ellátására kizárólag a megbízott jogosult és köteles, kivéve a betegség és szabadság idejére, amikor - erről Halászi község polgármesterét előzetesen tájékoztatva - erre jogosult 3. személy helyettesítheti. A megbízott helyettesítéséről maga gondoskodik.
3. A megbízott vállalja, hogy az ellátási területen lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottak részére ellátja a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben meghatározott házi orvosi és házi gyermekorvosi feladatokat, továbbá részt vesz az ügyeleti rendszerben.
4. A megbízott kijelenti, hogy a házi orvosi tevékenység folytatásához előírt minden szükséges feltétellel és külön orvosi felelősségbiztosítással rendelkezik. A megbízott vállalja, hogy a jelen megállapodásban meghatározott feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyeket megszerzi.
5. A házi orvosi körzet rendelési idejét a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező *1. számú melléklet* tartalmazza. A rendelési idő betartása a megbízott felelőssége. A rendelési idő módosítására – pontosabban a módosítások működési engedélyben történő átvezetésének kezdeményezésére - akkor kerülhet sor, ha ahhoz a polgármester előzetesen, írásban hozzájárul.
6. A megbízó az 1/1 arányú tulajdonát képező, az e megállapodás *2. számú mellékletében* megjelölt házi orvosi rendelőt a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel, továbbá az ott található és a megbízó tulajdonát képező bútorokkal, műszerekkel, eszközökkel együtt (a továbbiakban együtt: rendelő) a megbízott részére legkésőbb 2012. március 1. napján,

ingyenesen használatba adja. A megbízó tájékoztatja a megbízottat, hogy az e megállapodás szerinti egészségügyi szolgáltatás folytatásához szükséges tárgyi feltételek - az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően - a rendelőben biztosítottak.

7. A 6. pont szerinti átadás-átvételtől –a megbízónak és az megbízottnak - jegyzőkönyvet kell készíteni, mely tartalmazza az átvett tárgyak és eszközök felsorolását, szükség esetén azok műszaki állapotára vonatkozó megjegyzéseket, az átadás dátumát, valamint az átadó és az átvevő aláírását. A rendelő átvételt követően annak rendeltetésszerű használata és megfelelő állapotban tartása a megbízott feladata. A megbízott felel a használatra átvett műszerek, berendezések, felszerelések rendeltetésszerű használatáért, valamint állagának megóvásáért. A megbízott az átadott eszközök működőképes rendelkezésre állásáról és pótlásáról saját felelősségi körében gondoskodik. Ha a pótlás, illetve a kötelező minimum-felszerelések körében jogszabályban előírt bővítés nem oldható meg az állami finanszírozás összegéből, akkor megbízott a megbízótól támogatást kérhet – lehetőleg – az éves költségvetés készítésének időszakában. A megbízott eszköz-pótlási kötelezettsége teljesítése során beszerzett eszközök és berendezések a megbízott tulajdonát képezik, a megbízó által biztosított támogatással beszerzett eszközök kivételével. A megbízott a rendelő használatát a megbízó előzetes hozzájárulása nélkül másnak át nem engedheti.

8. A 6. pontban meghatározott rendelő üzemeltetésének költségeit (rezsijét) a megbízó e megállapodás 3. számú mellékletében meghatározottak szerint részben átvállalja.

9. Megbízó kötelezettsége a rendelők felújítása és karbantartása. Felújítás és karbantartás fogalmára a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 8.-9. pontjai irányadóak.

10. A megbízott az e megállapodásban meghatározott feladat finanszírozására közvetlenül szerződést köt az illetékes egészségbiztosítási pénztárral, melyhez a megbízó jelen megállapodás aláírásával hozzájárul.

11. A megbízott vállalja, hogy a megállapodásban vállalt feladat ellátásához szükséges, külön jogszabályban meghatározott képesítéssel rendelkező egészségügyi alkalmazottat saját költségére foglalkoztatja.

12. A megbízó és megbízott kijelentik, hogy jelen megállapodással a közöttük 1996. július 10-én hatályba lépett megállapodást erősítik meg, illetve helyezik új alapokra, tekintettel arra is, hogy a megbízott az e megállapodás szerinti tevékenységét az új Egészség ház épületébe helyezi át. Jelen megállapodás 2012. április 1-től határozatlan időre szól, azzal, hogy hatálybalépésének feltétele feladat ellátásához szükséges, jogerős működési engedély megszerzése.

