

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. október 28-án** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila Gábor *alpolgármester*, Burján Tamás, Giczi Barna, Kovátsits Attila, Sztás Attila, Stark Ernő *képviselők*, dr. Csanádi Viktória *jegyző*, *jegyzőkönyvvezető*.

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint.

Kérem a napirend elfogadását, a következők szerint:

Napirend:

- 1. Varga György kérelme a Halászi külterület 0160/1 és 0160/2 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása iránt**
- 2. Év végi jutalmazások**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2020. (X.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. október 28-ai rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Varga György kérelme a Halászi külterület 0160/1 és 0160/2 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása iránt
2. Év végi jutalmazások

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Varga György kérelme a Halászi külterület 0160/1 és 0160/2 hrsz-ú ingatlanok haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása iránt

Majthényi Tamás polgármester: Arról van szó, hogy a két területet eddig is Varga György bérelte, viszont a haszonbérleti szerződés lejár 2020. október 31-én, ezért is volt indokolt a rövid idő alatt összehívott rendkívüli ülés. Varga úr kérelme szerint meg szeretné hosszabbítani a haszonbérleti jogviszonyt, ameddig csak lehet. Jegyző asszony – figyelembe véve az eddigi jogviszony időtartamát – a lejáratot 2025. február 28. napjában javasolja megállapítani.

A megküldött szerződés-tervezet szerinti emelt összegben, 50.000,- Ft/év/ha mértékben javaslom megállapítani a haszonbért. Ki az, aki támogatja a haszonbérleti szerződés tervezet szerinti meghosszabbítását?

Ha nincsen kérdés, ismertetném a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Varga György haszonbérllővel (9200 Mosonmagyaróvár, Fuváros u. 34. szám alatti lakos)

- a Halászi külterület 0160/1 helyrajzi számú, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú, 34.527 m² alapterületű, 51,10 aranykorona értékű földterület és*
- a Halászi külterület 0160/2 helyrajzi számú, 4-es és 5-ös minőségi osztályú, a) szántó művelési ágú, mindösszesen 119.758 m² alapterületű, mindösszesen 233,23 aranykorona értékű és 4-es minőségi osztályú b) erdő művelési ágú, 4.009 m² alapterületű, 3,05 aranykorona értékű földterület*

vonatkozásában megkötött haszonbérleti szerződést 2025. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbítsa.

A haszonbér mértéke 50.000,- Ft/év/ha

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2020. október 31.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2020. (X.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Varga György haszonbérllővel (9200 Mosonmagyaróvár, Fuváros u. 34. szám alatti lakos)

- a Halászi külterület 0160/1 helyrajzi számú, 5-ös minőségi osztályú, szántó művelési ágú, 34.527 m² alapterületű, 51,10 aranykorona értékű földterület és*
- a Halászi külterület 0160/2 helyrajzi számú, 4-es és 5-ös minőségi osztályú, a) szántó művelési ágú, mindösszesen 119.758 m² alapterületű, mindösszesen 233,23 aranykorona értékű és 4-es minőségi osztályú b) erdő művelési ágú, 4.009 m² alapterületű, 3,05 aranykorona értékű földterület*

vonatkozásában megkötött haszonbérleti szerződést 2025. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra meghosszabbítsa.

A haszonbér mértéke 50.000,- Ft/év/ha

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2020. október 31.

2. Év végi jutalmazások

Majthényi Tamás polgármester: Minden év végén szoktuk jutalmazni az önkormányzat dolgozóit (védőnő, takarítók, konyhai alkalmazottak, hivatalsegéd, karbantartók) tavaly 200 ezer forintot kaptak, javaslom, hogy a tavalyi szintet tartsuk, természetesen szolgálati időhöz viszonyítva időarányosan.

Dr. Csanádi Viktória jegyző: Polgármester úr részére maximum 6 havi bérének megfelelő jutalmat lehet javasolni.

Burján Tamás: Javaslom, hogy a képviselő-testület polgármester úr részére 3 havi bérének megfelelő jutalmat szavazzon meg.

Majthényi Tamás polgármester: Köszönöm az elismerést! Ismertetném a javaslatokat:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkaviszonyban, illetve közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozói részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére 1.876.875,- Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert a jutalmát érintő képviselő-testületi döntés meghozatalából, személyes érintettsége miatt kizárja.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert kiváló munkája elismeréseként három havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását, 1.900.206,- Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásról szóló dokumentumok aláírására.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

53/2020. (X.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzattal munkaviszonyban, illetve közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozói részére a polgármester jutalmat állapítson meg. Ehhez a Képviselő-testület az általános tartalék terhére 1.876.875,- Ft összegű jutalomkeretet biztosít.

54/2020. (X.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert a jutalmát érintő képviselő-testületi döntés meghozatalából, személyes érintettsége miatt kizárja.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2020. (X. 28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert kiváló munkája elismeréseként három havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalom forrását, azaz 1.900.206,- Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítja és felhatalmazza az alpolgármestert a polgármester jutalmazásról szóló dokumentumok aláírására.

Felelős: Gráczol Attila Gábor alpolgármester

Határidő: 2020. december 15.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester az ülést 18.30 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás
polgármester



dr. Csanádi Viktória
jegyző

