

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. április 24-én** 18:00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila Gábor *alpolgármester*, Stark Ernő, Kovátsits Attila, Szitás Attila, Burján Tamás és Giczi Barna *képviselők*, dr. Miletics László aljegyző, dr. Csanádi Viktória *jegyző, jegyzőkönyvvezető*.

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd az írásbeli meghívóban jelzett napirendi javaslatot további egy ponttal kiegészítve a **napirendre** az alábbiak szerint tesz javaslatot:

1. Az éves közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása
2. Az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása
3. 2023. évi beszámoló a Család- és Gyermejkölési Központ tevékenységéről
4. Szavazatszámoló bizottságok újabb tagjainak megválasztása
5. A Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló üzemeltetési/bérleti jogviszony módosítása
6. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást célzó pályázat benyújtása
7. Támogatási kérelmek elbírálása
8. Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról
9. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról
10. Döntés az 56/2023. (XI.15.) határozattal jóváhagyott ingatlanértékesítés részleteiről

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 24-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az éves közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása
2. Az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyása
3. 2023. évi beszámoló a Család- és Gyermejkölési Központ tevékenységéről
4. Szavazatszámoló bizottságok újabb tagjainak megválasztása
5. A Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló üzemeltetési/bérleti jogviszony módosítása
6. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást célzó pályázat benyújtása
7. Támogatási kérelmek elbírálása
8. Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról
9. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról
10. Döntés az 56/2023. (XI.15.) határozattal jóváhagyott ingatlanértékesítés részleteiről

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Az éves közművelődési szolgáltatási terv jóváhagyása

Majthényi Tamás polgármester az előterjesztést mindenki megkapta, jogszabály írja elő. Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs kérdésük, hozzászólásuk a napirendi ponthoz, fogadják el az éves közművelődési szolgáltatási tervet az előterjesztés szerint. Ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi közművelődési szolgáltatási tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

2. Az éves összesített közbeszerzési terv jóváhagyás

Majthényi Tamás polgármester szintén jogszabályi köztelezettség, jelenleg három olyan pályázati beruházásunk van, amit érint közbeszerzés, vagy fog érinteni. Halászi- Máriakálnok kerékpárút, illetve a településközpont felújítása, amennyiben elkészülnek a kiviteli tervek és majd meglesz a kivitelező. A harmadik közbeszerzés köteles fejlesztés pedig a közvilágítás korszerűsítése. Ezt évközben bármikor lehet módosítani, jelenleg ennyiről tudunk. A becsült értéket, az eljárásrendet, valamint az ütemezést a rendelkezésre bocsátott tervben olvashatjátok.

Szitás Attila képviselő hogy állnak a tárgyalások a Takáts Istvánnal? Beszéltél vele?

Majthényi Tamás polgármester persze, tulajdonosi hozzájárulás kellett részükről. Megosztási vázrajz volt egy régi, azt nem hagyták jóvá, mert kerékpárutat akkor lehet szerepeltetni, ha már megépült, tehát most külön kell jelölni, külön hrsz-on és még nem kerékpárút és akkor megvesszük és utána lesz kerékpárút, ha már megépítettük.

Burján Tamás képviselő melyik úton fog menni a kerékpárút Kálnokra?

Majthényi Tamás polgármester a kálnoki csatornáig jobb oldalon.

Kovátsits Attila képviselő utána átmegy a másik oldalra?

Majthényi Tamás polgármester anno gondolom azért tervezték így, mert építési engedélyes és rendőrség, közlekedési hatóság, mindenki beleszólhat. Az én véleményem szerint azért nem vezették át itt, mert útkereszteződésben balesetveszélyesebb lett volna átvezetni, mint ott a belátható úton a hídnál. Ezek 2011/2012-es tervek, akkor tervezték már.

Gráczol Attila Gábor alpolgármester tehát, hogyha Máriakálnok felé megyünk, akkor jobb oldalt.

Majthényi Tamás polgármester a hídnál át lesz vezetve bal oldalra.

Gráczol Attila Gábor alpolgármester és akkor a faluban végig bal oldalt fog menni a kerékpárút?

