

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. december 21-én** 18.00 órai kezdettel – a Kultúrház épületében – megtartott közmeghallgatásáról.

Jelen vannak:

Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila Gábor *alpolgármester*, Burján Tamás, Kovátsits Attila, Szitás Attila, Stark Ernő *képviselők*; dr. Csanádi Viktória *jegyző*, *jegyzőkönyvvezető*; *helyi lakosok* (jelenléti ív alapján).

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a napirendre.

N a p i r e n d:

- 1.) Tájékoztató Halászi Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről**
- 2.) Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok**

A Képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta és 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2022. (XII.21.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. december 21-ei közmeghallgatásának napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató Halászi Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről
2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

- 1.) Tájékoztató Halászi Község Önkormányzatának 2022. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról, valamint 2023. évi terveiről**

Majthényi Tamás polgármester a költségvetésnél csak a főszámokat mondanám, a többit azt majd próbálom részletezni, főleg a fejlesztéseket, illetve, amit idén csináltunk és jövőre, vagy 2024-re biztosan áthúzódik. Önkormányzatunk 2022. évi költségvetése szerint 634.337.492 forint költségvetési kiadás, illetve 634.337.490 forint költségvetési bevétellel számolt. Ugyebár ez módosulhat, valószínű módosulni is fog, de ezt majd a jövő évi zárszámadásnál tudjuk pontos értékekkel. Idén sikerült, ha nem is nagy dolgokat, de pár dolgot megépíteni. Idén csak kisebb dolgok történtek, utoljára a Dobó Katica utca aszfaltozása, egy-két karbantartási munka, temető kerítés, gépbeszerezés, önkormányzatnál egy géptároló épület felépítése, ezek voltak az idén, amik megvalósultak, illetve ami idén beadott nyert pályázatok, de egyrészt most van

folyamatban és jövő évben vagy pedig 2024-ben fog végleg megvalósulni, ezeket felsorolnám. Jelenleg van egy 81 millió forintos 100 %-os TOP-os pályázatunk csapadékvíz elvezetés rekonstrukcióra, Kossuth Lajos utcán, Ady Endre utcán és a Duna soron lévő jelenlegi szikkasztóárkok felújítása történik, illetve ha a Magyar Közút beleegyezik, ezt úgy kell elképzelni, hogy olyan betonelemekkel fogja a kivitelező megépíteni, hogy mindenhol fedhető legyen, tehát szükség esetén lehessen ráparkolni. A Kossuth Lajos utca a Magyar Közút kezelésében van, tehát ahol engedélyezi, ott most is lefedjük, ahol nem, ott meg majd a későbbiekben próbálunk velük kompromisszumot kötni. A parkolási gondok azok egyre nagyobbak lesznek. Van egy útépitésre beadott pályázatunk, illetve csapadékvíz rekonstrukció második ütemére, ezek 27, illetve 40 millió forintos értékben vannak, szintén, hogyha nyernek 100 %-os finanszírozás lesz. Az első ütemben épített csapadékvíz elvezetés a 81 millió forintos, ott most van folyamatban a közbeszerzési eljárás, tehát az jövő tavasszal, hogyha érvényes közbeszerzés lesz, érvényes kivitelezési ajánlat, szerződés, akkor az jövő tavasszal meg is fog valósulni.