13. Jelen megállapodás hatályát veszti, amennyiben a működtetési jogot a megbízott az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény rendelkezéseinek megfelelően elidegeníti, feltéve, hogy a megbízó előzetesen döntést hozott arról, hogy a működtetési jogot így megszerző személlyel, vagy szervezettel – a működtetési jog elidegenítését követően – feladat átadási megállapodást kíván kötni.

14. Jelen megállapodást bármely fél a 120 napos felmondási idővel, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondhatja (rendes felmondás). A felmondási idő – a felek közös megegyezése alapján – további 60 nappal meghosszabbítható.

15. Amennyiben a megbízott jelen megállapodásban körülírt feladatait nem, vagy nem a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon teljesíti, a megbízó írásban felszólítja a megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítésére. Amennyiben megbízott a felszólításnak nem tesz eleget, megbízó a megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás).

16. A megállapodás bármilyen jogcímen történő megszűnése, vagy megszüntetése esetén a megbízott a rendelőt, valamint a használatra átadott eszközöket rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles haladéktalanul a megbízó részére visszaadni, azok visszatartására még abban az esetben sem jogosult, ha a megbízót vele szemben fizetési, vagy kártérítési kötelezettség terheli. Az átadásról – a 7. pontban részletezett adattartalommal - jegyzőkönyvet kell készíteni.

17. Az e megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkori Polgári Törvénykönyv megbízási szerződésre vonatkozó szabályai irányadóak. Az e megállapodásban merev hivatkozással megjelölt jogszabály módosítása, vagy hatályon kívül helyezése esetén az annak helyébe lépő, mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezést kell értelemszerűen alkalmazni.

A megállapodást a szerződő felek átolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Halászi, 2012. február 10.

---

Halászi Község Önkormányzata  
Majthényi Tamás  
polgármester

---

Kóta és Társa Bt.  
dr. Kóta Erika  
házi orvos

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. ....

2. ....

1. számú melléklet - A körzet rendelési ideje

<b>Rendelési idő:</b>		
	hétfő	
	kedd	
	szerda	
	csütörtök	
	péntek	

2. számú melléklet – A háziiorvosi rendelő és az ahhoz tartozó kiszolgáló helyiségek

**A rendelő címe: 9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 113. (Halászi, belterület 247 hrsz.),  
Tulajdonosa: Halászi Község Önkormányzata**

A háziiorvosi szolgáltatás céljára használatba adott helyiségek:

- Váróhelyiség 22,89 m<sup>2</sup>
- Recepció: 18,69 m<sup>2</sup>
- Orvosi rendelő 19,32 m<sup>2</sup>
- Előtér, 3,06 m<sup>2</sup>
- Közlekedő 5,94 m<sup>2</sup>
- Fektető 12,60 m<sup>2</sup>
- Irrattár 3,91 m<sup>2</sup>
- Öltöző 6,09 m<sup>2</sup>
- Személyzeti WC 1,26 m<sup>2</sup>

A háziiorvosi és a fogorvosi szolgáltatás céljára közösen használható helyiségek:

- Szélfogó 16,35 m<sup>2</sup>
- Közlekedő 3,98 m<sup>2</sup>
- Akadálymentes WC 5,04 m<sup>2</sup>
- Női mosdó 2,46 m<sup>2</sup>
- Női WC 0,99 m<sup>2</sup>
- Férfi mosdó 3,17 m<sup>2</sup>
- Férfi WC 1,38 m<sup>2</sup>

### 3. számú melléklet – A háziorvosi rendelő fenntartási költségeinek viselése

Az alábbi díjakat és költségeket a (közmű)szolgáltatóval megkötött megállapodás alapján a megbízó Önkormányzat fizeti meg közvetlenül a szolgáltató részére:

- víz- és csatornaszolgáltatás díja
- fűtés (gázzolgáltatás) díja
- elektromos áram szolgáltatásának díja
- kommunális hulladék elszállításának díja.

Az alábbi díjakat és költségeket a (közmű)szolgáltatóval megkötött megállapodás alapján a megbízott fizeti meg közvetlenül a szolgáltató részére:

- telefonszolgáltatás díja
- internet szolgáltatás díja
- veszélyes hulladék elszállításának költsége
- mosatás költsége
- takarítás költsége
- rovar- és rágcsálóirtás költsége

gépek, berendezések karbantartási költségei 100.000,- Ft-felett viseli csak az önkormányzat összeg tárgyi eszköz