Majthényi Tamás polgármester a faluba nem fog bemenni a kerékpárút, mert nem fér el, csak a faluig megy.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs több kérdésük, illetve hozzászólásuk, fogadják el az éves összesített közbeszerzési tervet az előterjesztés szerint. Ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

*Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: folyamatos, 2024. december 31.*

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

*Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: folyamatos, 2024. december 31.*

3. 2023. évi beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Központ tevékenységéről

Majthényi Tamás polgármester az előterjesztést mindenki megkapta.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek az előterjesztéssel, és nincs kérdésük, fogadják el a 2023. évi beszámolót a Család- és Gyermekjóléti központ tevékenységéről. Ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Család- és Gyermekjóléti Központ 2023. évi beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4. Szavazatszámlláló bizottságok újabb tagjainak megválasztása

Majthényi Tamás polgármester felkérem dr. Csanádi Viktória jegyzőnőt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Csanádi Viktória jegyző ahhoz, hogy mindent szabályosan tudjunk teljesíteni a kissé megfogyatkozott, 2022-ben megválasztott szavazatszámlláló bizottsági tagokat fel kell duzzasztanunk. A korábban megválasztott tagok közül heten estek ki, részben azért, mert jelölt indulás folytán összeférhetetlenné vált valakinek a korábbi szavazatszámlláló bizottsági tagsága, többen lemondtak, egy személy pedig a továbbiakban jegyzőkönyvvezetőként kerül bevonásra. A hét kieső tag helyére mindenkivel egyeztetve nyolc tagot sikerült találnunk, így megfelelő számban tudjuk biztosítani szavazóközönségként az öt fős bizottság jelenlétét és részvételét. Kérem a Képviselő-testületet, hogy támogassák a javaslatot, az írásbeli előterjesztésben foglaltaknak megfelelően. Ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Halászi község szavazatszámlláló bizottsági tagjaként az alábbi szavazatszámlláló bizottsági tagokat megválasztja:

*Smuck Ilona
Banyákné Sidó Viktória
Kéfer Judit
Karácsony László
Antalkovics József Árpádné
Vargáné Angyal Zsuzsanna
Thurner Zoltán
Thurner Bence*

*Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző, HVI vezető
Határidő: 2024. május 20.*

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal – minősített többséggel – az alábbi határozatot hozta:

15/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Halászi község szavazatszámlláló bizottsági tagjaként az alábbi szavazatszámlláló bizottsági tagokat választja:

Smuck Ilona
Banyákné Sidó Viktória
Kéfer Judit
Karácsony László
Antalkovics József Árpádné
Vargáné Angyal Zsuzsanna
Thurner Zoltán
Thurner Bence

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző, HVI vezető

Határidő: 2024. május 20.

5. A Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló üzemeltetési/bérleti jogviszony módosítása

Majthényi Tamás polgármester közületek, vállalkozások számára 2024. január 1. napjától jelentősen emelkedett a víz-, szennyvíz díja, illetve folyamatosan nőtt az energiaárak és Heveder Zoltánnal, a cég ügyvezetőjével egyeztetve abban maradtunk, hogy nem fizet külön rezsit és nem fizet külön bérleti díjat, inkább megemeljük és egybe vonnánk a fizetnivalóit, így lenne havonta 180.000,- forint a bérleti díj, tehát ennyire emelkedne.

Burján Tamás képviselő mennyi volt előtte a bérleti díj?

dr. Csanádi Viktória jegyző 60.500,- forint volt havonta, plusz rezsifizetési kötelezettség. A kalkulált havi 180.000,- forint reálisan fedezi a rezsit és a bérleti díjnak egy kisebb emelését.

Majthényi Tamás polgármester kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek az emeléssel, fogadják el a következő javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 9228 Halászi, Petőfi Sándor utca 60.) az intézményi konyha üzemeltetése tárgyában 2017. szeptember 1-jei hatállyal megkötött, határozatlan idejű szerződést felülvizsgálta és úgy határoz, hogy 2024. május 1-jén kezdődő időbeli hatállyal a bérleti díjat a vállalkozóval egyetértésben bruttó 180.000,- forintban állapítja meg, azzal, hogy a közüzemi díjak (víz, csatorna, gáz- és áramfogyasztás) költségét a bérleti díj tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos szerződést módosítsa, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: szerződésmódosítás 2024. május 1-jéig, majd folyamatos

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hevi Mesterkonyha Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 9228 Halászi, Petőfi Sándor utca 60.) az intézményi konyha üzemeltetése tárgyában 2017. szeptember 1-jei hatállyal megkötött, határozatlan idejű szerződést felülvizsgálta és úgy határoz, hogy 2024. május 1-jén kezdődő időbeli hatállyal a bérleti díjat a vállalkozóval egyetértésben bruttó 180.000,- forintban állapítja meg, azzal, hogy a közüzemi díjak (víz, csatorna, gáz- és áramfogyasztás) költségét a bérleti díj tartalmazza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hatályos szerződést módosítsa, a szükséges jognyilatkozatokat tegye.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: szerződésmódosítás 2024. május 1-jéig, majd folyamatos

6. Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást célzó pályázat benyújtása

Majthényi Tamás polgármester itt ügyebár rendszer dolgozza ki, hogy milyen mennyiségű tűzifára vagyunk jogosultak és akkor ez alapján, ehhez az önerőt kell biztosítanunk, erről kell testületi határozat. 203.200 forint, ami 80 m³ keménylombos tűzifának az önerése.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek azzal, hogy az önerőt biztosítsa az önkormányzat, kézfeltartással jelezzék. Határozati javaslatom:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz támogatást igényel.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a 80 m³ keménylombos tűzifa igényléséhez szükséges 203.200,- Ft összegű önerőt saját költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja, és nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igény benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz támogatást igényel.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a 80 m³ keménylombos tűzifa igényléséhez szükséges 203.200,- Ft összegű önerőt saját költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja, és nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igény benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően

7. Támogatási kérelmek elbírálása

Majthényi Tamás polgármester van egy kérelem, amit nem kaptatok meg, mert az előterjesztések megküldését követően érkezett igény, Horváth Imre kérelme, aki szervezi mindig a jótékonysági horgász versenyeket. Most egy mosonmagyaróvári kislánynak gyűjt, kérdés, hogy akarjuk-e támogatni, a másik az, hogy támogatási szerződést kell kötnünk és itt a szülőnek a nevét adta meg. Szerintem hogyha az egyesületen keresztül, amit ő szokott, tudjuk támogatni, akkor támogassuk, ha magánszemély, akkor meg ne támogassuk. Erről nem kell döntenünk, mert én sem tudom, de szerintem, ha az egyesületen keresztül lehet támogatni, akkor 100.000 forintot adjunk neki.

Vöröskereszt kérelme, véradó jubilálók köszöntése. Várható költség 400.000 forint, Halászi Vegyeskar 500.000 forint támogatást szeretnének, Naposház, itt vannak halászi igénybevevők, mindig szoktuk őket támogatni, ha mennek kirándulni itt 200.000 forintról lenne szó, ennyi lenne a kirándulásnak a 4 főre eső költsége.

Halászi Sport egyesület támogatási kérelme, nekik amire szükségük lenne 5.200.000 forint.

Giczi Barna képviselő az elmúlt években az önkormányzat csak a pályázati önrészeket biztosította, nem? Tehát így működésre nem kértek, vagy nem isadtunk.

Majthényi Tamás polgármester működésre is kértek, csak nem ennyit. Azt is tudták fedezni TAO-ból bizonyos részét. Most nyertek 16 millió forintot körülbelül, de abban nincs működési költségük. Kerítésépítés, öltözőfelújítás, ilyen tételek vannak.

Giczi Barna képviselő bevallom őszintén, hogy ezt egy kicsit sokallom.

Majthényi Tamás polgármester régebben különben voltak nagyobb összegek, amikor TAO-ban nem kaptak pénzt előtte is. Mennyi támogatást adjunk nekik?

Kovátsits Attila képviselő véleményem szerint 3 millió forint támogatást kapjanak.

Giczi Barna képviselő annál többet én sem adnék, az a maximum szerintem.

Majthényi Tamás polgármester tehát akkor az ágyat megvesszük, tévét megvettük és akkor a 4.2 millió helyett adjunk 3 milliót? Ezt az összeget bocsájtom akkor szavazásra, a következő tételek mellett:

1. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a helyi érdekeltségű avagy a helyi lakosság céljait, tevékenységét, érdekeit segítő civil szervezeteket az alábbi összegekkel támogatja:

<i>Civil szervezet elnevezése</i>	<i>Vissza nem térítendő, működési és egyéb célú önkormányzati támogatás összege (forintban)</i>
Halászi Sportegyesület 9228 Halászi, Dunasor sportpálya 1049 hrsz.	3.000.000,-
Halászi Vegyeskar Egyesület 9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 38.	500.000,-
Magyar Vöröskereszt (helyi szervezete)	400.000,-
„Gondoskodás” Alapítvány 9200 Mosonmagyaróvár, Vasutas u. 10. - a Naposház Fogytékossággal Élők Nappali Intézménye javára -	200.000,-
Példa Egyesület a Szigetközi Gyermekekért 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer utca 15/A. - Németh Emma javára -	100.000,-

A Képviselő-testület csak bejegyzett, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősülő társadalmi szervezetet támogat.

2. A támogatások kifizetéséről (banki átutalásáról), valamint a támogatási szerződések szükség szerinti megkötéséről intézkedem.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2024. (IV.24.) határozat

1. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a helyi érdekeltségű avagy a helyi lakosság céljait, tevékenységét, érdekeit segítő civil szervezeteket az alábbi összegekkel támogatja:

<i>Civil szervezet elnevezése</i>	<i>Vissza nem térítendő, működési és egyéb célú önkormányzati támogatás összege (forintban)</i>
Halászi Sportegyesület 9228 Halászi, Dunasor sportpálya 1049 hrsz.	3.000.000,-
Halászi Vegyeskar Egyesület 9228 Halászi, Kossuth Lajos utca 38.	500.000,-
Magyar Vöröskereszt (helyi szervezete)	400.000,-
„Gondoskodás” Alapítvány 9200 Mosonmagyaróvár, Vasutas u. 10.	200.000,-

- a Naposház Fogyatékossággal Élők Nappali Intézménye javára -	
Példa Egyesület a Szigetközi Gyermekekért 9200 Mosonmagyaróvár, Lajtaszer utca 15/A. - kk. Németh Emma javára -	100.000,-

A Képviselő-testület csak bejegyzett, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősülő társadalmi szervezetet támogat.

2. A támogatások kifizetéséről (banki átutalásáról), valamint a támogatási szerződések szükség szerinti megkötéséről intézkedem.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2024. december 31.

8. Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról

Majthényi Tamás polgármester felkérném dr. Csanádi Viktória jegyzőt a napirendi pont előterjesztésére.

dr. Csanádi Viktória jegyző volt egy törvényességi felügyeleti eljárás folyamatban, amiről korábban tájékoztatást kapott a testület. Amint olvashatták a megküldött kormányhivatali tájékoztatásban, valamennyi jegyzőkönyvünk felterjesztésre került pótlólag és lezárták a törvényességi felügyeleti eljárást.

A tárgyban döntést nem kell hoznia a testületnek, csak tájékoztatni kívántuk a Képviselő-testület tagjait.

9. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról

Majthényi Tamás polgármester ismét felkérném dr. Csanádi Viktória jegyzőt a napirendi pont előterjesztésére.

dr. Csanádi Viktória jegyző Majorné Süli Tímea és Major László kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, felépült az új egylakásos lakóépületük, az irányadó önkormányzati rendelet feltételeinek megfeleltek, ennek megfelelően 100.000,- forint támogatás került kiutalásra a családnak március hónapban. A hatósági szerződés megkötésre került velük. Kérjük a tájékoztatás szíves tudomásulvételét.

Majthényi Tamás polgármester köszönjük a tájékoztatást, tudomásul vette a Képviselő-testület az utólagos tájékoztatást. További döntéshozatal e tárgyban a rendelet értelmében nem szükséges.

10. Döntés az 56/2023. (XI.15.) határozattal jóváhagyott ingatlanértékesítés részleteiről

Majthényi Tamás polgármester egyebek között van még egy napirendi javaslat, ugyebár múltkor Darázs Veronika javára úgy döntöttünk, hogy értékesítünk egy araki ingatlant 9.1 millió forint vételár megfizetése ellenében. Most már ha minden igaz, az adásvétel

megszületik, részletfizetést kérnének. Tehát 2.300.000,- forintot befizetnének egyben és utána havi 100.000,- forintot fizetnének, körülbelül 5 évig. A határozati javaslat pontosan a következőképp hangzik:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 56/2023. (XI.15.) határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező Halászi belterület 1413 helyrajzi számú, természetben 9228 Halászi-Arak, Béke utca 2. szám alatt található, (kivett) lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1.409 m² alapterületű ingatlant értékesíti a jelenlegi birtokos, ingatlanhasználó Jagadics Péter és Jagadics-Darázs Veronika javára egymás között egyenlő (1/2-ed és 1/2-ed) arányban, 9.100.000,- Ft vételár megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület jóváhagyja a vételár részletekben történő megfizetését, oly módon, hogy vevők az adásvételi szerződés megkötését követő rövid határidőn belül 2.300.000,- Ft összegű vételárrészt (910.000,- Ft foglaló, 1.390.000,- Ft vételár előleg) kötelesek megtéríteni eladó javára, majd a fennmaradó 6.800.000,- Ft-ot vevők havi 100.000,- Ft összegű részletekben teljesítik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására, a jogügylet lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2024. (IV.24.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 56/2023. (XI.15.) határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező Halászi belterület 1413 helyrajzi számú, természetben 9228 Halászi-Arak, Béke utca 2. szám alatt található, (kivett) lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1.409 m² alapterületű ingatlant értékesíti a jelenlegi birtokos, ingatlanhasználó Jagadics Péter és Jagadics-Darázs Veronika javára egymás között egyenlő (1/2-ed és 1/2-ed) arányban, 9.100.000,- Ft vételár megfizetése ellenében.

A Képviselő-testület jóváhagyja a vételár részletekben történő megfizetését, oly módon, hogy vevők az adásvételi szerződés megkötését követő rövid határidőn belül 2.300.000,- Ft összegű vételárrészt (910.000,- Ft foglaló, 1.390.000,- Ft vételár előleg) kötelesek megtéríteni eladó javára, majd a fennmaradó 6.800.000,- Ft-ot vevők havi 100.000,- Ft összegű részletekben teljesítik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására, a jogügylet lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester a nyilvános ülést 18:50 órakor bezárta.

Kmf.


Majthényi Tamás
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző

