



### 3. számú előterjesztés

Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. november 11.-i nyilvános ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény módosította – többek között – a **településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt** (a továbbiakban: Tktv.).

A Tktv. 2021. július 1. napjától hatályos 8. § (2) bekezdés b)-e) pontja szerint a településkép védelme érdekében

**b) az önkormányzat** kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően **véleményt adhat** az építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás),

**c) az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le** az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetismódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében,

**d) az önkormányzat településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki**, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot,

**e) az önkormányzat** a kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén - a településkép-védelmi bírság ismételt kiszabása helyett - **a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását foganatosítja**, mely során a meghatározott cselekményt a kötelezett költségére és veszélyére elvégzi vagy mással elvégzeteti, egyúttal a kötelezettet a felmerülő költség megfizetésére kötelezi.

A Tktv. 2021. július 1. napjától beiktatott 8/A. §-a kimondja, hogy a képviselő-testület a **8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket** a 2. § (2) bekezdése szerinti **településképi rendeletben ruházhatja át**.

A Tktv. 16/C. § (2) bekezdése alapján a **8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület gondoskodik**.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdés b) pontja szerint a **képviselő-testület az átruházott hatásköreinek felsorolásáról a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik**. Az Möt. 142/A. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a hatáskörébe tartozó hatósági ügyben a hatáskörét önkormányzati rendeletben a polgármesterre, a bizottságra, a társulására vagy a jegyzőre ruházhatja át.

A Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatásköröket tehát főszabály szerint, 2021. július 1. napjától az önkormányzat képviselő-testülete gyakorolja, továbbá a képviselő-testület maga dönti el, hogy mint átruházható hatáskört átadja vagy megtartja testületi hatáskörben. Amennyiben a képviselő-testület a Tktv. 8. §-ában foglalt önkormányzati hatásköröket **továbbra is a polgármesterre** kívánja átruházni, a **településképi rendelet módosítására nincs szükség**. Ebben az esetben a **hatáskör átruházásáról** az Möt. 53. § (1) bekezdés b) pontja szerint a **szervezeti és működési szabályzatban is rendelkezni kell**.

Figyelemmel arra, hogy Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló, jelenleg hatályos 12/2017. (XII. 30.) önkormányzati rendelete a fentiekben taglalt hatásköröket a polgármesterre telepíti, a fentiekben előadottak alapján – az önkormányzati rendelet felülvizsgálatát követően – kérem a Szervezeti és Működési Szabályzat mellékelt tervezet szerinti módosítását.

Halászi, 2021. november 03.

Majthényi Tamás s.k.  
polgármester

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### Halászi Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

#### **A tervezett jogszabálmódosítás várható következményei, különösen:**

##### **I. Társadalmi hatások**

Az önkormányzat társadalmi szerepvállalásában változás nem történik, a tervezetnek változó társadalmi kihatása nincs.

##### **II. Gazdasági hatások**

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

##### **III. Költségvetési hatások**

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának közvetlen költségvetési hatása nincs.

##### **IV. Környezeti következmények**

A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

##### **V. Egészségi következmények**

A tervezetnek egészségi következményei nincsenek.

##### **VI. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A tervezet rendelkezései végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

##### **VII. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16/C. § (2) bekezdése alapján a 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselő-testület gondoskodik. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 53. § (1) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület az átruházott hatásköreinek felsorolásáról a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik.

Az önkormányzati rendelet módosítása hiányában a helyi önkormányzat jogalkotási kötelezettségét mulasztaná el.

##### **VIII. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. Pénzügyi feltételeket nem érint a rendelet-tervezet elfogadása.

RENDELET-TERVEZET

**HALÁSZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2021. (.....) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 29.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Majthényi Tamás  
polgármester

dr. Csanádi Viktória  
jegyző

Kihirdetve:  
Halászi, 2021. ....

dr. Csanádi Viktória  
jegyző

RENDELET-TERVEZET

1. melléklet

*A képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolása*

<b>I. Polgármesterre átruházott hatáskörök</b>	
<i>Hatáskör megnevezése</i>	<i>Jogsabályi hivatkozás</i>
1. Címer használatának engedélyezése, az engedély visszavonása	Halászi község címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló 10/1995. (VI.12.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és 4. § (6) bekezdései
2. Községzászló használatának engedélyezése	Halászi község címeréről, zászlajáról és használatuk rendjéről szóló 10/1995. (VI.12.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés a) pontja
3. Plakát, hirdetmény kihelyezése a kijelölt helyektől eltérő helyen	a közterületek tisztántartásáról és zöldfelületének gondozásáról szóló 6/2008. (VIII.29.) önkormányzati rendelet 6. § (12) bekezdése
4. Lakáshoz jutási támogatással kapcsolatos döntések meghozatala	a lakásépítéshez, lakásvásárláshoz nyújtható önkormányzati támogatásról szóló 8/2008. (IX.16.) önkormányzati rendelet 5. § (4)-(5) bekezdései
5. A tanyagondnoki szolgáltatással kapcsolatos döntések meghozatala	a tanyagondnoki szolgáltatásról szóló 14/2008. (XII.29.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (4) bekezdése, 4. § (2) bekezdése
6. Közterület használati engedéllyel kapcsolatos döntések meghozatala; ellenőrzés és az engedély nélküli használat következményeinek alkalmazása	a közterületek használatáról szóló 12/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése, 12. §-a
7. Filmforgatási tevékenység végzéséhez hozzájárulás	a filmforgatási célú közterület-használat szabályairól szóló 11/2013. (IX.26.) önkormányzati rendelet 2. §-a
8. a) a bruttó 2 millió forint értéket el nem érő ingó vagyontárgy vásárlására, értékesítésére, hasznosítására, megterhelésére; b) a vagyon esetenkénti bérbeadására évi bruttó hatszázezer forint értékhatárig, amennyiben a vagyontárgy hasznosítására irányuló szerződés az egy évet nem haladja meg; c) az önkormányzati vagyon tekintetében új épület elhelyezéséhez vagy meglévő felépítmény bővítéséhez, átalakításához való tulajdonosi hozzájárulás megadására; d) az önkormányzatot, mint a jelzálogjog és elővásárlási jog jogosultját megillető jognyilatkozat tételére; e) az önkormányzati vagyonra vonatkozó biztosítási szerződés megkötésére; f) a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendeletben hatáskörébe utalt döntés meghozatalára és g) a közműhálózat - ideértve a telefon és internet szolgáltatáshoz szükséges hálózatot is - bővítésé-	Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 11/2014. (VIII.15.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése

RENDELET-TERVEZET

<i>hez, illetve karbantartásához szükséges tulajdonosi és közút kezelői hozzájárulás megadására vonatkozó döntések meghozatala.</i>	
9. Az ingyenesen felajánlott vagyon átvételéről való döntés, kivéve a Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 11/2014. (VIII.15.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdésében foglalt esetet	Halászi Község Önkormányzatának vagyonáról szóló 11/2014. (VIII.15.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése
10.  <i>a) rendkívüli települési támogatás folyósítása b) a 3. § alapján nyújtható települési támogatás megállapítása c) a 4. § alapján nyújtható települési támogatás megállapítása d) a 5. § (5) bekezdése alapján nyújtható települési támogatás megállapítása e) a 6. § alapján nyújtható települési támogatás megállapítása</i>	a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet  <i>a) 5. § (5) bekezdése b)-e) 10. § (2) bekezdése</i>
11. Vissza nem térítendő támogatás megállapítása 2015. március 1. napján és ezt követően született ikergyermekeket saját háztartásban nevelő szülőknek, vagy gyámnak	az ikergyermekekre tekintettel adott támogatásról szóló 4/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdése
12.  <i>a) településképvédelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatása b) településképi véleményezési eljárás lefolytatása c) településképi bejelentési eljárás lefolytatása d) településképi kötelezési eljárás lefolytatása és településképi bírság kiszabása</i>	a településképvédelméről szóló 12/2017. (XII. 30.) önkormányzati rendelet  <i>a) 19. § (1) bekezdése b) 20. § (1) bekezdése c) 21. § (4) bekezdése d) 22. § (1)-(3) bekezdései</i>
13. A mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott értékhatárig az önkormányzat nevében kötelezettséget vállalhat	
<b>II. Szociális és Kulturális Bizottságra átruházott hatáskörök</b>	
<i>Hatáskör megnevezése</i>	<i>Jogsabályi hivatkozás</i>
1.  <i>a) a 3/A. § alapján nyújtható települési támogatás megállapítása b) az 5. § (2) bekezdése alapján nyújtható települési támogatás megállapítása c) a 7. § alapján nyújtható települési támogatás megállapítása d) a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésével és e) a 8. § szerinti köztemetés költségeinek megtérítése alóli mentesítéssel kapcsolatos hatáskörök</i>	a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése

RENDELET-TERVEZET

2. Tűzifa támogatás odaítélése	a szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2017. (XI.3.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése
--------------------------------	--