Nyertünk a közelmúltban, szerződéskötés alatt áll a támogatás, a sportöltöző energetikai felújítására 10.5 millió forintot, itt napelemek, illetve, fűtés, melegvíz képezi a takarékoság tárgyát. Szintén egy friss eredmény, az öreg iskola földszinti részének felújítására közösségi helyiségeknek a korszerűsítésére, tehát vizes blokk, termék, arra is van egy 30 millió forintos pályázatunk, ami szintén nyert, jelenleg a támogatási szerződéskötés folyamatban van. A TSZ mellett, a kötöttárugyár mellett szeretnénk iparterületet fejleszteni, mert kis igény van a falun belül kisebb ipari területekre kisebb vállalkozóknak, arra nyertünk 80.5 millió forintot, ez szintén szerződéskötés alatt van. Valamint, ahol már érvényes támogatási szerződés van, a településközpont, ez alatt értjük konkrétan a templom környékét, de a tervezők itt voltak, ők nagyobb távlatokban gondolkodnak, valószínű ez majd több lépcsőben valósul meg. Első lépcsőben nyertünk erre a településközpont kialakítására, felújítására 121 millió forintot, valamint Máriakálnok gesztorságával, Máriakálnok Önkormányzatával közösen Halászi és Máriakálnok közötti kerékpárút szakasz megépítésére a két önkormányzat 270 millió forintot, ami jelen esetben Halászi része, az 130 millió forint. A pályázatok 100 %-os támogatottságúak, itt annyi hátráltató tényező lehet a jelenlegi tendenciákat figyelembe véve, az építőanyag árak, ahogy emelkednek, a támogatási arány nem fog nőni, tehát valószínű, hogy itt olyan 80-100 millió forintos önerőt majd elő kell teremtenünk, hogy ezeket meg tudjuk valósítani, hogyha lesz plusz költség, mert plusz pénzt nem fogunk hozzá kapni, vagy visszamondjuk őket.

Ezen kívül, ami jelentősen érinti önkormányzatunkat, ugyebár mindenki olvas, internetezik, tehát önkormányzatok, illetve vállalkozások esetében az energiaárak úgy 2022 szeptemberétől jelentősen megemelkedtek. Mivel Halászi Község Önkormányzatának elég sok intézménye van, ezért nettó 15 millió forintos beszerzés fölött mind a villany, mind a gáz esetében az önkormányzatok közbeszerzési kötelesek. Nekünk most zárult le a közbeszerzésünk, most van folyamatban a szerződéskötés, esetünkben az jelenti, hogy várhatóan a gáz ára hatszorosára fog nőni, a villany pedig négyszeresére. 2022. év augusztus-októbertől kezdtek el emelkedni önkormányzatok esetében az energiaárak, addig ugyebár mi is védelemet élveztünk. Hogyha 2021-es évet hasonlítjuk össze a 2023-as év ezeken az árakon kalkulált energia áraival, akkor önkormányzatunk esetében egy 50 millió forintos növekmény várható. Tehát durván jövőre a fejlesztéseinkhez és ahhoz, hogy kifizessük az energiát, 130 millió forintra lesz szükségünk. Ezen kívül jövőre azt mondanám, hogy felelősségteljesen más terveket nem is tudnék mondani, mert ha elő tudjuk teremteni a megnövekedett forrásigényt, illetve kifizetjük a számláinkat, bár a kormányzat ígért az önkormányzatoknak kompenzációt, de azzal csak akkor tudunk tervezni, ha a számlánkon lesz, mert azt nem tudjuk, hogy mikor és mennyit kompenzálnak. Ezek jelentősen befolyásolják a saját erős fejlesztéseinket. Szerintem, ha a megnövekedett költségigényt biztosítani tudjuk, az már nagyon jó lesz a költségvetésünkből.

Röviden ennyi lett volna a 2022-es év és a 2023-as évre tervezett tevékenységek.
Van-e ehhez valakinek kérdése?

Németh József lakos tűzoltó szertárral mi lesz?

Majthényi Tamás polgármester elnézést, azt nem mondtam. Ott a tűzoltók pályáztak, tehát miénk az épület. A Magyar Falu Program keretében vannak bizonyos összehatárok, tehát azt hiszem maximum 5 millió forintra pályázhattak, nyílászárók lettek cserélve, kapu lett felújítva, és külső színezés. Úgy gondoltuk egyrészt, hogy a miénk, illetve a település központjában van, nézzen ki normálisan.

Németh József lakos vannak az épületben vizes blokkok?

Majthényi Tamás polgármester lent van vizesblokk. Fent egy cserépkályha van, meg egy nagy egyben tér.

2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok

Majthényi Tamás polgármester felkérem a megjelenteket, hogy tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat.

Novits-Kiss Réka lakos én elsősorban szeretnék köszönetet mondani az önkormányzatnak az óvoda támogatásával kapcsolatban, amit az öntözőrendszer kialakítására kaptunk. Bármiben fordulhatunk az önkormányzathoz, tényleg mindig pozitív visszajelzést kaptunk, így ezt nagyon szépen köszönjük. Még egy olyan észrevétel, vagy kérdésem lenne, tudom, hogy az energia árak rettenetesen megemelkedtek, majd ha ez realizálódik, és esetleg az önkormányzatnak lenne egy kisebb tartaléka, a Püski utca végére nem gondolkodtatok-e esetleg egy mart aszfaltos kialakításban? Nem kell nekünk aszfaltos út, félreértés ne essék, tudjuk, hogy azért pár lakóért, aki ott hátul van, azért nem fogtok aszfaltos utat kialakítani, nekünk a mart aszfalt is teljesen jó volna.

Majthényi Tamás polgármester erre konkrét választ az év második felében tudnánk adni. Püski utca végén eszembe jutott a közvilágítás, nekünk is eszünkbe jutott, mi is igyekszünk ott megfogni a pénzt, ahol lehet, tehát terveink között szerepel, az is közbeszerzősköteles lesz majd. A megtakarított energiából fizetjük majd ki a kivitelezőt, tehát szeretnénk korszerűsíteni a település egész közvilágítási rendszerét napelemesre, illetve elkezdtük felmérni, amikor tudtuk már, hogy mire számíthatunk, az összes intézményre, amire tudunk, szeretnénk napelemeket szerelni és átállni, ahol nem villany fűtés van, hanem gáz, ott átállni hőszivattyúra. Ilyen takarékoskodási terveink vannak, még van egy olyan tényező, hogy az E.ON-tól hálózatbővítést kell kérnünk, ami rajtunk kívülálló és akár egy-két évig eltartó folyamat is lehet.

Novits-Kiss Réka lakos azt tudom, hogy a Magyar Közúttól lehet venni aszfaltot. Teljesen megfelelő lenne nekünk mart aszfaltos burkolat.

Majthényi Tamás polgármester az év második felében tudok választ adni. A Mórvetőig találunk rá megoldást szerintem.

Novits-Kiss Réka lakos köszönöm szépen.

Karvalics Béla lakos azzal kapcsolatban kérnék információt, hogy változott-e a véderdőnek a megítélése, pótlása, vagy valami ezügyben változott-e?

Majthényi Tamás polgármester a véderdő azt jelenti, hogy arra a célra kijelölt. A tulajdoni lapon, ha megnézed, beépítetlen terület van, tehát nem erdőgazdálkodási terület. Tehát annak az a funkciója, hogy véderdő. Beépítetlen terület az, ami művelés alól kivont és nincs beépítve. Mielőtt építkeztél, neked is az volt a tulajdoni lapodon, hogy beépítetlen terület.

Karvalics Béla lakos és akkor ott nem is lesz változtatás?

Majthényi Tamás polgármester tehát az a művelési ága, hogy beépítetlen terület, nem erdő. Tehát nem lehet kötelezni a tulajdonosát arra, hogy erdőt telepítsenek, mert beépítetlen terület. Akinek erdő művelési ágú ingatlana van, azt lehet kötelezni rá, azt viszont az erdészeti hatóság tudja kötelezni.

Karvalics Béla lakos mi a helyzet azzal a közút melletti 2000 m²-es erdősávval, ami ott volt és már nincs?

Majthényi Tamás polgármester nem tudom mi a m², felmérés nem történt.

Karvalics Béla lakos én felmértem.

Majthényi Tamás polgármester mennyi fa volt ott? Azt is meg tudod mondani?

Karvalics Béla lakos meg tudom mondani, az is, aki telepítette, mert ő vágta ki. 6 méter sortáv, 3 méter tőtávval voltak a fák.

Majthényi Tamás polgármester én a bíróságon nem tudnám bebizonyítani, hogy mennyi fa volt ott.

Karvalics Béla lakos nem a bíróságra kell menni ezzel.

Majthényi Tamás polgármester hát?

Karvalics Béla lakos ha ő is elismeri, hogy kivágta.

Majthényi Tamás polgármester Krisztián felajánlotta, hogy ha valakinek igénye van tűzifára, ennek a fejében ajánl fel tűzifát és házhoz is szállítja.

Karvalics Béla lakos nekem porfogó igényem van, ami ott a kavicsos útról fogja a port egész végig. Meg a csend.

Karvalicsné Kellei Mónika lakos egész országban fásítási program van, mindenhol ültetjük a fákat. Itt meg 2000 m²-nyit kivágnak.

Majthényi Tamás polgármester én nem tudom bebizonyítani a 2000 m²-t.

Karvalics Béla lakos akkor legyen 1500 m². Legyen az a terület, amit kivágtak. Beszéljünk arról, hogy az önkormányzat közterületén lévő erdőt valaki kivágta. Ne nevesítsük a

mennyiséget. Nem szankciót akarok, hanem azt, hogy telepítsék vissza. Ezzel kapcsolatban erre kellene lépni, hogy ezt elérjük. Ültesse vissza, ami ott volt.

Majthényi Tamás polgármester terület a miénk, ez csak rajtunk múlik. Nem tudom felszólítani, hogy pótolja, mert nem tudom mennyit vágott ki. Nem volt előtte felmérés, hogy hány darab fa van a területen.

Karvalics Béla lakos kérdezem meg, hogy hány fát vágott ki?

Majthényi Tamás polgármester megbeszéljük vele, szerintem hajlandó rá. Mi területünkön ültessen egy fasort az út szélére.

Karvalics Béla lakos három sort, nem egyet, hanem hármat. Ott három fasor volt, amit kivágtak.

Majthényi Tamás polgármester kimérjük és beszélünk a Krisztiánnal. Nem tudom, hogy hány sor fog elférni, megmondom őszintén. Attól is függ, hogy milyen fát ültetünk oda, meg ugyebár van az útnak egy szabályozási vonala, azon belül biztosan nem lehet fát ültetni. Nem tudom, hogy hol a telekhatár.

Karvalics Béla lakos a telekhatárt tudjuk, hogy hol van. A közterületen van egy kerítés is felépítve. Arra ti adtatok engedélyt?

Majthényi Tamás polgármester igen. Használhatja a kerítést, terület nem az övé. Állítólag utána jött rá, amikor rosszul csinálta. A terület a miénk, nem az övé.

Karvalics Béla lakos bekerítette az önkormányzati területet. Azon áll a kerítés. Ebbe az egy sor fába, amit meghagyott a házakhoz közel, ott 113 fa van a Hoffer Gyula telkétől a mi telkünk végéig. Tehát hogyha azt akár egy sort ültetnénk vissza, de ott több sor volt legalább 2-3 volt, akkor azt a famennyiséget is lehetne számolni. Nem kívánom, hogy 113 legyen, kevesebb is elég, csak ültessenek vissza fát.

Majthényi Tamás polgármester értelek, tehát legyen zöld övezet és fogja a port. Kitűzzük, felmérjük, beszélünk Krisztiánnal.

Egyéb kérdés?

Németh József lakos régebben a testületi ülésekről készített jegyzőkönyv fel szokott kerülni az internetre. Két éve nem látok fent, máshová került?

dr. Csanádi Viktória jegyző folyamatban van az egész honlapnak az átdolgozása. Ezeknek a tartalmaknak az áttöltése egy korábbi honlapról, ami a korjegyzoseg.com weboldal volt, elég időigényes folyamat. Minden hónapban, illetve minden képviselő-testületi ülést követő 15 napon belül a törvényességi felügyeleti ellenőrzést végző hivatalnak a jegyzőkönyveink felöltésre kerülnek. Azt hiszem, hogy 2019-es évig már nagyrészt felkerültek az előterjesztések és a jegyzőkönyvek is a halaszi.hu weboldalra, de vannak még elmaradások. Bízom benne, hogy 1-2 hónap alatt tudjuk pótolni és felkerül valóban minden egyes jegyzőkönyv, meghívó, előterjesztés, hogy egy komplett anyag lehessen elérhető az érdeklődők számára. A rendeletekkel nemrégiben végeztem, elég időigényes folyamat, mire 11 néhány évet, a rendeletek esetében pedig 32 évet sikerül feltölteni és átnézni. A weboldal már átlinkel a

