

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halászi Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. október 8-án** 18.00 órai kezdettel – Halászi, Kossuth Lajos u. 38. szám alatt, az Önkormányzat épületében – megtartott alakuló üléséről.

Jelen vannak: Majthényi Tamás **polgármester**, Gráczol Attila Gábor, Burján Tamás, Kovátsits Attila, Stark Ernő, Giczi Barna, Szitás Attila **képviselők**; Csizmadia Rita **HVB elnöke**; Smuck Ilona, Varga Melinda, Mák Ferenc, Gergő Gáborné **meghívottak**; dr. Csanádi Viktória **jegyző**, **jegyzőkönyvvezető**, dr. Miletics László **aljegyző**.

Majthényi Tamás polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény előírásai értelmében a képviselő-testület az alakuló ülést a választás eredményének jogerőssé válását (október 1.) követő 15 napon belül tartja meg. A jogszabály úgy rendelkezik, hogy az alakuló ülést a polgármester vezeti le.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel valamennyi megválasztott képviselő jelen van. A képviselő-testület alakuló ülést ezennel megnyitom.

A meghívóban feltüntetett napirendi javaslatot további három napirendi ponttal javaslom kiegészíteni. Kérem a napirend elfogadását, a következők szerint:

1. A Képviselő-testület tagjainak és a polgármester eskütétele, az esküokmányok aláírása
2. Az alpolgármester megválasztása, szavazatszámláló bizottság létrehozása a titkos szavazás lebonyolítása céljából
3. Az alpolgármester eskütétele és az esküokmány aláírása
4. A polgármester illetményének és egyéb juttatásainak megállapítása
5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és egyéb juttatásainak megállapítása
6. Képviselői tiszteletdíjak megállapítása
7. A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata körében az állandó bizottságok megválasztása
8. A nem képviselő bizottsági tagok eskütétele, az esküokmányok aláírása
9. Tájékoztató vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségről, az összeférhetetlenségi és méltatlansági szabályokról, valamint az alakuló ülést követő, határidőhöz kötött feladatokról (köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel kérelmezése)
10. Halászi község Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv módosítás – megalapozó döntéshozatal
11. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítása
12. A 2025/2026. tanévrre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése
13. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról
14. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába delegálás
15. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
16. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról

A Képviselő-testület a napirendi pontokat elfogadta és 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. október 8-ai alakuló ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Képviselő-testület tagjainak és a polgármester eskütétele, az esküokmányok aláírása
2. Az alpolgármester megválasztása, szavazatszámláló bizottság létrehozása a titkos szavazás lebonyolítása céljából
3. Az alpolgármester eskütétele és az esküokmány aláírása
4. A polgármester illetményének és egyéb juttatásainak megállapítása
5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és egyéb juttatásainak megállapítása
6. Képviselői tiszteletdíjak megállapítása
7. A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata körében az állandó bizottságok megválasztása
8. A nem képviselő bizottsági tagok eskütétele, az esküokmányok aláírása
9. Tájékoztató vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről, az összeférhetlenségi és méltatlansági szabályokról, valamint az alakuló ülést követő, határidőhöz kötött feladatokról (köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel kérelmezése)
10. Halászi község Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv módosítás – megalapozó döntéshozatal
11. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítása
12. A 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése
13. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról
14. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába delegálás
15. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
16. Tájékoztató lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. A Képviselő-testület tagjainak és a polgármester eskütétele, az esküokmányok aláírása

Majthényi Tamás polgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 28. § (3) bekezdése szerint az önkormányzati képviselők az alakuló ülésen tesznek esküt.

Felkérem Csizmadia Ritát, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy az esküt vegye ki. A jelenlévőket arra kérem, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni.

A képviselők leteszik a törvényben meghatározott esküt és aláírják az esküokmányokat.

Majthényi Tamás polgármester az Mötv. 63. §-ában foglaltak szerint a polgármesternek a megválasztását követően esküt kell tenni a képviselő-testület előtt.

Ismételten felkérem Csizmadia Ritát, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy az esküt vegye ki. A jelenlévőket arra kérem, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni.

A polgármester leteszi a törvényben meghatározott esküt és aláírja az esküokmányt.

Majthényi Tamás polgármester Elnök asszonynak köszönöm szíves közreműködését!

Csizmadia Rita elnök elkészönve távozik az ülésről.

2. Az alpolgármester megválasztása, szavazatszámláló bizottság létrehozása a titkos szavazás lebonyolítása céljából

Majthényi Tamás polgármester az Mötv. 74. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére alpolgármestert választ. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. A Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében egy társadalmi megbízatású alpolgármester választását javaslom Gráczol Attila Gábor személyében. Nem a képviselő-testület tagjai közül választandó társadalmi megbízatású alpolgármester személyére jelenleg nem teszek javaslatot.

Megkérdézem a jelenlévő Gráczol Attila Gábor képviselőt, hogy vállalja-e a tisztség betöltését és kérem, nyilatkozzon, hogy hozzájárul-e a nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz.

Gráczol Attila Gábor képviselő igen, köszönöm a megtiszteltetést. Hozzájárulok a nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz.

Majthényi Tamás polgármester mivel az alpolgármester választás titkos szavazással történik, háromtagú szavazatszámláló bizottságot szükséges létrehozni, mely a leadott szavazatokat majd összeszámolja. A bizottság elnökének Kovátsits Attila képviselőt, tagjainak pedig Stark Ernő és Szitás Attila képviselőket javaslom megválasztani. Mivel a jelöltek elfogadták a felkérést, ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármesterek megválasztásával kapcsolatos szavazás lebonyolítására szavatszámoló bizottságot hoz létre. A Képviselő-testület a bizottság elnökének Kovátsits Attila képviselőt, tagjainak pedig Stark Ernő és Szitás Attila képviselőket megválasztja.

A Képviselő-testület 7 igen (egyhangú) szavazattal – minősített többséggel – az alábbi határozatot hozta:

37/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármesterek megválasztásával kapcsolatos szavazás lebonyolítására szavatszámoló bizottságot hoz létre. A Képviselő-testület a bizottság elnökének Kovátsits Attila képviselőt, tagjainak pedig Stark Ernő és Szitás Attila képviselőket megválasztja.

Majthényi Tamás polgármester felkérem a szavatszámoló bizottságot, hogy készüljön fel a titkos szavazás lebonyolítására. A választás idejére szünetet rendelék el.

Kérem, hogy a kiosztott, lepecsételt szavazólapokra mindenki írja rá a szavazatát (igen, nem, tartózkodás), helyezze azt borítékba, majd dobja az urnába. A bizottság az urnában lévő szavazólapokat összeszámolja és az elnök megállapítja a szavazás eredményét. A szavazás eredményéről külön jegyzőkönyvet készít a bizottság, amely az alakuló ülés jegyzőkönyvéhez csatolandó.

Szünet

Majthényi Tamás polgármester felkérem a szavazatszámoló bizottság elnökét, ismertesse a titkos szavazás eredményét.

Kovátsits Attila elnök a bizottság az urnában lévő szavazólapokat megszámlálta, megállapította, hogy a szavazás érvényes volt, 7 igen, 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett a megválasztott alpolgármester: Gráczol Attila Gábor.

Majthényi Tamás polgármester köszönöm, ez esetben ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gráczol Attila Gábor képviselőt a település társadalmi megbízatású alpolgármesterévé megválasztotta.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – minősített többséggel – az alábbi határozatot hozta:

38/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gráczol Attila Gábor képviselőt a település társadalmi megbízatású alpolgármesterévé megválasztotta.

Majthényi Tamás polgármester Alpolgármester úr megválasztásához gratulálok!

3. Az alpolgármester eskütétele és az esküokmány aláírása

Majthényi Tamás polgármester az alpolgármester e minőségében is köteles esküt tenni, mivel vonatkoznak rá a polgármesterre irányadó szabályok. Nem elégséges a képviselői minőségben tett eskü, mivel alpolgármesterként a képviselői jogok gyakorlásán túl a polgármester illető hatásköröket is gyakorolhat. Az alpolgármester esküjét a polgármester veszi ki. A jelenlévőket arra kérem, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni.

Gráczol Attila Gábor alpolgármester leteszi az esküt és aláírja az esküokmányt.

4. A polgármester illetményének és egyéb juttatásainak megállapítása

Majthényi Tamás polgármester az irányadó jogszabály (Mötv. 71. §) nem ad mérlegelési lehetőséget a képviselő-testületnek az illetményre vonatkozólag. A települési önkormányzati polgármesterek a megyei jogú városi polgármester havi illetményének, az adott településkategória lakosságszámához viszonyított, százalékos összegére jogosultak.

Esetünkben, mivel Halászi 2001-5000 fő lakosságszámú település, a polgármester illetménye 1.300.000,- Ft 60 %-a, összecszerűen 780.000,- Ft

A polgármester költségterítésének mértéke az illetményének 15 %-a, összecszerűen 117.000,- Ft

A polgármester illetménye közérdekű adat.

Együttal bejelentem személyes érintettségemet. Kérem, döntsének arról, hogy a képviselő-testület kizár-e a szavazásból.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 nem (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármestert az illetményének és egyéb juttatásainak megállapítását érintő képviselő-testületi döntés meghozatalából nem zárja ki.

Majthényi Tamás polgármester ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármester illetményét havonta bruttó 780.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület a polgármester részére költségterítést állapít meg, melynek mértéke havonta a polgármester illetményének 15 %-a, azaz bruttó 117.000,- Ft

A polgármestert mindazon béren kívüli juttatások is megilletik, melyeket a közös hivatalnál dolgozó köztisztviselők igénybe vehetnek, a köztisztviselőkre érvényes mindenkori cafetéria keretösszeg erejéig.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Majthényi Tamás polgármester illetményét havonta bruttó 780.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület a polgármester részére költségterítést állapít meg, melynek mértéke havonta a polgármester illetményének 15 %-a, azaz bruttó 117.000,- Ft

A polgármestert mindazon béren kívüli juttatások is megilletik, melyeket a közös hivatalnál dolgozó köztisztviselők igénybe vehetnek, a köztisztviselőkre érvényes mindenkori cafetéria keretösszeg erejéig.

5. Az alpolgármester tiszteletdíjának és egyéb juttatásainak megállapítása

Majthényi Tamás polgármester a társadalmi megbízású alpolgármester tiszteletdíjra jogosult, melynek összegét a képviselő-testület állapítja meg, úgy, hogy az nem haladhatja meg a

társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át --- 351.000,- Ft (A társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja a polgármesteri illetmény 50 %-ával megegyező mértékű --- 390.000,- Ft)

A tiszteletdíj mértéke jelenleg 70.000,- Ft; a tiszteletdíj emelésére nem teszek javaslatot.

Gráczol Attila Gábor alpolgármester a juttatás maximális mértékéhez képest élek a lemondási jogommal, a tiszteletdíjamat 70.000,- Ft összegben kérem megállapítani. Részbeni lemondásomat írásban is megerősítem.

Majthényi Tamás polgármester a költségtérítés mértéke a megállapított tiszteletdíj 15 %-a, a javasolt tiszteletdíj függvényében, alpolgármester úr elfogadó nyilatkozatával összhangban összszerszerűen 10.500,- Ft

Gráczol Attila Gábor alpolgármester a döntéshozatalt megelőzően bejelentem személyes érintettségemet.

Majthényi Tamás polgármester szavazásra teszem fel, hogy a képviselő-testület kizárja-e az alpolgármestert a szavazásból.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 nem (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gráczol Attila Gábor alpolgármestert a tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítását érintő képviselő-testületi döntés meghozatalából nem zárja ki.

Majthényi Tamás polgármester ismertetem a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gráczol Attila Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 70.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület az alpolgármester részére költségtérítést állapít meg, melynek mértéke havonta az alpolgármester tiszteletdíjának 15 %-a, azaz 10.500,- Ft

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gráczol Attila Gábor társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 70.000,- Ft összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület az alpolgármester részére költségtérítést állapít meg, melynek mértéke havonta az alpolgármester tiszteletdíjának 15 %-a, azaz 10.500,- Ft

6. Képviselői tiszteletdíjak megállapítása

Majthényi Tamás polgármester a települési képviselők tiszteletdíját változatlan összegben, az 1/2022. (I. 31.) önkormányzati rendelettel módosított 2/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet hatályos rendelkezései szerint javasolom megállapítani, miszerint

- a képviselők általános mértékű havi tiszteletdíja 30.000 Ft,
- a bizottsági elnök havi tiszteletdíja ettől eltérően 40.000 Ft

Nem teszek javaslatot a rendelet módosítására. Van-e egyéb javaslat?

Amennyiben nincs, megállapítom, hogy a képviselői tiszteletdíjak változatlanok.

7. A szervezeti és működési szabályzat felülvizsgálata körében az állandó bizottságok megválasztása

Majthényi Tamás polgármester a szervezeti és működési szabályzatban 2019-ben elfogadott bizottságok megválasztására kerül sor.

Az alábbi bizottsági tagokat javaslom megválasztani:

Szociális és Kulturális Bizottság	
elnök:	Giczi Barna
elnökhelyettes:	Kovátsits Attila
képviselő tag:	Szitás Attila
külső tagok:	Smuck Ilona
	Gergó Gáborné

Pénzügyi Bizottság	
elnök:	Burján Tamás
elnökhelyettes:	Kovátsits Attila
képviselő tag:	Stark Ernő
külső tagok:	Varga Melinda
	Mák Ferenc

Majthényi Tamás polgármester megkérdezném, hogy ki az, aki a felolvasott bizottsági tagokkal egyetért.

Aki a javaslatot elfogadja, szavazzon, a bizottsági tagok megválasztásához minősített többség szükséges.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal – minősített többséggel – az alábbi határozatokat hozza:

43/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése alapján a Szociális és Kulturális Bizottság tagjait az alábbiak szerint megválasztja:

- A bizottság elnöke: Giczi Barna
- A bizottság képviselő tagjai: Kovátsits Attila és Sitás Attila

- A bizottság nem képviselő tagjai: Smuck Ilona és Gergő Gáborné.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy hajtsa végre a szervezeti és működési szabályzat 2. függelékének aktualizálását az önkormányzati rendelet 29. § (5) bekezdése értelmében.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: azonnal

44/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (3) bekezdése alapján a Pénzügyi Bizottság tagjait az alábbiak szerint megválasztja:

- A bizottság elnöke: Burján Tamás
- A bizottság képviselő tagjai: Kovátsits Attila és Stark Ernő
- A bizottság nem képviselő tagjai: Varga Melinda és Mák Ferenc.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy hajtsa végre a szervezeti és működési szabályzat 2. függelékének aktualizálását az önkormányzati rendelet 29. § (5) bekezdése értelmében.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: azonnal

Majthényi Tamás polgármester: A szervezeti és működési szabályzat átfogó felülvizsgálatát szükség esetén a soron következő ülésre elő kell készíteni, felelőse a jegyző.

8. A nem képviselő bizottsági tagok eskütétele, az esküokmányok aláírása

Majthényi Tamás polgármester a képviselő-testület bizottságainak nem képviselő tagjai a megválasztásukat követően a képviselő-testület előtt esküt tesznek.

Megkérem a jelenlévőket, hogy az eskütétel idejére szíveskedjenek felállni és mondják utánam az eskü szövegét.

A bizottsági tagok leteszik az esküt és aláírják az esküokmányt.

9. Tájékoztató vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségről, az összeférhetlenségi és méltatlansági szabályokról, valamint az alakuló ülést követő, határidőhöz kötött feladatokról (köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel kérelmezése)

Majthényi Tamás polgármester felkérném jegyző asszonyt a tájékoztatóra.

dr. Csanádi Viktória jegyző köszönöm a szót. Sajnos az alakuló ülésnek ez a legkevésbé szeretett pontja, ennek keretében adok számot olyan kötelezettségekről, melyeket a

képviselőknak, bizottsági tagoknak majdhogynem önmaguknak kell, hogy teljesítsenek méghozzá kötött határidőikön belül.

Kezdjük a vagyonyilatkozattételi kötelezettséggel, nagyon röviden próbálom összefoglalni a leglényegesebb tudnivalókat. Kati fog kiküldeni e-mailt minden érintettnek, bizottsági tagnak, képviselőnek, mint ismeretes, a már megszokott módon vagyonyilatkozatot kell tenni, a következő határidővel. A képviselők, illetve a polgármester vonatkozásában a határidő október 31., a bizottsági tagok pedig a mai napon történt megválasztásukat követő 30 napot kaptak arra, hogy vagyonyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tegyenek. Azt kell tudni erről, hogy a saját vagyonyilatkozathoz a közös háztartásban élők vagyonyilatkozatát is csatolni szükséges. Különbség van azonban a kettő között, ezért Kati le fogja írni részleteiben, hogy hogy kell borítékba helyezni a hozzátartozóit, illetve a saját képviselő vagy bizottsági tagi vagyonyilatkozatot. A különbség oka az, hogy a képviselői, illetve bizottsági tagi minőségben tett vagyonyilatkozat közérdekből nyilvános, a hozzátartozói pedig nem, tehát azt nem ismerheti meg mindenki, aki betekintést szeretne nyerni a vagyonyilatkozatokba. Aki esetlegesen elmulasztja az ismertetett határidőket és nem tesz eleget a kötelezettségének, az nem gyakorolhatja a tisztségből fakadó jogait, tiszteletdíjat, költségtérítést nem kaphat. A legegyszerűbb számítógépen kitölteni a formanyomtatványt.

A következő két ponttal kapcsolatban írásbeli tájékoztatóval készültem, egyrészt az összeférhetlenségi és méltatlansági szabályokról, ezért nem kívánnék róla hosszabban szót ejteni. Jelen tudomásom szerint senkinél nem áll fenn összeférhetlenségi ok, illetve nem kell senkivel szemben méltatlansági eljárást sem lefolytatni. Kérem, legyenek kedvesek áttekinteni az anyagot, és ha a jelen helyzethez képest valamilyen változás történne, akár valamilyen tisztség vagy feladat elvállalása, ami esetleg összeférhetetlen lehet a képviselői vagy a bizottsági tagsági tisztséggel, akkor azt szíveskedjék bejelenteni a változástól számított 8 napon belül. Amire a legnagyobb hangsúlyt szeretném fordítani, az a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel kérelmezése. Annyit kell erről tudni, hogy szeptember 30. napjával minden tisztségviselőnek, legyen szó képviselőről, polgármesterről, bizottsági tagról, megszűntették a KOMA jogosultságát, felvételt, illetve újra-felvételt kell kérelmezni. Ebből is tettem a csomagba közérthető és a jelen szabályoknak megfelelő tájékoztatót, amiből csak annyit szeretnék kiemelni, hogy konkrétan beleírtam a tájékoztatóba azt, hogy milyen linken érdemes egyszerűen kitölteni a felvételi kérelmet. Ahhoz, hogy be lehessen regisztrálni, ügyfélkaput kell létesíteni, már mindenkinek kell legyen az előző ciklusból eredően is. Nekem is van egy kötelezettségem, az úgynevezett jegyzői nyomtatványon le kell jelentenem mindenkit, de én csak adóazonosítói jelen keresztül jelenthetek le. A képviselőknak van lehetősége választani, hogy melyiken menjen a nyilvántartás és köztartozásmentesség, adóazonosító jelen vagy adószámon keresztül. Lehet, hogy vállalkozók esetében célszerűbb lenne az adóazonosító jel alkalmazása, mert azon kevésbé fordulhat elő, hogy a könyvelő esetleg elfelejt valamilyen bevallást teljesíteni és a következő hónapban már egyből ledob a rendszer. Sajnos előfordult már néhányszor az öt éves ciklusban. Minden esetre ez is határidőhöz kötött feladat, ezt 2024. október 31. napjáig el kell végezni és az ügyfélkapura visszaérkező nyugtával lehet igazolni, hogy ennek a kötelezettségnek valaki eleget tett. Továbbá beletettünk a csomagba egy személyi nyilvántartó lapot, melyet kérnék legkésőbb a vagyonyilatkozat benyújtásával egyidejűleg kitöltve leadni.

Majthényi Tamás polgármester köszönöm szépen a részletes tájékoztatást.

10. Halászi község Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv módosítás – megalapozó döntéshozatal

Majthényi Tamás polgármester a Duna-Ág Agro Szövetkezet kérelmére a jelenlegi területen, amit megvásároltak, kicsit más tevékenységet szeretnének folytatni, többek között lehet, hogy raktározás, élelmiszergyártás, tehát szeretnék bővíteni a tevékenységi körüket, ehhez úgy tűnik, hogy lesznek pályázati kiírások és ezért szükséges a tervmódosítás, ők a költségeket állják, tehát kisebb területet szeretnének létrehozni, más besorolásba. A mezőgazdasági besorolás nem fog változni.

dr. Csanádi Viktória jegyző a zajos ipari övezet területét szeretnék kiterjeszteni a tulajdonolt területen.

Majthényi Tamás polgármester tehát ahhoz, hogy tudjanak pályázni ez a módosítás szükséges.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek a Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv módosításával, kérem, fogadják el a következő határozati javaslatot:

- I. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete beruházói kérést befogadva dönt arról, hogy módosíttatja településrendezési tervét a Püski utca DUNA-ÁG AGRO Zrt. majorsági területét – hrsz. 0149/26, 28, 29, 30, 31, 36, 37 – érintően annak érdekében, hogy*
 - a) a hatályos terv szerinti GipZ övezeti besorolás kiterjesztésre kerülhessen a 0149/37 hrsz.-ú földrészlet GipMg övezeti besorolású területére, valamint a 0149/26, 28, 29, 30, 31 hrsz.-ú földrészletek GipE övezeti besorolású területére;*
 - b) a GipZ övezetre vonatkozó előírások kiegészülhessenek azon előírással, mely szerint az övezetben a mezőgazdasági termeléshez kapcsolódó raktározási, tárolási, takarmány-előállítási, élelmiszer alapanyag és élelmiszer előállítási tevékenység folytatható, azok számára épület építhető. A területen lakás nem építhető, a meglévő lakások szolgálati lakásként fenntarthatók;*
 - c) a GipZ övezetre vonatkozóan a telken belüli kötelező fásítás helye felülvizsgálatra kerülhessen akként, hogy a fásítás az övezet déli határán vezessen, továbbá az övezeti előírásokban az építési hely határa egyedi módon, a meglévő épületek figyelembevételével kerülhessen meghatározásra az alakítható telekterület 5000 m²-re csökkentése mellett.*
- II. A Képviselő-testület a módosítás elvégzésével a REGIOPLAN Kft-t bízta meg.*
- III. A településrendezési terv módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet előírásait figyelembe véve egyszerűsített eljárásban kerül rendezésre.*
- IV. A Képviselő-testület a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát jelen határozat mellékletében rögzítettek szerint fogadja el.*

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (X.8.) határozat

- I. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete beruházói kérést befogadva dönt arról, hogy módosíttatja településrendezési tervét a Püski utca DUNA-ÁG AGRO Zrt. majorsági területét – hrsz. 0149/26, 28, 29, 30, 31, 36, 37 – érintően annak érdekében, hogy
 - a) a hatályos terv szerinti GipZ övezeti besorolás kiterjesztésre kerülhessen a 0149/37 hrsz.-ú földrészlet GipMg övezeti besorolású területére, valamint a 0149/26, 28, 29, 30, 31 hrsz.-ú földrészletek GipE övezeti besorolású területére;
 - b) a GipZ övezetre vonatkozó előírások kiegészülhessenek azon előírással, mely szerint az övezetben a mezőgazdasági termeléshez kapcsolódó raktározási, tárolási, takarmány-előállítás, élelmiszer alapanyag és élelmiszer előállítás tevékenység folytatható, azok számára épület építhető. A területen lakás nem építhető, a meglévő lakások szolgálati lakásként fenntarthatók;
 - c) a GipZ övezetre vonatkozóan a telken belüli kötelező fásítás helye felülvizsgálatra kerülhessen akként, hogy a fásítás az övezet déli határán vezessen, továbbá az övezeti előírásokban az építési hely határa egyedi módon, a meglévő épületek figyelembevételével kerülhessen meghatározásra az alakítható telekterület 5000 m²-re csökkentése mellett.
- II. A Képviselő-testület a módosítás elvégzésével a REGIOPLAN Kft-t bízta meg.
- III. A településrendezési terv módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet előírását figyelembe véve egyszerűsített eljárásban kerül rendezésre.
- IV. A Képviselő-testület a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát jelen határozat mellékletében rögzítettek szerint fogadja el.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: folyamatos

11. A szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Majthényi Tamás polgármester idén megint nyertünk szociális tűzifát, közel 50 m³-t. A szociális vetítési alap eddig 500 %-os szorzó volt, azt emelnék fel 600 %-ra, a jogosultak jövedelemhatárát emeljük, így többen hozzájuthatnak.

Kérem a képviselőket, amennyiben nincs kérdésük, hozzászólásuk, fogadják el a rendelet módosítását.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális rászorultságtól függő természetbeni tűzifa ellátás szabályozásáról szóló 9/2017. (XI. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2024. (X. 9.) önkormányzati rendeletét 7 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta.

12. A 2025/2026. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzetek véleményezése

Majthényi Tamás polgármester a Győri Tankerületi Központba tartozik az iskolánk, az oktatás, ők javasolják a felvételi körzeteket, mi meg jóváhagyjuk.
Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs kérdésük, fogadják el a következő határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc utca 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket a döntéstervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Halászi település közigazgatási területét a Szent Márton Általános Iskola (9228 Halászi, Kossuth utca 25-27., OM azonosító: 030645) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 15.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc utca 17.; képviseli: Dr. Nagy Adél tankerületi igazgató) által elkészített, 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzeteket a döntéstervezet szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Halászi település közigazgatási területét a Szent Márton Általános Iskola (9228 Halászi, Kossuth utca 25-27., OM azonosító: 030645) beiskolázási körzetéhez rendeljék.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy véleményéről a Győri Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 15.

13. Döntés közművelődési feladat-ellátási szerződés időbeli hatályának meghosszabbításáról

Majthényi Tamás polgármester minden településnek kötelező felsőfokú végzettségű közművelődési szakembert alkalmazni, mi Máriakálnokról a Bicsekékkal vagyunk szerződésben, december 31. napjáig hosszabbítanánk meg a feladat-ellátási szerződést.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs kérdésük, fogadják el a következő határozati javaslatot:

1. *Halászi Község Önkormányzata a képviselő-testület működésének időtartamára Máriakálnok és Püski Községek Önkormányzataival egyetemben a TURBOVOICE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 5.; képviseli: Bencsik Tibor ügyvezető; a továbbiakban: Társaság) megkötött közművelődési, feladat-ellátási szerződés, valamint a keretmegállapodás részleteit taglaló külön megállapodás időbeli hatályát 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja.*
2. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési, feladat-ellátási szerződés, valamint a külön megállapodás módosításának aláírására és a jogügyletkez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.*

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2024. (X.8.) határozat

1. Halászi Község Önkormányzata a képviselő-testület működésének időtartamára Máriakálnok és Püski Községek Önkormányzataival egyetemben a TURBOVOICE Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 5.; képviseli: Bencsik Tibor ügyvezető; a továbbiakban: Társaság) megkötött közművelődési, feladat-ellátási szerződés, valamint a keretmegállapodás részleteit taglaló külön megállapodás időbeli hatályát 2024. december 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművelődési, feladat-ellátási szerződés, valamint a külön megállapodás módosításának aláírására és a jogügyletkez szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: azonnal

14. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába delegálás

Majthényi Tamás polgármester tagjai vagyunk 27 településsel együtt a térségi társulásnak. Mivel új önkormányzati választások voltak, így újra kell delegálni tagot, általában a polgármester képviseli a tanácsban a települést, illetve egy személyt kell jelölni

akadályoztatásom esetén a helyettesitésemre, eddig az Attila volt, javasolnám, hogy maradjon így.

Kérem a képviselőket, hogy amennyiben egyetértenek, fogadják el a javaslatomat:

1. *Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába tagként Majthényi Tamás polgármestert delegálja.*
2. *Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsában a Halászi községet képviselő társulási tag helyettesítésére Gráczol Attila Gábor alpolgármestert bízta meg.*
3. *A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Térségi Társulás Tanácsát értesítse.*

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: testületi ülést követően haladéktalanul

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal – minősített többséggel – az alábbi határozatot hozta:

48/2024. (X.8.) határozat

1. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába tagként Majthényi Tamás polgármestert delegálja.
2. Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsában a Halászi községet képviselő társulási tag helyettesítésére Gráczol Attila Gábor alpolgármestert bízta meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Térségi Társulás Tanácsát értesítse.

Felelős: dr. Csanádi Viktória jegyző

Határidő: testületi ülést követően haladéktalanul

15. Csatlakozás a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez

Majthényi Tamás polgármester egyelőre csak a csatlakozási szándékról kell döntést hoznunk. Kérem a képviselőket, hogy amennyiben nincs kérdésük, fogadják el a csatlakozást, ismertetném a határozati javaslatot:

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évben is csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Felhatalmazza Majthényi Tamás polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, és azt a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére megküldje.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester

Határidő: 2024. október 30.

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2024. (X.8.) határozat

Halászi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évben is csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Felhatalmazza Majthényi Tamás polgármestert, hogy a csatlakozási nyilatkozatot aláírja, és azt a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő részére megküldje.

Felelős: Majthényi Tamás polgármester
Határidő: 2024. október 30.

16. Tájékoztatás lakásvásárláshoz nyújtott önkormányzati támogatásról

Majthényi Tamás polgármester felkérem jegyzőnőt a napirendi pont ismertetésére.

dr. Csanádi Viktória jegyző ismét volt egy önkormányzati támogatásra irányuló kérelem. Egy új fiatal család költözött a településre. Dr. Soós Lilla és Illés Dávid, még augusztus 30. napján megkötöttük velük a hatósági szerződést, lévén, hogy megfeleltek az önkormányzati rendelet rendelkezéseinek. Ők egyébként a Dankó Pista utca 11/A. szám alatt található új családi házat építették fel és ennek megfelelően 100.000 forint támogatásban részesültek. A rendelet szerint kötelezettségünk tájékoztatni róla a Képviselő-testületet, elegendő tudomásul venni, döntéshozatalt nem igényel a napirend.

Majthényi Tamás polgármester köszönjük szépen a tájékoztatást.

Egyéb napirendi pont nem volt, így a polgármester a nyilvános alakuló ülést 18:50 órakor bezárta.

Kmf.

Majthényi Tamás
polgármester




dr. Csanádi Viktória
jegyző