

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. május 28-án** 18:00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Majthényi Tamás *polgármester*, Gráczol Attila Gábor *alpolgármester*, Stark Ernő, Szitás Attila, Burján Tamás és Giczi Barna *képviselők*, Zsigmond Anasztázia *pénzügyi előadó*, dr. Csanádi Viktória *jegyző, jegyzőkönyvvezető*.

Majthényi Tamás polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Halászi Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, így *az ülés határozatképes*, azt megnyitja, majd javaslatot tesz a **napirendre** az alábbiak szerint:

1. Beszámoló Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2023. évi munkájáról
2. Beszámoló a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról
3. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2023. évi gazdálkodásáról
4. Halászi Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása
5. Az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Támogatási kérelmek elbírálása
7. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról
8. Egyéb aktuális ügyek

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 28-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2023. évi munkájáról
2. Beszámoló a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról
3. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2023. évi gazdálkodásáról
4. Halászi Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása
5. Az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
6. Támogatási kérelmek elbírálása
7. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról
8. Egyéb aktuális ügyek

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Beszámoló Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2023. évi munkájáról

Majthényi Tamás polgármester a Mosonmagyaróvári Térségi Társulásnak a 2023. évi munkájáról szóló beszámolót mindenki megkapta.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

Ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja Mosonmagyaróvár Térségi Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

2. Beszámoló a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról

Majthényi Tamás polgármester a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámolót mindenki megkapta és ezt is tudomásul vettük.

Kérem a Képviselő-testület tagjait, hogy fogadják el a Mosonmagyaróvári Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

Ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mosonmagyaróvár Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mosonmagyaróvár Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

3. Beszámoló az Önkormányzat és intézményei 2023. évi gazdálkodásáról

Majthényi Tamás polgármester felkérném Burján Tamás képviselőt, a Pénzügyi Bizottság elnökét a bizottsági vélemény ismertetésére.

Burján Tamás képviselő a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az Önkormányzat és intézményei 2023. évi beszámolóját és mindent összevetve úgy döntöttünk, hogy elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testület számára a beszámolót.

Majthényi Tamás polgármester amennyiben nincs kérdés, illetve hozzászólás a napirendi ponthoz, kérem a testületet, hogy fogadják el a beszámolót, illetve alkossák meg a 2023. évi zárszámadásról szóló rendeletet. Jegyző asszony csatolta továbbá a szükséges, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megtett nyilatkozatát. Javaslom, ezt is fogadjuk el. Ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megtett nyilatkozatát tudomásul veszi.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megtett nyilatkozatát tudomásul veszi.

Majthényi Tamás polgármester kérem, hogy először a Közös Hivatal beszámolójáról döntsünk, majd fogadja el a testület a rendeletet. Ha nincs hozzászólás, akkor ismertetném a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalomnak megfelelően elfogadja.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi tevékenységéről és gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglalt tartalomnak megfelelően elfogadja.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi zárszámadásról szóló 3/2024. (V. 30.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

4. Halászi Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyása

Majthényi Tamás polgármester az előterjesztést mindenki megkapta, a belső ellenőr részletesen összeállította az anyagot. A Pénzügyi Bizottság is egyhangúlag jóváhagyásra javasolja az előterjesztést.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs kérdésük, illetve hozzászólásuk a napirendi ponthoz, fogadják el az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési jelentését.

Ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőrzési tervben nevesített 2023. évi függetlenített belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőrzési tervben nevesített 2023. évi függetlenített belső ellenőrzési tevékenységéről szóló összefoglaló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

5. Az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Majthényi Tamás polgármester a rendelet-tervezet mindenki számára megküldésre került.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs egyéb kérdésük, hozzászólásuk, fogadják el az étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az étkezési térítési díjakról szóló 4/2024. (VI. 20.) önkormányzati rendeletét 6 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

6. Támogatási kérelmek elbírálása

Majthényi Tamás polgármester amit megkapott mindenki, az a Magyar Máltai Szeretetszolgálat kérelme, rendszeresen támogatjuk őket évente. Tavalyi évben 200.000 forint támogatást kaptak, véleményem szerint idén is legyen ennyi.

A tűzoltók tegnap szóban jelezték, hogy most 300.000 forint támogatásra lenne szükségük, kérelmüket szabályszerűen benyújtják. Tehát akkor a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak javasolnék 200.000 forint támogatást, Halászi Község Önkéntes Tűzoltó Egyesületének pedig 300.000 forint támogatást.

Ismertetem a határozati javaslatot:

1. *Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a helyi érdekelttségű avagy a helyi lakosság céljait, tevékenységét, érdekeit segítő civil szervezeteket az alábbi összegekkel támogatja:*

<i>Civil szervezet elnevezése</i>	<i>Vissza nem térítendő, működési és egyéb célú önkormányzati támogatás összege (forintban)</i>
<i>Halászi Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete 9228 Halászi, Árpád utca 2.</i>	300.000,-
<i>Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Győr-Pannonhalma Járási Támogató Szolgálat 9021 Győr, Amadé László utca 1.</i>	200.000,-

A Képviselő-testület csak bejegyzett, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősülő társadalmi szervezetet támogat.

2. *A támogatások kifizetéséről (banki átutalásáról), valamint a támogatási szerződések szükség szerinti megkötéséről intézkedem.*

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2024. (V.28.) határozat

1. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évben a helyi érdekelttségű avagy a helyi lakosság céljait, tevékenységét, érdekeit segítő civil szervezeteket az alábbi összegekkel támogatja:

Civil szervezet elnevezése	Vissza nem térítendő, működési és egyéb célú önkormányzati támogatás összege (forintban)
Halászi Község Önkéntes Tűzoltó Egyesülete 9228 Halászi, Árpád utca 2.	300.000,-
Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Győr-Pannonhalma Járási Támogató Szolgálat 9021 Győr, Amadé László utca 1.	200.000,-

A Képviselő-testület csak bejegyzett, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősülő társadalmi szervezetet támogat.

2. A támogatások kifizetéséről (banki átutalásáról), valamint a támogatási szerződések szükség szerinti megkötéséről intézkedem.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2024. december 31.

7. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról

Majthényi Tamás polgármester felkérném dr. Csanádi Viktória jegyzőnőt a napirendi pont előterjesztésére.

dr. Csanádi Viktória jegyző Kovács Martin és Kovács-Kanka Annamária nyújtottak be kérelmet az első lakáshoz jutók támogatására. Ők a Révai utca 28. szám alatt lakóépületet építettek. Két kiskorú gyermeket nevelnek. A rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek, 100.000 forint támogatás jár nekik a rendelet rendelkezései alapján.

Szitás Attila képviselő tudomásom szerint árulják az ingatlant.

dr. Csanádi Viktória jegyző köszönöm az információt, ez esetben ismételtén felveszem a kapcsolatot a kérelmezőkkel, ez a tény természetesen befolyásolja, hogy jogosultak-e az önkormányzati vissza nem térítendő támogatásra.

8. Egyéb aktuális ügyek

- Döntés ingatlanértékesítésről

Majthényi Tamás polgármester Káplár Balázs nagy lovas, a focipálya mellett, közelében vannak a lovai, előbb-utóbb fennáll annak a veszélye, hogy valakit zavarni fog, még hogyha tartható is ott haszonállat. Körülbelül 2010-2012-es rendezési terv módosításban jelöltünk ki Arakon haszonállat tartására alkalmas területet, ott van az önkormányzatnak telke a buszmegálló után bal oldalt, tehát megy Püskire egy földút, az araki hídig, a fasorig megy, ott van három ingatlan, kettő beépítetlen terület, egy pedig szántó és az úgy van kijelölve, hogy kutyamenhely, lovarda létesítésére alkalmas. Balázs szeretné megvásárolni és előbb-utóbb oda vinné a lovait, és nem fogja zavarni a szomszédokat és a környéken élőket. Balázs továbbra is közreműködne a falu életében; Falunapokon, rendezvényeken szokott kocsikáztatni, volt hogy már a Lovas bandérium tagjainak is adott lovakat. Erre készült egy értébecslés van kettő ingatlan, ami művelés alól kivont, annak külön van az értéke, meg a szántónak is, együtt 13.500.000 forintról szól az értébecslés. A szántó művelési ágú ingatlant azt ki kell függeszteni, rájelentkezhetnek a szántóra gazdálkodók, de az majd akkor fog kiderülni.

Az értékesítésre szánt ingatlanok vagyonrendeletünk szerint a forgalomképes vagyontárgyak körébe soroltak.

Van-e kérdése a vételi ajánlat kapcsán? Ha nincs, ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező

- Halászi belterület 1460/2 helyrajzi számú, (kivett) beépítetlen terület megnevezésű, 1.012 m² alapterületű ingatlant,*
- Halászi belterület 1458/1 helyrajzi számú, (kivett) beépítetlen terület megnevezésű, 1.635 m² alapterületű ingatlant, valamint*
- Halászi belterület 1451 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 18.571 m² alapterületű termőföld ingatlant*

értékesíti Káplár Balázs javára mindösszesen 13.500.000,- Ft vételár megfizetése ellenében.

Az ingatlanok forgalmi értéke, vételára az alábbiak szerint oszlik meg:

- Halászi belterület 1460/2 helyrajzi számú ingatlan - 2.900.000,- Ft*
- Halászi belterület 1458/1 helyrajzi számú ingatlan - 4.800.000,- Ft*
- Halászi belterület 1451 helyrajzi számú ingatlan - 5.800.000,- Ft*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására, a jogügylet lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező

- Halászi belterület 1460/2 helyrajzi számú, (kivett) beépítetlen terület megnevezésű, 1.012 m² alapterületű ingatlant,
- Halászi belterület 1458/1 helyrajzi számú, (kivett) beépítetlen terület megnevezésű, 1.635 m² alapterületű ingatlant, valamint
- Halászi belterület 1451 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 18.571 m² alapterületű termőföld ingatlant

értékesíti Káplár Balázs javára mindösszesen 13.500.000,- Ft vételár megfizetése ellenében.

Az ingatlanok forgalmi értéke, vételára az alábbiak szerint oszlik meg:

- Halászi belterület 1460/2 helyrajzi számú ingatlan - 2.900.000,- Ft
- Halászi belterület 1458/1 helyrajzi számú ingatlan - 4.800.000,- Ft
- Halászi belterület 1451 helyrajzi számú ingatlan - 5.800.000,- Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására, a jogügylet lebonyolításához szükséges jognyilatkozatok megtételére.

- Döntéshozatal pályázati önerő rendelkezésre állásáról

Majthényi Tamás polgármester a Halászi Sportöltöző energetikai fejlesztése kapcsán pótlólagos döntést kell hozzon a Képviselő-testület az önerő rendelkezésre állásáról. A támogatás intenzitása 100%, azonban a napelemes és napkollektoros kivitelezés miatt 627.049,- Ft önerő rendelkezésre állásáról kell nyilatkozzon az önkormányzat.

Ha nincs kérdés, ismertetem a határozati javaslatot:

„Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Sportöltöző energetikai fejlesztése céllal pályázatot nyújtott be.

Projekt címe: **Halászi Sportöltöző energetikai fejlesztése**

Projekt azonosító száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00032**

Szerződött támogatás összege: **10 533 463 Ft**

Támogatás mértéke: **100%**

*A Képviselő-testület úgy nyilatkozik, hogy a pályázat megvalósításához (napelemes és napkollektoros kivitelezés) szükséges, mindösszesen **627 049 Ft**, azaz*

Hatszázhuszonhétezer-negyvenkilenc forint összegű önerő rendelkezésre áll, annak megfizetésére a Képviselő-testület kötelezettséget vállal.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására, szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal”

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2024. (V.28.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászi Sportöltöző energetikai fejlesztése céllal pályázatot nyújtott be.

Projekt címe: **Halászi Sportöltöző energetikai fejlesztése**

Projekt azonosító száma: **TOP_PLUSZ-2.1.1-21-GM1-2022-00032**

Szerződött támogatás összege: 10 533 463 Ft

Támogatás mértéke: 100%

A Képviselő-testület úgy nyilatkozik, hogy a pályázat megvalósításához (napelemes és napkollektoros kivitelezés) szükséges, mindösszesen **627 049 Ft, azaz Hatszázhuszonhétezer-negyvenkilenc forint összegű önerő** rendelkezésre áll, annak megfizetésére a Képviselő-testület kötelezettséget vállal.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos dokumentumok aláírására, szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester a nyilvános ülést 18:30 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás
polgármester



a Csanádi Viktória
dr. Csanádi Viktória
jegyző