Nemzeti Jogszabálytár oldalára, ott végig kísérhető az összes, 1990 óta megalkotott önkormányzati rendelet, amely még hatályban van, illetve az is, ami 2013 júliusa óta valamilyen módosításon keresztül ment. Pici türelmet szeretnénk kérni, elérhetővé válnak ezek a tartalmak. Egyébként, ha valakit érdekel, bármikor betekinthez ezekbe a nyilvános ülésekről készült jegyzőkönyvekbe. Mindegyik le van fűzve, akár lapozni is lehet bennük. Nem az a célunk, hogy bármit is elrejtünk az érdeklődők szeme elől, csupán az adatbázisok feltöltése hosszabb időt vesz igénybe.

Novits-Kiss Réka lakos nekem még egy mai észrevételem lenne. Az óvoda az egy közintézmény, nem tudom, hogy kihez tartozik a síkosságmentesítése. Ma reggel mentünk az óvodába és a térköves részen tiszta tükörjég volt.

Majthényi Tamás polgármester az óvodavezetőnek a dolga, szólni fogunk neki.

Karvalics Béla lakos még azt szeretném kérdezni, hogy van-e rendezési tervmódosítás iránti kérelem beadva erre a véderdős területre.

Majthényi Tamás polgármester jelenleg nincs, ami nem azt jelenti, hogy nem lesz.

Süli Zoltánné lakos ahogy kijönnek az autók, a gyerekek a parkolóból az óvodánál, a Csillag utcába van egy olyan 10 méteres szakasz, nem a Dankó Pista utca felé kanyarodva, mert ugye ott aszfaltos út van, hanem az Ugo fele, oda esetleg lehetne murvát vinni?

Majthényi Tamás polgármester a háromszögnek a Süli Lajosék felé eső része?

Süli Zoltánné lakos igen. Hogyha ez megoldható lenne.

Majthényi Tamás polgármester tavasszal megoldható.

Süli Zoltánné lakos a másik kérésem az lenne, hogy a Csillag utcában 30 km/h sebességkorlátozó felfestés megoldható-e?

Majthényi Tamás polgármester eddig ahová tettük, ott nem tartják be.

Süli Zoltánné lakos de legalább van.

Majthényi Tamás polgármester de ha nem tartják be, meg ha nincs mellette rendőr?

Süli Zoltánné lakos nem lett volna jobb a fekvőrendőr?

Majthényi Tamás polgármester a fekvőrendőr az sokkal drágább, meg kinek a háza elé tegyük? Fekvőrendőrt azt javasolnám, hogyha valaki akar fekvőrendőrt, mondja meg, kinek a háza elé legyen és a ház tulajdonosa írja alá, hogy hozzájárul, mert az autó ott fog fékezni és gázt adni mindenki. Tehát ha elmegy valaki 50-nel a ház előtt, az halkabb, mintha valaki fékez meg gázt ad, ha meg gyorsabban megy át, akkor az is hangos.


Süli Zoltánné lakos reggel meg délután ott olyan nagy forgalom van.

Majthényi Tamás polgármester ha valaki betartja a KRESZ szabályait, akkor nem lesz baleset.

Köszönöm szépen, ha nincs több kérdés, köszönöm, hogy eljöttek és kívánok mindenkinek békés, boldog ünnepeket.

Mivel több kérdés, illetve hozzászólás nem volt, a polgármester a közmeghallgatást 18.40 órakor bezárta.

Kmf.


Majthényi Tamás
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző