

## KÉRELEM

Önkormányzati terület hosszú távú bérbevételére, sportcélú beruházás megvalósítására

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Varga Tamás, a Tradecom Bt. tulajdonosa és ügyvezetője, ezúton kérelmet nyújtok be Halászi Község Önkormányzatához a 1075-ös helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú telek kijelölt részének 15 évre történő bérbevételére, sportcélú beruházás céljából.

A kérelmem kizárólag a telek déli oldalán, a Jégvirág utcához csatlakozó, térképen bejelölt területre vonatkozik (25m x 30m). A területen első ütemben 1 db szabványos padel pálya létesítését tervezem, kerítéssel körbekerített, zárt sportlétesítményként. A második pálya megépítését a tervek szerint 2 éven belül valósítanánk meg, a rendelkezésre álló területen belül.

A pályák jelentős anyagi értéket képviselnek, így a bekerítésük kiemelten fontos a vagyonvédelem szempontjából is. A későbbiekben konténeres öltöző-, mosdó- és WC-blokk telepítése is tervezett, hogy a sportolók számára teljes körű kiszolgáló infrastruktúra álljon rendelkezésre.

A beruházást a Tradecom Bt. saját forrásból finanszírozza, a létesítmény üzemeltetése és fenntartása is társaságom felelősségi körébe tartozik. Kérelmem részeként tisztelettel kérem továbbá, hogy az Önkormányzat vállalja a terület villamos közműellátásának kiépítését, amely a világítás, konténer kiszolgálás és sporteszközök működtetésének elengedhetetlen feltétele.

Meggyőződésem, hogy ez a sportfejlesztés Halászi minden lakója számára kiváló lehetőséget teremt a sportolásra, kikapcsolódásra és közösségi aktivitásokra. A padel egy modern, közösségépítő sport, amely Halászihoz méltó színvonalú szabadidős lehetőséget képes nyújtani a helyi és környékbeli lakosoknak.

Ezúton kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a fentiek figyelembevételével biztosítsa számomra a kijelölt terület hosszú távú bérbevételének lehetőségét, és támogassa a fejlesztést a villamos közmű kiépítésével is.

Kérem kérelmem szíves elbírálását.

Tisztelettel:

Varga Tamás

ügyvezető

Tradecom Bt.

Telefon: +36 20 2929 940

E-mail: [tamas.varga.tradeco@gmail.com](mailto:tamas.varga.tradeco@gmail.com)

Halászi, 2025. szeptember 5.